

मण्डनदेउपुर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७९ बमोजिमका करका दरहरू
नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने सम्पत्ति करको दर

क्र.सं.	विवरण (जग्गा र संरचनाको संयुक्त मुल्याङ्कन)	सम्पत्ति कर (रु. मा)	कैफियत
१	रु. ५ लाख सम्म	७५	
२	रु. ५ लाख १ देखी रु. १० लाख सम्म	२५०	
३	रु. १० लाख १ देखी रु. ५० लाख सम्म प्रति लाख	३०	
४	रु. ५० लाख १ देखी रु. १ करोड सम्म प्रति लाख	३५	
५	रु. १ करोड १ देखी रु. ३ करोड सम्म प्रति लाख	४०	
६	रु. ३ करोड १ देखी रु. ५ करोड सम्म प्रति लाख	४५	
७	रु. ५ करोड १ देखी रु. १० करोड सम्म प्रति लाख	५०	
८	रु. १० करोड १ देखी माथि प्रति लाख	६०	

नगरपालिका क्षेत्र भित्रको जग्गाको न्युनतम मूल्याङ्कन दर

क्र.सं.	स्थान	प्रति आना रु.
वडा नं ५ र ६ (साविक गैह्रविशौना)		
क	मेलम्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरू कोदारी भीर बाहेक	२३१०००।-
ख	ढाडखोला बजार तिनकुने बजार खण्ड	१७४०००।-
ग	पक्क/ढलान सडकमा पर्ने जग्गाहरू	८७०००।-
घ	कच्ची मोटर बाटोमा पर्ने जग्गाहरू (१४ मिटर माथिको)	७९०००।-
ङ	कच्ची मोटर बाटोमा पर्ने जग्गाहरू (१४ मिटर सम्मको)	५२०००।-
च	गोरेटो बाटोमा पर्ने जग्गाहरू	२६०००।-
छ	खेत	११०००।-
ज	वारी	५५००।-
झ	वन, पाखो, बगर	३०००।-
वडा नं. १० (साविक चण्डेनी)		
क	पक्क/ढलान सडकमा पर्ने जग्गाहरू	८७०००।-
ख	कच्ची मोटर बाटोमा पर्ने जग्गाहरू (१४ मिटर माथिको) मेलम्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरू समेत	७९०००।-
ग	कच्ची मोटर बाटोमा पर्ने जग्गाहरू (१४ मिटर सम्मको)	५२०००।-
घ	गोरेटो बाटोमा पर्ने जग्गाहरू	२६०००।-
ङ	खेत	९०००।-
च	वारी	५५००।-
छ	वन, पाखो, बगर	३०००।-

मण्डनदेउपुर नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७९/०८० को नीति तथा कार्यक्रम र बजेट

क्र.सं.	स्थान	प्रति आना रु.
वडा नं ११ (साविक जैसिथोक)		
क	मेलम्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु (२० मिटर माथिको)	२३१०००।-
ख	पक्क/ढलान सडकमा पर्ने जग्गाहरु	८७०००।-
ग	कच्ची मोटर बाटोमा पर्ने जग्गाहरु (१४ मिटर माथिको)	७९०००।-
घ	कच्ची मोटर बाटोमा पर्ने जग्गाहरु (१४ मिटर सम्मको)	५२०००।-
ङ	गोरेटो बाटोमा पर्ने जग्गाहरु	२६०००।-
च	खेत	९०००।-
छ	बारी	५५००।-
ज	वन, पाखो, बगर	३०००।-
वडा नं १२ (साविक ज्याम्दी वडा न १, ४ र ६)		
क	पक्क/ढलान सडकमा पर्ने जग्गाहरु	८७०००।-
ख	कच्ची मोटर बाटोमा पर्ने जग्गाहरु (१४ मिटर माथिको)	५२०००।-
ग	कच्ची मोटर बाटोमा पर्ने जग्गाहरु (१४ मिटर सम्मको)	३७०००।-
घ	गोरेटो बाटोमा पर्ने जग्गाहरु	१६०००।-
ङ	खेत	९०००।-
च	बारी	५५००।-
छ	वन, पाखो, बगर	३०००।-
वडा नं ३ र ४ (साविक नयाँगाउँ)		
क	कुन्ता नयाँगाउँ नगरकोट कच्ची मोटर बाटोमा पर्ने जग्गाहरु (१४ मिटर माथिको)	१२१०००।-
ख	पक्क/ढलान सडकमा पर्ने जग्गाहरु	८७०००।-
ग	कच्ची मोटर बाटोमा पर्ने जग्गाहरु (१४ मिटर सम्मको)	५२०००।-
घ	गोरेटो बाटोमा पर्ने जग्गाहरु	२६०००।-
ङ	खेत	९०००।-
च	बारी	५५००।-
छ	वन, पाखो, बगर	३०००।-
वडा नं १ र २ (साविक नाल्दुम बालुवापाटी)		
क	नगरकोट चोक निर्माणाधिन सडकको दायाँबायाँका जग्गाहरु	२५६०००।-

घर संरचनाको मूल्यांकन दर

		संरचना प्रति वर्ग फिट रु.							
क्षेत्र	आर.सि.सि. फ्रेम स्ट्रक्चर	सिमेट जोडाईमा झडा वा डुङ्गाको गारो-आर.सि.छाना		माटोको जोडाईमा झडा वा डुङ्गाको गारो-आर.सि.सि.वा सिमेट जोडाईमा झडा वा डुङ्गाको गारो- जस्ता/टायलको छाना		माटोको जोडाईमा झडा वा डुङ्गाको गारो-जस्ता/टायलको छाना		सेढ वा कच्ची घर	
	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	व्यपारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोवास	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोवास	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोवास	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोवास
व्यापारिक क्षेत्र	३५००	३०००	२५००	१५००	१३००	१०००	४००	२५०	२००
आवासीय क्षेत्र	३०००	२५००	१५००	१०००	७५०	५००	३००	२००	१५०
कृषि क्षेत्र	२५००	१५००	१०००	५००	७५०	५००	३००	१५०	१००
बन तथा वार क्षेत्र	१५००	१०००	५००	२५०	५००	२५०	२००	१००	५०

यस सूचिको लागि व्यापारिक क्षेत्र भन्नाले सिपाघाट बजार, नगरकोट बजार र कुन्ताबेशी बजार क्षेत्रलाई बुझाउनेछ ।

**नगरपालिका क्षेत्रभित्रको भूमि कर (मालपोत) को दर
भूमि कर (मालपोत) सम्पति कर सँगै लागु भएको ।**

नगरपालिका क्षेत्रभित्रको घर जग्गा बहाल कर दर

नगरपालिका क्षेत्रभित्रका घर, पसल, गोदाम, टहरा, शेड, कारखाना, जग्गा, पोखरी पुरै वा आंशिक रूपमा बहाल दिएकोमा सम्बन्धित घर जग्गा धनिबाट बहाल रकमको १०% बहाल कर लिइनेछ ।

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने व्यवसाय करको दर

व्यवसाय कर			शुल्क रु
१	व्यापारिक बस्तु		
क	खुद्रा, किराना पसलहरु	वार्षिक	३,०००.००
ख	थोक किराना पसलहरु	वार्षिक	५,०००.००
ग	दैनिक खाद्य सामग्री सहित खुद्रा पसलहरु	वार्षिक	३,०००.००
	दैनिक खाद्य सामग्री सहित थोक पसलहरु	वार्षिक	५,०००.००
घ	मन्दिर परिसरमा फुलपाती र अन्य सामान विक्री	वार्षिक	३००.००
ङ	ज्वेलरी पसल	वार्षिक	५,०००.००
च	भिडियो क्यासेट पसल (रेकर्डर तथा प्लेयर)		
	रु ५,००,०००।०० सम्म पूँजी भएको	वार्षिक	३,०००.००
	रु ५,००,०००।०० बढी पूँजी भएको	वार्षिक	५,०००.००
छ	निर्माण सामग्री विक्रेता		
	रु १०,००,०००।०० सम्म पूजी भएको	वार्षिक	५,०००.००
	रु १० लाख देखी रु ५० लाख सम्म पूजी भएको	वार्षिक	७,०००.००
	रु ५० लाख देखी रु १ करोड सम्म पूजी भएको	वार्षिक	१०,०००.००
	रु १ करोड देखी रु २ करोड सम्म पूजी भएको	वार्षिक	१५,०००.००
	रु २ करोड भन्दा माथि पूजी भएको	वार्षिक	२५,०००.००
ज	कम्प्युटर, विद्युतीय सामान, क्यामेरा, टेलिभिजन,घडी आदि पसल		
	रु ५,००,०००।०० सम्म पूजी भएको	वार्षिक	३,०००.००
	रु ५,००,०००।०० भन्दा माथि पूजी भएको	वार्षिक	५,०००.००
झ	कार्पेट पसल तथा होम डेकोर	वार्षिक	३,०००.००

न	पेट्रोलियम पदार्थ थोक (पेटोल पम्प)	वार्षिक	१५,०००.००
ट	पेट्रोलियम पदार्थ (पेटोल मात्र)	वार्षिक	१०,०००.००
ठ	पेट्रोलियम पदार्थ (डिजेल मात्र)	वार्षिक	१०,०००.००
ड	कपडा तथा रेडिमेड समेत (खुद्रा र थोक दुवै) पसल		
	रु ५,००,०००।०० सम्म पूँजी भएको	वार्षिक	३,०००.००
	रु ५,००,०००।०० भन्दा माथि पूँजी भएको	वार्षिक	५,०००.००
ढ	सवारी साधन विक्रेता		
	मोटर साईकल	वार्षिक	५,०००.००
	ट्र्याक्टर सबै खाले	वार्षिक	५,०००.००
	जिप, कार बस र ट्रक	वार्षिक	१०,०००.००
ण	रक्सी, मदिरा, लिक्वेर पसल थोक	वार्षिक	१५,०००.००
	रक्सी, मदिरा, लिक्वेर पसल खुद्रा	वार्षिक	१०,०००.००
त	कपाल काट्ने शैलुन	वार्षिक	१०००.००
थ	जुत्ता बिक्रि पसल	वार्षिक	२०००.००
द	स्टेशनरी		
	रु.१० लाखसम्म पूँजी भएको	वार्षिक	१,०००.००
	रु. १० लाख देखी २० लाख सम्म पूँजी भएको	वार्षिक	३,०००.००
	रु. २० लाख भन्दा माथि पूँजी भएको	वार्षिक	५,०००.००
२	विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यवसायिक पेशामा		
क	स्वीकृत चिकित्सक	वार्षिक	१,५००.००
ख	कविराज	वार्षिक	१,०००.००
ग	ईन्जिनियरिङ काउन्सिलमा दर्ता भएको ईन्जिनियर	वार्षिक	२,०००.००
घ	कानून व्यवसायी	वार्षिक	१,०००.००
ङ	लेखा परीक्षक	वार्षिक	१,०००.००
च	दन्त चिकित्सक	वार्षिक	१,५००.००
छ	अनुसन्धानकर्ता र परामर्शदाता	वार्षिक	१,०००.००
ज	ओभरसियर	वार्षिक	१,०००.००
झ	वीमा एजेन्ट	वार्षिक	१,०००.००
न	सर्भेयर	वार्षिक	१,०००.००
ट	अनुवादक	वार्षिक	१,०००.००

	ठ	पशु चिकित्सक	वार्षिक	१,०००.००
	ड	शेयर दलाल	वार्षिक	१,०००.००
	ढ	सामान दुवानीकर्ता तथा कम्पनी	वार्षिक	२,५००.००
	ण	संस्थागत पेन्टर	वार्षिक	५,०००.००
	त	भवन घर निर्माण गर्ने व्यक्ति (ठेकेदार)	व्यक्ति	२,५००.००
	थ	जग्गा प्लानिङ्ग, प्लटिङ्ग	रोपनी	३,०००.००
	द	मेनपावर सप्लायर	वार्षिक	१०,०००.००
	ध	दुवानी सेवा	वार्षिक	५०००.००
३.	३.१	निर्माण व्यवसाय इजाजत, दर्ता, नविकरण तथा सुचिकृत		
		क वर्ग	वार्षिक	१२,०००.००
		ख वर्ग	वार्षिक	९,०००.००
		ग वर्ग	वार्षिक	७,५००.००
		घ वर्ग	वार्षिक	५०००.००
	३.१.१	निर्माण व्यवसायी व्यवसाय कर	वार्षिक	१० लाख सम्मको कारोवारमा नविकरण शुल्क मात्र १० लाख १ देखी माथि ५० लाख सम्मको कारोवारमा प्रति लाख रु १००.०० ५० लाख १ देखी माथिको कारोवारमा प्रति लाख रु १५०.००
	३.२	उपभोक्ता समिति दर्ता (अन्यत्र पठाउने प्रयोजनको लागि)	प्रति समुह	१०००.००
	३.३	मुहान दर्ता सहितको खानेपानी उपभोक्ता समिति		
		निवेदन शुल्क	प्रति समिति	१००.००
		दर्ता शुल्क	प्रति समिति	३०००.००
		नविकरण शुल्क	वार्षिक	१०००.०
		विलम्ब जरिवाना	वार्षिक	५००.००
४	उत्पादनमूलक उद्योग			
	क	५ अस्व शक्ति सम्म क्षमता भएको	वार्षिक	२,०००.००
	ख	७ अस्व शक्ति सम्म क्षमता भएको	वार्षिक	२,५००.००

	ग	१० अस्व शक्ति सम्म क्षमता भएको	वार्षिक	३,०००.००
	घ	१५ अस्व शक्ति सम्म क्षमता भएको	वार्षिक	५,०००.००
	ङ	१५ अस्व शक्ति भन्दा माथि क्षमता भएको	वार्षिक	६,०००.००
५	उर्जामूलक उद्योग			
	क	गोबरग्याँस उद्योग	वार्षिक	२,०००.००
	ख	सोलार	वार्षिक	२,०००.००
	ग	अन्य उर्जामूलक उद्योग	वार्षिक	२,०००.००
६	कृषि तथा वन्य उद्योग			
	क	कुखुरा पालन उद्योग		
		१००० सम्म चल्ला राख्ने	वार्षिक	१,५००.००
		१००० देखि ३००० सम्म चल्ला राख्ने	वार्षिक	२,५००.००
		३००० देखि ५००० सम्म चल्ला राख्ने	वार्षिक	३,०००.००
		५००० भन्दा माथि चल्ला राख्ने	वार्षिक	६,०००.००
	ख	ह्याचरी समेत भएको पोल्ट्री फर्म	वार्षिक	१५,०००.००
	ग	फर्निचर उद्योग		
		स-मिल	वार्षिक	२,७००.००
		स-मिल ट्रली सहितको	वार्षिक	४,०००.००
		स-मिल नभएको सानो	वार्षिक	१,५००.००
	घ	कूटनी, पिसनी र पेलानी मिल एउटा मेशिन	वार्षिक	१,०००.००
		प्रति थप एक मेशिनमा	वार्षिक	१,०००.००
	ङ	कृषि फर्म		
		रु. ५० लाख सम्म पूँजी भएको	वार्षिक	५०००.००
		रु. ५० लाख देखी १ करोडसम्म पूँजी भएको	वार्षिक	७,०००.००
		रु. १ करोड देखी २ करोडसम्म पूँजी भएको	वार्षिक	१०,०००.००
		रु. २ करोड भन्दा माथि पूँजी भएको	वार्षिक	१५,०००.००
	च	कृषि फर्म नविकरण		
		रु. ५० लाख सम्म पूँजी भएको	वार्षिक	२०००.००
		रु. ५० लाख देखी १ करोडसम्म पूँजी भएको	वार्षिक	३,०००.००
		रु. १ करोड देखी २ करोडसम्म पूँजी भएको	वार्षिक	५,०००.००
		रु. २ करोड भन्दा माथि पूँजी भएको	वार्षिक	७,०००.००

		कृषि फर्ममा लाग्ने व्यवसाय दस्तुरमा लाग्ने रकममा ५० प्रतिशत छुट गरिएको छ ।		
	छ	कृषि, वन लगायतका समुह दर्ता	वार्षिक	१०००.००
७	खनिज उद्योग			
	क	क्रसर	वार्षिक	१२,००,०००.००
	ख	वालुवा वासिङ	वार्षिक	४,६०,०००.००
	ग	वालुवा चाल्ने फिरफिरे जडित	वार्षिक	२,४०,०००.००
	घ	साबेल प्रयोग गरि बालुवा गिट्टी उत्खनन बिक्रि	वार्षिक	२४,०००.००
	ङ	वालुवा खानी	वार्षिक	६,००,०००.००
	च	ढुङ्गा खानी	वार्षिक	६,४०,०००.००
	छ	बालुवा, गिट्टि, ढुङ्गा डिलर तथा सप्लायर्स सेवा	वार्षिक	३०,०००.००
८	पर्यटन उद्योग			
	क. अन्य क्षेत्र			
	अ	“क” वर्गको होटेल र रिसोर्टको लागि	वार्षिक	२६,०००.००
	आ	“ख” वर्गको होटेल र रिसोर्टको लागि	वार्षिक	१७,०००.००
	इ	“ग” वर्गको होटेल र रिसोर्टको लागि	वार्षिक	१२,०००.००
	ख. नगरकोट क्षेत्र			
	अ	“क” वर्गको होटेल र रिसोर्टको लागि	वार्षिक	५०,०००.००
	आ	“ख” वर्गको होटेल र रिसोर्टको लागि	वार्षिक	४०,०००.००
	इ	“ग” वर्गको होटेल र रिसोर्टको लागि	वार्षिक	३०,०००.००
	ई	“घ” वर्गको होटेल र रिसोर्टको लागि	वार्षिक	२०,०००.००
	ए	“ङ” वर्गको होटेल र रिसोर्टको लागि	वार्षिक	१०,०००.००
	ग. साना पर्यटन व्यवसाय			
	अ	रेष्टुराँ	वार्षिक	५,०००.००
	आ	फास्टफुड, भान्छा घर, खाजा घर	वार्षिक	३,०००.००
	इ	लज भएको होटल	वार्षिक	१०,०००.००
	ई	भोजनालय, जलपान गृह	वार्षिक	३,०००.००
	उ	मिठाई पसल, बेकरी सप	वार्षिक	२,०००.००
	ऊ	चिया चमेना पसल	वार्षिक	१०००.००
	ए	होमस्टे सञ्चालन	वार्षिक	६०००.००
	ऐ	पार्टी प्यालेस	वार्षिक	३००००.००

९	मदिराजन्य पदार्थ उत्पादन उद्योग			
	क	रु ५० लाखसम्म पूँजी भएको	वार्षिक	१,१०,०००.००
	ख	रु ५० लाख देखि १ करोडसम्म पूँजी भएको	वार्षिक	१,३५,०००.००
	ग	रु १ करोड देखि २ करोडसम्म पूँजी भएको	वार्षिक	१,७०,०००.००
	घ	रु २ करोड भन्दा माथि पूँजी भएको	वार्षिक	२,२५,०००.००
१०	फलफूल प्रशोधन उद्योग (जाम, जुस, मारमलेट, आदी)			
	क	रु ५० लाखसम्म पूँजी भएको	वार्षिक	५,०००.००
	ख	रु ५० लाख देखि १ करोडसम्म पूँजी भएको	वार्षिक	७,५००.००
	ग	रु १ करोड देखि २ करोडसम्म पूँजी भएको	वार्षिक	१०,०००.००
	घ	रु २ करोड भन्दा माथि पूँजी भएको	वार्षिक	१२,०००.००
११	पानी प्रशोधन तथा सम्बन्धित उद्योग			
	क	रु ५० लाखसम्म पूँजी भएको	वार्षिक	१,००,०००.००
	ख	रु ५० लाख देखि १ करोडसम्म पूँजी भएको	वार्षिक	१,३५,०००.००
	ग	रु १ करोड देखि २ करोडसम्म पूँजी भएको	वार्षिक	१,५०,०००.००
	घ	रु २ करोड भन्दा माथि पूँजी भएको	वार्षिक	२,००,०००.००
१२	सेवा उद्योग			
	क	छापाखाना	वार्षिक	५०००.००
	ख	फोटोग्राफी/फोटो स्टुडियो		
		फोटोग्राफी मात्र भएको	वार्षिक	१,०००.००
		कलरल्याव समेत भएको	वार्षिक	२,२००.००
	ग	चलचित्र व्यवसाय	वार्षिक	७,०००.००
	घ	सार्वजनिक परिवहन व्यवसाय		
		अटो	वार्षिक	५,०००.००
		साना तथा मझौला	वार्षिक	७,०००.००
		हेभि मेशिनरी तथा सवारी	वार्षिक	१०,०००.००
	ड	प्रयोगशाला	वार्षिक	५०००.००
	च	शित भण्डार	वार्षिक	७,०००.००
	छ	अन्य सेवाहरु	वार्षिक	५००.००
	ज	डेरी उद्योग	वार्षिक	५,५००.००
	झ	दुध संकलन केन्द्र	वार्षिक	१,५००.००

	न	दुध संकलन तथा प्याकेजिङ्ग	वार्षिक	७,०००.००
	ट	कवाडी संकलन केन्द्र	वार्षिक	४,०००.००
	ठ	वेल्डिङ वर्कसप	वार्षिक	८०००.००
	ड	ईन्जिनियरिङ वर्कसप	वार्षिक	१,२००.००
	ढ	वडी विल्डर उद्योग/जिम हाउस	वार्षिक	३,३००.००
१३	निर्माण उद्योग			
	अ	ब्लक, पोल, ईनारको रिड उद्योग	वार्षिक	३०,०००.००
	आ	ह्यूम पाईप उद्योग मानिस तथा आशिक मेशिन प्रयोग	वार्षिक	६,००,०००.००
	इ	ह्यूम पाईप उद्योग पूर्ण रुपमा मेशिनमा आधारित	वार्षिक	१२,००,०००.००
	ई	ईटा उत्पादन गर्ने उद्योगहरु चिमिन नभएको प्रदुषण नियन्त्रण शुल्क समेत	वार्षिक	१,००,०००.००
	ए	ईटा उत्पादन गर्ने उद्योगहरु चिमिन भएको प्रदुषण नियन्त्रण शुल्क समेत	वार्षिक	१२,००,०००.००
१४	सञ्चार सेवा			
	क	टेलिफोन, फ्याक्स, ईमेल, ईन्टरनेट	वार्षिक	५००.००
	ख	एस. टि. डि र आई. एस डि.	वार्षिक	५००.००
	ग	फोटोकपी	वार्षिक	१,०००.००
	घ	कुरियर सेवा	वार्षिक	५००.००
	ड	छपाई तथा प्रकाशन	वार्षिक	१,०००.००
	च	अन्य सञ्चारका नयाँ माध्यमहरु	वार्षिक	१,५००.००
	छ	एफ. एम संचालन ईजाजत दस्तुर	वार्षिक	३०,०००.००
	ज	एफ. एम संचालन नविकरण दस्तुर	वार्षिक	१५,०००.००
१५	वित्तीय सेवा			
	क	नेपाल सरकारका पूर्ण स्वमिस्त्वमा रहेका वाहेकका आर्थिक कारोवार गर्ने वाणिज्य बैंकहरु	वार्षिक	१०,०००.००
	ख	आर्थिक कारोवार समेत गर्ने वित्तीय कम्पनीका मुख्य कार्यालय	वार्षिक	६,०००.००
	ग	वित्तीय कम्पनीका शाखा कार्यालय	वार्षिक	२,५००.००
	घ	वीमा कम्पनी	वार्षिक	५,०००.००
	ड	सहकारी बैंक	वार्षिक	५,०००.००
	च	सहकारी संस्था		

		कृषि सहकारी संस्था	वार्षिक	१,०००.००
		दुग्ध सहकारी संस्था	वार्षिक	१,५००.००
		बहु उद्देश्यीय सहकारी संस्था	वार्षिक	३,०००.००
		बचत तथा ऋण सहकारी संस्था	वार्षिक	५,०००.००
१६	स्वास्थ्य सेवा			
	क	पोलिक्लिनिक	वार्षिक	१०,०००.००
	ख	नर्सिङ्ग होम/ अस्पताल	वार्षिक	२०,०००.००
	ग	ल्याब	वार्षिक	१,०००.००
	घ	ल्याब सहितको क्लिनिक	वार्षिक	३,०००.००
	ङ	औषधी पसल	वार्षिक	३,०००.००
१७	शिक्षा सेवा			
	अ	निजी क्षेत्रका स्कुल		
		प्रा वि र नि मा वि तहसम्म	वार्षिक	२,०००.००
		माध्यमिक तहसम्म	वार्षिक	३,०००.००
	आ	निजी क्षेत्रका उच्च मा.वि, क्याम्पस र विश्वविद्यालय	वार्षिक	५,०००.००
	इ	तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्र	वार्षिक	१,०००.००
	ई	टाईपिङ्ग, कम्प्युटर तथा भाषा शिक्षण	वार्षिक	१,०००.००
	उ	अन्तर्राष्ट्रिय गैसस	वार्षिक	५,०००.००
	ऊ	राष्ट्रिय गैसस		
		राष्ट्रिय स्तरीय	वार्षिक	५,०००.००
		जिल्ला स्तरीय	वार्षिक	२,०००.००
		नगर स्तरीय	वार्षिक	१,०००.००
१८	मर्मत सम्भार सेवा			
	क	हेभी इक्विपमेन्ट बस, ट्रक, कार, मर्मत वर्कसप	वार्षिक	३,०००.००
	ख	मोटरसाईकल र साईकल मर्मत वर्कसप	वार्षिक	२,०००.००
	ग	रेडियो, टिभि, मोबाईल, घडी, प्रेसर कुकर हिटर, टेलिफोन सेट आदि मर्मत	वार्षिक	१,०००.००
१९	अन्य सेवा			
	क	विज्ञापन सेवा	वार्षिक	१,०००.००
	ख	वैदेशिक रोजगार सेवा	वार्षिक	१,०००.००

ग	स्वदेशी रोजगार सेवा	वार्षिक	१,०००.००
घ	सेक्रेटरियल सेवा	वार्षिक	१,०००.००
ङ	हाउजिङ्ग कम्पनी तथा घर जग्गा खरीद बिक्री (रियल स्टेट)	वार्षिक	५,०००.००
च	व्युटी पार्लर, केश श्रृंगार, ड्राई क्लिनर्स, फोटो स्टुडियो, सिलाई आदि	वार्षिक	१,५००.००
छ	सार्ईनबोर्ड बनाउने पेन्टिङ्ग सेवा	वार्षिक	१,५००.००
ज	पशु वधशाला	वार्षिक	२,०००.००
झ	मासु विक्रेता/माछा पसल	वार्षिक	१,५००.००
ञ	फूल र विरुवा विक्रेता	वार्षिक	१,०००.००
ट	पुल हाउस/ जिम हाउस	वार्षिक	१,०००.००
ठ	खोटो व्यवसायी	वार्षिक	१,०००.००
ड	सिसा प्लाईउड विक्रेता	वार्षिक	
	रु ५ लाखसम्म पूजा लगानी भएको	वार्षिक	१०००.००
	रु ५ लाख भन्दा माथि पूजा लगानी भएको	वार्षिक	३,०००.००
ढ	भाँडाकुँडा विक्रेता	वार्षिक	
	रु ५ लाखसम्म पूजा लगानी भएको	वार्षिक	१०००.००
	रु ५ लाख भन्दा माथि पूजा लगानी भएको	वार्षिक	१,५००.००
ण	स्टील, काठ र अन्य फर्निचर विक्रेता	वार्षिक	१,५००.००
त	खेलौना, उपहार विक्रेता	वार्षिक	५००.००
थ	भेटरिनरी पसल	वार्षिक	१,२००.००
द	कृषि मल विउ विजन पसल	वार्षिक	२,५००.००
ध	कृषि मल विउ विजन पसल किटनासक औषधी समेत	वार्षिक	३,३००.००
न	केबुल, नेटवर्किङ्ग	वार्षिक	५,०००.००
द	संघ संस्था, क्लब	वार्षिक	३,०००.००
२०	अन्य व्यवसाय		
क	पार्क पिकनिक स्पट	वार्षिक	१,०००.००
ख	टुर अपरेटर	वार्षिक	३,०००.००
ग	मसाज पार्लर	वार्षिक	३,०००.००
२१	अस्थायी हाट बजार वा घुम्ति पसल		
क	घुम्ती (मोवाईल) पसल, खुन्चा समेत	पटके	१००.००
ख	चौपाया	पटके	१००.००

ग	हौस कुखुरा आदि	पटके	१००.००
घ	साग सब्जी र फलफूल पसल	पटके	१००.००
ङ	अन्य	पटके	१००.००
च	माथि उल्लेख भएका भन्दा बाहेकको व्यवसायहरु (कुल पूँजी लगानीको आधारमा)		
	रु २०,०००।०० सम्म पूँजी भएको	वार्षिक	५००.००
	रु १,००,०००।०० सम्म पूँजी भएको	वार्षिक	७५०.००
	रु २,५०,०००।०० सम्म पूँजी भएको	वार्षिक	१,०००.००
	रु ५,००,०००।०० सम्म पूँजी भएको	वार्षिक	२,०००.००
	रु ५,००,०००।०० भन्दा माथि पूँजी भएको	वार्षिक	३,०००.००

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने जडिबुटी, कवाडी र जिवजन्तु उपभोगको करको दर

१	कवाडी कर (कागज, प्लास्टिक, बोटल प्लास्टिक तथा शिशाको, फलाम तथा धातु, क्यान आदी)	शुल्क रु
	ठूलो सवारी साधन	प्रति टिप ३०००.००
	मध्यम सवारी साधन	प्रति टिप २५००.००
	साना सवारी साधन	प्रति टिप २०००.००
२	जडीबुटी, हाड, छाला, प्वाँख, बनकस उत्पादन, संकलन तथा निकासी कर	प्रति के.जी. २.००

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउने सवारी साधन कर प्रदेश कानूनले तोकेको दरमा संकलन गरिने छ ।

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाइने विज्ञापन कर

क्र.सं.	विवरण	दर रु. वार्षिक
१	सार्वजनिक स्थानहरुमा होर्डिङ बोर्ड, साइन बोर्ड, ग्लो बोर्ड (विद्युतीय सूचना पाटी) १६ वर्ग फुट भन्दा माथिको प्रति वर्ग फुट	५०.००
२	निजि स्थानहरुमा होर्डिङ बोर्ड ल्फेक्स बोर्ड १६ वर्ग फुट भन्दा माथिको प्रति वर्ग फुट	२०.००
३	वाल पेन्टिङ गरी प्रचार प्रसारको दृष्टिकोणले घरको भित्ता, सटर वा पर्खालमा लेखिएकोमा वार्षिक प्रति वर्ग फुट	३०.००
४	कपडाको तुल र फ्रेम नगरिएको फ्लेक्स व्यानर प्रति थान प्रति हप्ता	१००.००

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने बहाल विटौरी शुल्क

क्र.सं.	बहाल विटौरी कर	शुल्क रु.
१	नगरपालिका क्षेत्रभित्रका सार्वजनिक स्थल, ऐलानी जग्गा वा वाटोको छेउमा संरचना (नगरकोट क्षेत्र) उपयोग वापत बहाल, विटौरी शुल्क प्रति वर्ग फिट मासिक	३१००
	नगरपालिका क्षेत्रभित्रका सार्वजनिक स्थल, ऐलानी जग्गा वा वाटोको छेउमा संरचना (जिरोकिलो मेलमिच सडक आसपास क्षेत्र) उपयोग वापत बहाल, विटौरी शुल्क प्रति वर्ग फिट मासिक	२१००
	नगरपालिका क्षेत्रभित्रका सार्वजनिक स्थल, ऐलानी जग्गा वा वाटोको छेउमा संरचना (अन्य क्षेत्र) उपयोग वापत बहाल, विटौरी शुल्क प्रति वर्ग फिट मासिक	११५०
२	नगरपालिका आफैले निर्माण गरेको पक्की घर विद्युत सेवा समेत उपलब्ध गराउदा वक्तिको महसुल सम्बन्धित उपभोक्ता सगै अशुल गर्ने गरि प्रति कोठा	न्यूनतम शुल्क रु. २,०००।०० कायम गरी टेण्डर प्रतिस्पर्धाको आधारमा
३	सार्वजनिक स्थलमा बनेका घर र टहराहरु (हाट बजार समेत) प्रति कोठा	न्यूनतम शुल्क रु. ५००।०० कायम गरी टेण्डर प्रतिस्पर्धाको आधारमा
४	सभाहल भाडा (नपा तथा वडा कार्यालय समेत) प्रति दिन	रु. १५००।००

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र सञ्चालन हुने पार्किङ क्षेत्रमा लगाइने पार्किङ शुल्क

क्र. सं.	विवरण	दर रु.
१	ठूला सवारी साधन (बस, ट्रक, आदि) प्रति घण्टा	२०.००
२	साना सवारी साधन (जीप, कार, भ्यान) प्रति घण्टा	१०.००
३	मोटरसाइकल, स्कुटर प्रति घण्टा	५.००

ट्रेकिङ्ग, कायाकिङ्ग, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र ज्याफिटिङ्ग शुल्क बार्षिक रु १०००।०० हुनेछ ।

नक्सा पास दस्तुर

नक्सा पास दस्तुर (नयाँ तथा पुरानो)				शुल्क रु
क	सुर्खिचुना जोडाई	पटक	घर	१,०००।००
ख	माटो जोडाई कच्ची घर	पटक	घर	३००।००

ग	साविक वमोजिम भवन तथा घर मर्मत स्वीकृति	पटक	घर	१००।००
ङ	अस्थायी टहरा साधारण	पटक	वर्ग फिट	२।००
च	अस्थायी टहरा होटेल उद्योग आदि	पटक	वर्ग फिट	२।००
छ	माटो जोडाई घर	पटक	वर्ग फिट	४।००
ज	सिमेन्ट जोडाईको पक्की घर भुई तला	पटक	वर्ग फिट	५।००
झ	सिमेन्ट जोडाईको पक्की घर पहिलो तला देखि माथि	पटक	वर्ग फिट	१०।००
ञ	होटेल व्यवसाय र सपिङ्ग कम्प्लेक्सको लागि	पटक	वर्ग फिट	१५।००
ट	निर्माण भईसकेको घरको पछि नक्सा पास गर्दा मापदण्डभिन्न रहेछ भने नियमित दस्तुरको अलवा थप	पटक	वर्ग फिट	१,०००।००
ठ	कम्पाउण्ड वाल सिमेन्ट जोडाई	पटक	वर्ग फिट	१।५
ड	कम्पाउण्ड वाल माटो जोडाई	पटक	वर्ग फिट	१।००
ढ	न पा हुनु अगावै निर्माण भएको घरमा तल्ला थप गर्दा पहिलो निर्माण भए जति घरको हकमा प्रमाणित दस्तुर	पटक	वर्ग फिट	१०।००
ण	नक्सा नामसारी दस्तुर	पटक	वर्ग फिट	२।००
त	भवन निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र दस्तुर	पटक	प्रति घर	१०००।००
थ	नक्शा अभिलेखिकरण दस्तुर (व्यवसायिक प्रयोजनको घरको हकमा)	पटक	वर्ग फिट	१५।००
द	नक्शा अभिलेखिकरण दस्तुर (आवासीय प्रयोजनको घरको हकमा)	पटक	वर्ग फिट	१०।००

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने सेवा शुल्क दस्तुर

शौचालय सरसफाई शुल्क नगर कार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुनेछ ।

फोहोरमैला व्यवस्थापन शुल्क		शुल्क दर रु.(मासिक)
क	एक परिवार बस्ने घर साढे दूई तलासम्म	१५०
ख	साढे दूई तला भन्दामाथी प्रति तला थप	५०
ग	कस्मेटिक, पत्रिका, लत्ताकपडा, पसल आदी व्यवसाय (१०० स्क्वायर फिट सम्म)	५०
घ	किराना, खाद्यान्न, फेन्सी पसल आदि व्यवसाय (१०० स्क्वायर फिट सम्म)	२००
ङ	किराना, खाद्यान्न, फेन्सी पसल आदी व्यवसाय (१०० स्क्वायर फिट भन्दा ठूलो)	१०० देखि २०० सम्म
च	चिया, कफि, केक, तथा बेकरी पसल व्यवसाय (१०० स्क्वायर फिट भन्दा सानो)	१५०
छ	तरकारी, चिया, कफि, केक तथा बेकरी र साईबर आदि (१०० स्क्वायरफिट भन्दा ठूलो)	२००
ज	फलफुल तथा जुस पसल व्यवसाय (१०० स्क्वायरफिट भन्दा सानो)	१५०
झ	फलफुल तथा जुस पसल व्यवसाय (१०० स्क्वायरफिट भन्दा ठूलो)	२०० देखि ५०० सम्म
ञ	सैलुन, ब्युटिपार्लर व्यवसाय तथा औषधि पसल (१०० स्क्वायरफिट भन्दा सानो)	२००
ट	सैलुन, ब्युटिपार्लर व्यवसाय तथा औषधि पसल (१०० स्क्वायरफिट भन्दा ठूलो)	३०० देखि ४००)
ठ	औषधि पसल ल्याव सहित (१०० स्क्वायरफिट भन्दा ठूलो)	२००
ड	मासु पसल व्यवसाय बधशाला नभएको	३००
ढ	बधशाला सहित मासु पसल व्यवसाय (सानो)	५०० देखि १००० सम्म
ण	बधशाला सहित मासु पसल व्यवसाय ट्रक या ट्रयाक्टरबाट प्रति टिप सानो	१०००
त	निजि स्कुलहरुको हकमा	
	नर्सरी देखि ५ कक्षा सम्म (होस्टेल नभएको)	५००
	नर्सरी देखि ५ कक्षा सम्म (होस्टेल भएको)	१०००
	नर्सरी देखि १० कक्षा सम्म (होस्टेल नभएको)	५००
	नर्सरी देखि १० कक्षा सम्म (होस्टेल भएको) विद्यार्थी संख्या ४०० सम्म	१००० देखि १५००सम्म
	नर्सरी देखि १० कक्षासम्म (होस्टेल भएमा) विद्यार्थी संख्या ४०० भन्दा माथि	(२००० देखि ४०००)
	माध्यामिक १० जोड २ सम्म (होस्टेल नभएमा)	१०००
	माध्यामिक १० जोड २ सम्म (होस्टेल भएमा)	१५००
थ	बैंक, सरकारी स्कुल, क्याम्पस र कार्यालयहरु र विदेशि बसोबास गर्ने घरहरुमा	५०० देखि १००० सम्म
द	हाई भिजन हलहरु	१५००
ध	सिनेमा हलहरु	१५००देखि ५००० सम्म
न	उद्योग ,कल कारखानाहरु, कार्पेट, गार्मेन्ट	१०००देखि १०००० सम्म
प	डिपार्टमेन्ट स्टोर्स	३०००

मण्डनदेउपुर नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७९/०८० को नीति तथा कार्यक्रम र बजेट

फ	पार्टि प्यालेस/भोज आयोजना स्थल प्रति रिक्सा	६००
ब	पार्टि प्यालेस/भोज आयोजना स्थल प्रति निशान टूक	७५००
भ	सुपर स्टोर (आकार हेरी)	१००० देखि १०००० सम्म
म	अस्पताल / नर्सिङहोम (चिकित्साजन्य हानिकारक फोहर बाहेक)	१००० देखि २००० सम्म
य	होटेल व्यवसाय	
	“क” वर्गको लागि	२,०००।००
	“ख” वर्गको लागि	१,५००।००
	“ग” वर्गको लागि	१,०००।००
	साना होटेल रेष्टुराँ र गेष्टहाउस खाना सहित	५००।००
	साना जलपानगृह, खाजाघर	४००।००
	मदिरा सहित भएमा थप	५००।००

अन्य सुविधा शुल्कहरू			शुल्क रु
अ	सार्वजनिक सडक वती सेवा शुल्क	वार्षिक	५०।००
आ	विपद् व्यवस्थापन सेवा शुल्क	वार्षिक	२५।००
इ	डिजिटल नापी सेवा शुल्क		
	क	शहरी क्षेत्र प्रति कित्ता	वार्षिक ५००।००
	ख	ग्रामिण क्षेत्र प्रति कित्ता	वार्षिक ३००।००
ई	विद्युत टेलिफोन पोल शुल्क		
	क	सिमेन्टको पोल	वार्षिक १,२००।००
	ख	काठको पोल	वार्षिक १,०००।००
	ग	फलामको पोल	वार्षिक १,५००।००
उ	विद्युत ट्रान्सफरमर शुल्क		
	क	सिमेन्टको पोल	वार्षिक १,५००।००
	ख	काठको पोल	वार्षिक १,०००।००
	ग	फलामको पोल	वार्षिक २,०००।००
ऊ	टेलिफोन पोल शुल्क		
	क	सिमेन्टको पोल	वार्षिक १,२००।००
	ख	काठको पोल	वार्षिक १,०००।००
	ग	फलामको पोल	वार्षिक १,५००।००
ए	क	मोवाईल टावर	वार्षिक १२,०००।००
	ख	एफ एम / सञ्चार टावर	वार्षिक ६,०००।००
	ग	टेलिभिजन टावर	वार्षिक १२,०००।००

मण्डनदेउपुर नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७९/०८० को नीति तथा कार्यक्रम र बजेट

ऐ	अचल सम्पत्ति मुल्यांकन सेवा शुल्क		
	क	रु १ लाख देखि १० लाखसम्म	२००१००
	ख	रु १० लाख १ देखि २० लाखसम्म	४००१००
	ग	रु २० लाख १ देखि ३० लाखसम्म	१,५००१००
	घ	रु ३० लाख १ देखि ५० लाखसम्म	३,०००१००
	ङ	रु ५० लाख १देखि १ करोडसम्म	७,०००१००
	च	रु १ करोड १ देखि ५ करोडसम्म	१०,०००१००
	छ	रु ५ करोड १ भन्दा माथि	१५०००१००

सिफारिस तथा बक्सौनी दस्तुर			शुल्क रु
अ	सामान्य सिफारिसहरु		
क	नाम थर संशोधन सिफारिस	गोटा	१००१००
ख	नेपाली नागरिकता प्रमाणपत्र (वंशज) सिफारिस	"	१००१००
ग	नेपाली नागरिकता प्रमाणपत्र (विवाहित अंगिकृत र अंगिकृत) सिफारिस	"	१,०००१००
घ	वैदेशिक प्रयोजनार्थ नाता प्रमाणित	"	१००१००
ङ	संस्था दर्ता सिफारिस	"	१,०००१००
च	साधारण विविध सिफारिस	"	१००१००
छ	तीन पुस्ते फोटो टाँस सिफारिस	रोपनी	१००१००
आ	जग्गा नामसारी सिफारिस		
क	जिरो किलो मेलम्ची, नगरकोट सडकले छोएको प्रति रोपनी	रोपनी	१००१००
ख	शाखा पक्क सडकले छोएको प्रति रोपनी	रोपनी	५०१००
ग	शाखा ग्राभेल वाटोले छोएको प्रति रोपनी		२५१००
घ	शाखा कच्ची वाटोले छोएको प्रति रोपनी		२५१००
ङ	गोरेटो वाटोले छोएको प्रति रोपनी	रोपनी	२५१००
च	वाटोले नछोएको प्रति रोपनी	"	२५१००
छ	अन्य सबै जग्गा	"	२५१००
ज	जोत नामसारी सिफारिस	"	५००१००
झ	घरजग्गा दर्ता	"	५००१००
ञ	अन्य सबै जग्गा	"	१५०१००

ट	वितर्ता जग्गा नामासारी	"	१५०१००
ठ	जोत छोडपत्र र नाम कट्टा	"	५००१००
ड	गुठी जग्गा राजगुठीमा र रैतान नम्बरीमा परिणत दर्ता नामसारी	"	
ढ	स्ववासी जग्गाको हक परिणत	"	७००१००
ण	स्ववासी जग्गाको हक परिणत घर भए प्रति घर थप	"	५००१००
त	छुट दर्ताको सिफारिस	"	२००१००
थ	कच्ची मोटरवाटो नभएका जग्गाहरु	"	५००१००
द	अन्य सबै जग्गा	"	३००१००
ध	चार किल्ला प्रमाणित उद्योग र होटेल जुनसुकै वडाको	"	१००१००
न	अपुतालि सिफारिस	"	१००१००
प	मोही लगत कट्टा सिफारिस	"	१००१००
फ	मोही नामसारी सिफारिस	"	१००१००
ब	मोही दर्ता सिफारिस	"	५०१००
भ	चार किल्ला प्रमाणित	प्रति कित्ता	
१	एक रोपनी सम्म	"	२००१००
२	एक रोपनी देखि तिन रोपनी सम्म	"	३००१००
३	तिन रोपनी देखि पाँच रोपनी सम्म	"	५००१००
४	पाँच रोपनी देखि दश रोपनी सम्म	"	१०००१००
५	दश रोपनी देखि माथी सम्म	"	१५००१००
६	नक्सा पास प्रयोजन	प्रति कित्ता	२५०१००
इ	उद्योग दर्ता सिफारिस		
	रु दशलाख सम्म पुँजी लगानी हुनेमा	पटक	२,०००१००
	त्यसपछि प्रति दशलाखमा थप	"	५००१००
	डिलरसिप सिफारिस	"	२,०००१००
ई	धारा विजुली जडान सिफारिस दस्तुर		
	धारा विजुली जडान सिफारिस	"	१००१००
	धारा विजुली नामसारी सिफारिस	"	१००१००
उ	घर ब्लक नम्बर दस्तुर		

	घर ब्लक नंवर (नयाँ)	"	२००१००
	घर ब्लक नं नामसारी	"	१५०१००
ऊ	वार्षिक आम्दानी प्रमाणित दस्तुर (कूल मूल्यांकन रकमको आधारमा)		
	वैदेशिक रोजगार वा अध्ययनमा जाने नागरिक वा निजको परिवार	"	०१०६ प्रतिशत
	कृषि प्रयोजनको लागि	"	०११० प्रतिशत
	आवस तथा अन्य पयोजन	"	०११५ प्रतिशत
	व्यापारिक प्रयोजनको लागि	"	०१२५ प्रतिशत

घर वाटो प्रमाणित दस्तुर (घरवाटो सिफारिस)			
१	मेलम्ची सडकले छोएको जग्गा		
क	दई आनासम्मको लागि	पटक	२००१००
ख	चार आनासम्मको लागि	"	६००१००
ग	आठ आनासम्मको लागि	"	१,५००१००
घ	एक रोपनी सम्मको लागि	"	२,५००१००
ङ	एक रोपनी देखि तीन रोपनीसम्मको लागि	"	४,०००१००
च	तीन रोपनी देखि पाँच रोपनीसम्मको लागि	"	६,०००१००
छ	पाँच रोपनी देखि दश रोपनीसम्मको लागि	"	८,०००१००
ज	दश रोपनी देखि माथि	"	१५,०००१००
२	पक्की मोटरवाटोसंग जोडिएको जग्गा		
क	दई आनासम्मको लागि	"	२००१००
ख	चार आनासम्मको लागि	"	४००१००
ग	आठ आनासम्मको लागि	"	८००१००
घ	एक रोपनी सम्मको लागि	"	२,०००१००
ङ	एक रोपनी देखि तीन रोपनीसम्मको लागि	"	३,०००१००
च	तीन रोपनी देखि पाँच रोपनीसम्मको लागि	"	४,०००१००
छ	पाँच रोपनी देखि दश रोपनीसम्मको लागि	"	६,०००१००
ज	दश रोपनी देखि माथि	"	८,०००१००
३	कच्ची माटरवाटोसंग जोडिएको जग्गा		
क	चार आनासम्मको लागि	"	२००१००
ख	आठ आनासम्मको लागि	"	४००१००

ग	एक रोपनी सम्मको लागि	"	६००१००
घ	एक रोपनी देखि तीन रोपनीसम्मको लागि	"	८००१००
ङ	तीन रोपनी देखि पाँच रोपनीसम्मको लागि	"	१,०००१००
च	पाँच रोपनी देखि दश रोपनीसम्मको लागि	"	२,०००१००
छ	दश रोपनी देखि माथि	"	४,०००१००
४	गोरेटो घोडेटो वाटोसंग जोडिएको जग्गा		
क	चार आनासम्मको लागि	"	१००१००
ख	आठ आनासम्मको लागि	"	२००१००
ग	एक रोपनी सम्मको लागि	"	४००१००
घ	एक रोपनी देखि तीन रोपनीसम्मको लागि	"	६००१००
ङ	तीन रोपनी देखि पाँच रोपनीसम्मको लागि	"	८००१००
च	पाँच रोपनी देखि दश रोपनीसम्मको लागि	"	१,२००१००
छ	दश रोपनी देखि माथि	"	२,०००१००
५	घर बाटो दुबै नभएको (प्रति रोपनी)		दश रोपनि सम्म प्रति रोपनि २००१०० र दश रोपनी भन्दा माथिको लागि २०००१००
नाता जन्म तथा अन्य प्रमाणित दस्तुर			
	नाता प्रमाणित	"	१००१००
	जन्म प्रमाणित	"	१००१००
	कर चुक्ता प्रमाणित	"	१००१००
	विवाहित/अविवाहित प्रमाणित	"	१००१००
	दुवै एकै भएको प्रमाणित	"	१००१००
	सर्जमिन मुचुल्का	"	५००१००
विक्री			
अन्य विक्री			
क	निवेदन फारम	बटा	१०१००
ख	नाता प्रमाणित निवेदन फारम	"	५०१००
ग	नागरिकता फारम	"	१०१००
घ	नक्सा दर्ता किताव	"	७५०१००
ङ	प्रमाण पत्र	"	२००१००

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने पर्यटन शुल्क

पर्यटकीय क्षेत्रमा रहेका होटेलमा खाना, खाजा, बास खर्चको १ प्रतिशत रकम

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने संकलन तथा बिक्री शुल्क

क्र.सं.	विवरण	इकाई	दर (संकलन शुल्क)	दर (बिक्री शुल्क)	कैफियत
१	नदिजन्य पदार्थ , ढुङ्गा, रोडा संकलन तथा बिक्री	प्रति घन फिट	रु ३००	रु ६००	भ्याट बाहेक
२	माटो	प्रति घन फिट		रु २५०	भ्याट बाहेक

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने दण्ड, जरिवाना र नियमन शुल्क

१. दण्ड जरिवाना					शुल्क रु.
अ	विलम्ब शुल्क				
	क. व्यक्तिगत घटना दर्ता विलम्ब शुल्क				
	अ. प्रमाणपत्र दस्तुर (३६ दिन देखि माथी)				२००।००
	आ. प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी				५००।००
	ख. व्यवसाय कर विलम्ब दस्तुर				
अ	व्यवसाय कर प्रत्येक वर्ष नबुझाएवापत जरिवाना		वार्षिक	२० प्रतिशत	
आ	वक्यौता घरजग्गा कर प्रत्येक वर्ष नबुझाए वापत जरिवाना		वार्षिक	१५ प्रतिशत	
इ	सम्पति विवरण समयमा नबुझाएमा		वार्षिक	२५ प्रतिशत	
	सम्पत्तिको मूल्यांकन रकम	चालु आ.व. भित्रै म्याद नाघेमा	एक आ.व. म्याद नाघेमा	म्याद नाघेको एक आ.व. पछि तेस्रो आ.व.सम्म	म्याद नाघेको तेस्रो आ. व.पछि पाँचौँ आ. व.सम्म
	५० लाख सम्म	रु १०	रु २०	रु ३०	रु ४०
	५० लाखभन्दा माथि १ करोडसम्म	रु २०	रु ४०	रु ६०	रु ८०
	१ करोड भन्दा माथि ३ करोड सम्म	रु ४०	रु ६०	रु ८०	रु १००
	३ करोड भन्दा माथि जतिसुकै	रु ६०	रु ८०	रु १००	रु १२०
आ.	सार्वजनिक स्थानमा निर्माण सामग्री थुपारे वापत				
	क	दैनिक लाग्ने शुल्क		दिन	५०।००

	ख	अन्यथा भएमा जरिवाना	"	१००१००
इ.	निषेधित स्थानमा भारी सवारी साधन प्रवेश गरे वापत			
	क	पहिलो पटक	पटक	५००१००
	ख	दोस्रो पटक	"	५,०००१००
	ग	दुई भन्दा बढी पटकको प्रति पटक	"	१०,०००१००
२	चोरी निकासी जरिवाना			
	क	नदिजन्य पदार्थको चोरी निकासीमा संलग्न डोजर, लोडर, स्काभेटर	पटक	१,००,०००१०
	ख	नदिजन्य पदार्थको चोरी निकासीमा संलग्न ट्रक, टिपर	पटक	५०,०००१००
	ग	नदिजन्य पदार्थको चोरी निकासीमा संलग्न मिनि ट्रिपर	पटक	३०,०००१००
	घ	नदिजन्य पदार्थको चोरी निकासीमा संलग्न मिनि ट्रक	पटक	२०,०००१००
	ङ	नदिजन्य पदार्थको चोरी निकासीमा संलग्न निशान ट्रक	पटक	१५,०००१००
	च	नदिजन्य पदार्थको चोरी निकासीमा संलग्न ट्रयाक्टर	पटक	२५,०००१००
	छ	नदिजन्य पदार्थको चोरी निकासीमा संलग्न व्यक्ति प्रति व्यक्ति	प्रति व्यक्ति	२५,०००१००
३	कानून विपरित मदिरा विक्रि			
	क	पहिलो पटक	थोक विक्रेता	१०,०००१००
			खुद्रा विक्रेता	३,०००१००
	ख	दोस्रो पटक	थोक विक्रेता	१५,०००१००
			खुद्रा विक्रेता	५,०००१००
	ग	तेस्रो पटक	थोक विक्रेता	२०,०००१००
खुद्रा विक्रेता			७,०००१००	
४	मदिरा सेवन गरी शान्ति सु-व्यवस्था खलबलाएमा			
	क	पहिलो पटक		२,०००१००
	ख	दोस्रो पटक		४,०००१००
	ग	तेस्रो पटक		६,०००१००
	घ	सो भन्दा बढी भएमा		१०,०००१००
५	अन्य			
	क	पक्की सडकमा नदिजन्य पदार्थ ढुवानी गर्दा पानी चुहावट गरेमा		
		ठूला सवारी साधन, प्रति पटक		२५०००१००
		साना सवारी साधन, प्रति पटक		१५०००१०

	ख	सडकमा मल, निर्माण सामग्री, अन्नपात राखेमा, सुकाएमा, भारेमा, बाटो छेउको नालि पुरेमा, सहायक बाटो निर्माण गर्दा नाली तथा मूल बाटोमा माटो खसालेमा	पटक	पहिलो पटक ३०००।००
				थप पटक ५०००।००
	ग	निषेधित समयमा निषेधित सडकमा टिपर, ट्रक, ट्र्याक्टर चलाएमा	प्रति पटक	टिपर, ट्रक २५०००।०
				ट्र्याक्टर १५०००।०