



मण्डनदेउपुर नगरपालिका

स्थानीय राजपत्र

खण्ड ९

मण्डनदेउपुर, असार २६ गते, २०८२ साल

संख्या १

भाग १

मण्डनदेउपुर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८२

प्रस्तावना: मण्डनदेउपुर नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८२/०८३ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको लागि स्थानीय कर, शुल्क, दस्तुर लगाउन र संकलन गर्न एवम् आवश्यकता अनुसार दण्ड जरिवाना लगाउन, छुट दिन र अन्य आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्थापन गर्न वाञ्छनीय भएकोले नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) र स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ को दफा १०२ को उपदफा १ बमोजिम मण्डनदेउपुर नगरपालिकाले यो ऐन जारी गरेको छ ।

नगरसभामा प्रस्तुत मिति: २०८२/०३/१०

नगरसभाबाट पारित मिति: २०८२/०३/२०

प्रमाणीकरण मिति: २०८२/०३/२६

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:** (१) यस ऐनको नाम “मण्डनदेउपुर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८२” रहेको छ।
- (२) यो ऐन २०८२ साल श्रावण १ गते देखि मण्डनदेउपुर नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ।

२. **सम्पत्ति कर:** नगरपालिकाका क्षेत्रभित्र घर र जग्गामा अनुसूची (१) बमोजिम सम्पत्ति कर लगाइने र असूल गरिनेछ। सम्पत्ति कर प्रयोजनको लागि घर तथा संरचनाको मूल्याङ्कन अनुसूची १ (ख) बमोजिम गरिनेछ।
३. **भूमि कर (मालपोत) :** नगरपालिकाका क्षेत्रभित्र सम्पत्तिकर लाग्ने घरजग्गा बाहेकका अन्य जग्गामा अनुसूची (२) बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।
४. **घर-जग्गा बहाल कर:** नगरपालिकाका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, वर्कसप, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूची (३) बमोजिम घर-जग्गा बहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ।
५. **व्यवसाय कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता गरी वा इजाजत प्राप्त गरी स्थापित उद्योग, व्यापार, व्यवसाय, सेवा र यस्तै प्रकृतिका जुनसुकै कारोबार गर्ने व्यक्ति, संघसंस्था वा निकायलाई व्यवसायिक प्रकृति, आर्थिक कारोबार, स्थान विशेष र लगानीका आधारमा अनुसूची (४) बमोजिमको व्यवसाय कर लगाउने र असूल उपर गरिनेछ। त्यसरी व्यवसाय कर असूल गर्दा बैंक तथा वित्तीय संस्था र सुपर मार्केटहरुको हकमा प्रत्येक कारोबार स्थलमा भएका कारोबारको आधारमा अलग अलग ईकाइ मानी कर रकम असूल उपर गरिनेछ।
६. **जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल तथा पशुहाट बजारमा विक्रीको लागि ल्याइएका जीवजन्तु र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोबार गरे वापत अनुसूची (५) बमोजिमको कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ। तर प्रचलित कानूनले निषेध गरिएकाको हकमा भने उल्लिखित व्यवस्था लागू हुने छैन।
७. **सवारी साधन कर:** (१) प्रदेश आर्थिक ऐनमा तोकिएको दरमा प्रदेश सरकारले संकलन गरेको करबाट बाँडफाँड भई नगरपालिकालाई प्राप्त हुने सवारी साधन करको रकम यस नगरपालिकाको सञ्चित कोषमा दाखिला गरिनेछ।

- (२) उपदफा (१) मा उल्लेख भएका बाहेक यस नगरपालिकामा दर्ता भएका ठेला, रिक्सा, अटो रिक्सा र इ-रिक्साबाट अनुसूची (६) बमोजिम सवारी साधन कर लगाउने र असूल उपर गरिनेछ।
८. **विज्ञापन कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूची (७) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ। तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ।
९. **बहाल बिटौरी शुल्क:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा सञ्चालन गरेका वा सार्वजनिक ऐलानी पर्ती जग्गा वा त्यस्ता जग्गामा बनेका भवन वा संरचनामा हाटबजार वा पसलमा तथा सार्वजनिक सडक वा बाटोको सिमाना भित्र किनारमा रहेका वा विशेष मेला पर्वको लागि अस्थायी रूपमा बनेका वा सञ्चालन भएका संरचनामा अनुसूची (८) मा उल्लेख भए अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।
१०. **मनोरञ्जन कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने र शुल्क लिई सञ्चालन गरिने जुनसुकै प्रकारको मनोरञ्जन व्यवसायमा प्रदेश सरकारले तोकेको दरमा मनोरञ्जन कर लगाउने र असूल उपर गरिनेछ।
११. **पार्किङ शुल्क:** नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूची (९) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ। पार्किङ व्यवसाय सञ्चालन गर्ने व्यक्ति वा संस्थाले नगरपालिकाबाट पूर्व-अनुमति लिएको हुनुपर्नेछ।
१२. **ट्रेकिङ्ग, कायाकिड, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर, न्याफिटिङ शुल्क:** नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र सञ्चालनमा आएका ट्रेकिङ्ग, कायाकिड क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र न्याफिटिङ सेवा वा व्यवसायमा अनुसूची (१०) बमोजिमको शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।
१३. **नक्सा पास दस्तुर:** यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र घर, भवन तथा आवासीय संरचना निर्माणको अनुमति दस्तुर र नियमित गरे वापतको दस्तुर अनुसूची (११) बमोजिम हुनेछ।
१४. **सेवा शुल्क, दस्तुर:** नगरपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूची (१२) मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा

सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचीमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१५. **पर्यटन शुल्क:** यस नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरूबाट तथा पर्यटन क्षेत्र सम्बद्ध व्यवसायबाट अनुसूची (१३) मा उल्लेखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाइने र असूल गरिनेछ ।

१६. **संकलन तथा बिक्री शुल्क:** यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र उत्पादित नदि तथा खानी जन्य वस्तु र दहत्तर बहत्तर संकलन, बिक्री तथा निकासीमा अनुसूची (१४) बमोजिम संकलन तथा बिक्री शुल्क लगाइनेछ ।

१७. **दण्ड जरिवाना र नियमन दस्तुर:** नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र नगरपालिकाको ऐन, नियम, मापदण्ड, र कानून विपरित कार्य गरेमा वा स्वीकृति लिनु पर्ने विषयमा विना स्वीकृति कुनै कार्य गरेमा कानून बमोजिम नियमित वा दण्डित गर्दा अनुसूची (१५) मा उल्लेखित दरमा दण्ड, जरिवाना र नियमित दस्तुर लगाइने र असूल गरिनेछ । प्रदेश आर्थिक ऐनले तोकेको दण्ड जरिवाना र नियमन दस्तुर सो ऐन बमोजिम नै हुनेछ ।

१८. **कर छुट र अन्य व्यवस्था:** (१) यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरूलाई संघीय कानूनमा छुट दिनुपर्ने भनी तोकिएको सम्पत्ति कर बाहेक अन्य कुनै पनि किसिमको कर छुट दिइने छैन । कर छुट र छलीमा संलग्न पदाधिकारीले दिएको यस्तो छुट वा छलीको रकम सरकारी बाँकी सरह सम्बन्धित पदाधिकारीबाट असूल उपर गरिनेछ । तर कुनै प्राकृतिक विपत्ति, महामारी तथा काबु बाहिरको परिस्थिति उत्पन्न भई प्रचलित कानूनको प्रावधानको प्रतिकूल नहुनेगरी कुनै किसिमको कर वा राजस्व आंशिक वा पुरै छुट गर्नुपरेमा नगरसभाले पारित गरे अनुसार हुनेछ ।

(२) यस नगरपालिकाका शाखाहरू, वडा कार्यालयहरू तथा अन्य कार्यालयहरूबाट सेवा प्रवाह गर्दा सेवाग्राहीले बुझाउनुपर्ने कर, शुल्क, दस्तुर तथा जरिवानालाई सेवासँग आबद्ध गरिनेछ ।

(३) महिला, अपाङ्गता भएका व्यक्ति, भूमीहिन किसान र लोपोन्मुख जनजाति तथा सिमान्तकृत दलित समुदायका व्यक्तिलाई अनुसूचीमा उल्लेख भए बमोजिमको प्रतिशतले लाग्ने करमा छुट दिइनेछ ।

२१. **नियम वा कार्यविधि बनाउन सक्ने:** (१) यस ऐनको अधिनमा रही यस नगरपालिकाको कार्यपालिकाले ऐनमा भएका व्यवस्थाहरूलाई कार्यान्वयन गर्नका लागि आवश्यक नियम बनाउन सक्नेछ।
- (२) नगरपालिकाको कार्यपालिकाले ऐनमा भएका व्यवस्थाहरूलाई कार्यान्वयन गर्नका लागि आवश्यक कार्यविधि, निर्देशिका, मापदण्ड, बनाइ लागू गर्न सक्नेछ।
२२. **साविक बमोजिम हुने:** यस ऐनमा उल्लिखित व्यवस्था यसै बमोजिम र उल्लेख नभएको हकमा साविक बमोजिम नै हुनेछ।
२३. **बाधा अड्काउ फुकाउ:** यस ऐनको कार्यान्वयनको क्रममा कुनै बाधा वा अड्चन आईपरेमा यसै नगरपालिकाको कार्यपालिकाले सो बाधा अड्चन फुकाउन सक्नेछ।
२४. **खारेजी:** साविकमा यस नगरपालिकाले लागू गर्दै आएका व्यवस्थाहरू यस ऐनसँग प्रतिकूल भएको देखिएमा प्रतिकूल भएको हदसम्म स्वतः खारेज हुनेछन्।

अनुसूची-१
(दफा २ सँग सम्बन्धित)
नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने सम्पत्ति करको दर

क्र.सं.	विवरण (सम्पतिको मुल्याङ्कन)	सम्पत्ति कर (रु. मा)	कैफियत
१	रु. १० लाखसम्म	७५	
२	रु. १० लाख १ देखि रु. ५० लाख सम्म प्रति लाख	३०	
३	रु. ५० लाख १ देखि रु. १ करोड सम्म प्रति लाख	३५	
४	रु. १ करोड १ देखि रु. ३ करोड सम्म प्रति लाख	४०	
५	रु. ३ करोड १ देखि रु. ५ करोड सम्म प्रति लाख	४५	
६	रु. ५ करोड १ देखि रु. १० करोड सम्म प्रति लाख	५०	
७	रु. १० करोड १ देखि माथि प्रति लाख	६०	

अनुसूची-१ (क)
(दफा २ सँग सम्बन्धित)

घर संरचनाको मूल्यांकन दर

क्षेत्र	संरचना प्रति वर्ग फिट रु.									
	आर.सि.सि. फ्रेम स्ट्रक्चर		सिमेट जोडाईमा इट्टा वा बुङ्गाको गारो-आर.सि.सि.छाना		माटोको जोडाईमा इट्टा वा बुङ्गाको गारो-आर.सि.सि.वा सिमेट जोडाईमा इट्टा वा बुङ्गाको गारो- जस्ता/टायलको छाना		माटोको जोडाईमा इट्टा वा बुङ्गाको गारो-जस्ता/टायलको छाना		सेड वा कच्ची घर	
	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोबास	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोबास	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोबास	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोबास	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोबास
व्यापारिक क्षेत्र	३५००	३०००	२५००	१५००	१३००	१०००	५००	४००	२५०	२००
आवासीय क्षेत्र	३०००	२५००	१५००	१०००	१०००	७५०	४००	३००	२००	१५०
कृषि क्षेत्र	२५००	१५००	१०००	५००	७५०	५००	३००	२००	१५०	१००
वन तथा वनार क्षेत्र	१५००	१०००	५००	२५०	५००	२५०	२००	१००	१००	५०

यस सूचिको लागि व्यापारिक क्षेत्र भन्नाले सिपाघाट बजार, नगरकोट बजार र कुन्तावेशी बजार क्षेत्रलाई बुझाउनेछ ।

अनुसूची-२
(दफा ३ सँग सम्बन्धित)
नगरपालिका क्षेत्रभित्रको भूमि कर (मालपोत) को दर

क्र.सं.	विवरण (जग्गा र संरचनाको संयुक्त मुल्याङ्कन)	सम्पति कर (रु. मा)	कै
१	रु. ५ लाखसम्म	७५	
२	रु. ५ लाख १ देखि रु. १० लाख सम्म	२५०	
३	रु. १० लाख १ देखि रु. ५० लाख सम्म प्रति लाख	३०	
४	रु. ५० लाख १ देखि रु. १ करोड सम्म प्रति लाख	३५	
५	रु. १ करोड १ देखि रु. ३ करोड सम्म प्रति लाख	४०	
६	रु. ३ करोड १ देखि रु. ५ करोड सम्म प्रति लाख	४५	
७	रु. ५ करोड १ देखि रु. १० करोड सम्म प्रति लाख	५०	
८	रु. १० करोड १ देखि माथि प्रति लाख	६०	

अनुसूची -२ (क)
(दफा ३ सँग सम्बन्धित)
नगरपालिका क्षेत्र भित्रको जग्गाको न्युनतम मूल्याङ्कन दर

क्र.सं.	स्थान	इकाई	कृषि/भु. वर्गीकरण बाँकी जग्गाहरु रु.	आवासीय/ व्यवसायिक क्षेत्रका जग्गाहरु रु.
वडा नं ५ र ६ (साविक गैह्रबिसौना)				
१	मेलम्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु कोदारी भीर बाहेक	प्रति आना	२४२५५०/-	२७७०००/-
२	ढाडखोला बजार तिनकुने बजार खण्ड	प्रति आना	१८२७००/-	२०८०००/-
३	पक्कि/ढलान सडकमा पर्ने जग्गाहरु	प्रति आना	९१३५०/-	१०४०००/-

क्र.सं.	स्थान	इकाई	कृषि/भु. वर्गीकरण बाँकी जग्गाहरु रु.	आवासीय/ व्यवसायिक क्षेत्रका जग्गाहरु रु.
४	कच्ची मोटर बाटोमा पर्ने जग्गाहरु (१४ मिटर माथिको)	प्रति आना	८२९५०/-	९४५००/-
५	कच्ची मोटर बाटोमा पर्ने जग्गाहरु (१४ मिटर सम्मको)	प्रति आना	५४६००/-	६००००/-
६	गोरेटो बाटोमा पर्ने जग्गाहरु	प्रति आना	२७३००/-	३००००/-
७	खेत	प्रति आना	११५५०/-	१३०००/-
८	बारी	प्रति आना	५७७५/-	६५००/-
वडा नं १० (साविक चण्डेनी)				
१	पक्कि/ढलान सडकमा पर्ने जग्गाहरु	प्रति आना	९१३५०/-	१०४०००/-
२	कच्ची मोटर बाटोमा पर्ने जग्गाहरु (१४ मिटर माथिको) मेलम्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु समेत	प्रति आना	८२९५०/-	९४५००/-
३	कच्ची मोटर बाटोमा पर्ने जग्गाहरु (१४ मिटर सम्मको)	प्रति आना	५४६००/-	६००००/-
४	गोरेटो बाटोमा पर्ने जग्गाहरु	प्रति आना	२७३००/-	३००००/-
५	खेत	प्रति आना	९४५०/-	११०००/-
६	बारी	प्रति आना	५७७५/-	६५००/-
वडा नं ११ (साविक जैसिथोक)				
१	मेलम्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु (२० मिटर माथिको)	प्रति आना	२४२५५०/-	२७७०००/-
२	पक्कि/ढलान सडकमा पर्ने जग्गाहरु	प्रति आना	९१३५०/-	१०४०००/-
३	कच्ची मोटर बाटोमा पर्ने जग्गाहरु (१४ मिटर माथिको)	प्रति आना	८२९५०/-	९४५००/-

क्र.सं.	स्थान	इकाई	कृषि/भु. वर्गीकरण बाँकी जग्गाहरु रु.	आवासीय/ व्यवसायिक क्षेत्रका जग्गाहरु रु.
४	कच्ची मोटर बाटोमा पर्ने जग्गाहरु (१४ मिटर सम्मको)	प्रति आना	५४६००/-	६००००/-
५	गोरेटो बाटोमा पर्ने जग्गाहरु	प्रति आना	२७३००/-	३००००/-
६	खेत	प्रति आना	८४५०/-	११०००/-
७	बारी	प्रति आना	५७७५/-	६५००/-
वडा नं १२ (साविक ज्याम्दी वडा नं. १, ४ र ६)				
१	पक्कि/ढलान सडकमा पर्ने जग्गाहरु	प्रति आना	९१३५०/-	१०४०००/-
२	कच्ची मोटर बाटोमा पर्ने जग्गाहरु (१४ मिटर माथिको)	प्रति आना	५४६००/-	६००००/-
३	कच्ची मोटर बाटोमा पर्ने जग्गाहरु (१४ मिटर सम्मको)	प्रति आना	३८८५०/-	४३०००/-
४	गोरेटो बाटोमा पर्ने जग्गाहरु	प्रति आना	१६८००/-	१८५००/-
५	खेत	प्रति आना	९४५०/-	११०००/-
६	बारी	प्रति आना	५७७५/-	६५००/-
वडा नं ३ र ४ (साविक नयाँगाउँ)				
१	कुन्ता नयाँगाउँ नगरकोट मोटर बाटोमा पर्ने जग्गाहरु (१४ मिटर माथिको)	प्रति आना	१२७०५०/-	१४५०००/-
२	पक्कि/ढलान सडकमा पर्ने जग्गाहरु	प्रति आना	९१३५०/-	१०४०००/-
३	कच्ची मोटर बाटोमा पर्ने जग्गाहरु (१४ मिटर सम्मको)	प्रति आना	५४६००/-	६००००/-
४	गोरेटो बाटोमा पर्ने जग्गाहरु	प्रति आना	२७३००/-	३००००/-
५	खेत	प्रति आना	९४५०/-	११०००/-
६	बारी	प्रति आना	५७७५/-	६५००/-

क्र.सं.	स्थान	इकाई	कृषि/भु. वर्गीकरण बाँकी जग्गाहरु रु.	आवासीय/ व्यवसायिक क्षेत्रका जग्गाहरु रु.
वडा नं १ र २ (साविक नाल्दुम बालुवापाटी)				
१	नगरकोट चौक निर्माणाधिन सडकको दायाँबायाँका जग्गाहरु	प्रति आना	२६८८००/-	३०७०००/-
२	नाल्दुम वडा नं. ८ पर्यटकिय क्षेत्रमा पर्ने साविक कि.न. १, २, ३, ४, ५, ६, ८, ९, १०, ११, १२, १३, १४, १८, १९, २२, २८, ३०, ३१, ३३, ३४, ३५, ३६, ३७, ४०, ४२, ४३, ४४, ४५, ४६, ४८, ४९, ५१, ५२, ५३, ५८, ५९, ६०, ६१, ६२, ६४, ६६, ६७, ६८, ६९, ७४, ७६, ७७, ८०, ८१, ८२, ८४, ८५, ८६, ८७, ८८, ८९, ९०, ९१, ९१५, ९१८, ९२८, ९३२, ९३३, ९३४, ९३५, ९३६, ६३९, ७९०, ७९७, ७९८, ८०६, ८०८, ८१३, ८१४, ८१६, ८१७, ८१९, ८२०, ८२२, ८२३, ८२४, ८२५, ८२६, ८२७, ८२८, ८३१, ८३२, ८३३, ८३४, ८३५, ८३६, ८३७, ८३८, ८४४, ८५१, ८५२, ८५३, ८६८, ८६९, ८७०, ८७१, ८७८, ९३६, ९३८, ९४९, ९७२, ९७३, ९७४, ९७५, ९८०, ९८८, ९८९, ९९०, ९९८, ९९९, १००७, १००८, १०१३, १०१४, १०१५, १०५९, १०६१, १०६२,	प्रति आना	२४२५५०/-	२७७०००/-

क्र.सं.	स्थान	इकाई	कृषि/भु. वर्गीकरण बाँकी जग्गाहरु रु.	आवासीय/ व्यवसायिक क्षेत्रका जग्गाहरु रु.
	१०६३, १०६८, १०६९, १०७५, १०७६, १०७७, १०७८, १०७९, १०८०, १०८१, १०८२, १०८३, १०८४, १०८५, १०८६, १०९१, १०९२, १०९३, १०९४, १११३, १११४, १११५, १११६, १११७, १११८, ११२२, ११३०, ११३१, ११३९, ११४०, ११४१, ११४२, ११४३, ११४४, ११४५ साथै उल्लेखित कित्ताहरुबाट कायम हुन आएका कित्ताहरु समेत			
३	अन्य पक्कि/ढलान सडकमा पर्ने जग्गाहरु	प्रति आना	१६५९००/-	१८९५००/-
४	कच्ची मोटर बाटोमा पर्ने जग्गाहरु	प्रति आना	१६५९००/-	१८२०००/-
५	साविक वडा नं. २, ७ र ९ को चाखोला दक्षिण पश्चिम नगरकोट बसपार्क हुँदै रोहीणीगाँउ जाने मोटरबाटोमा पर्ने जग्गाहरु	प्रति आना	११०२५०/-	१२१०००/-
६	साविक वडा नं. ७, ८ र ९ को गोरेटो बाटोमा पर्ने जग्गाहरु	प्रति आना	८२९५०/-	९१०००/-
७	गोरेटो बाटोमा पर्ने जग्गाहरु	प्रति आना	३३६००/-	३७०००/-
८	खेत	प्रति आना	१३६५०/-	१५०००/-
९	बारी	प्रति आना	९४५०/-	११०००/-

क्र.सं.	स्थान	इकाई	कृषि/भु. वर्गीकरण बाँकी जग्गाहरु रु.	आवासीय/ व्यवसायिक क्षेत्रका जग्गाहरु रु.
वडा नं ७, ८ र ९ (साविक महादेवस्थान)				
१	मेलम्ची सडक सँग जोडिएको (साविक वडा नं. ९ वाहेक)	प्रति आना	२४२५५०/-	२७७०००/-
२	मेलम्ची सडक सँग जोडिएको (साविक वडा नं. ९ को) कोदारी भिर खण्ड	प्रति आना	१२१८००/-	१३९०००/-
३	साविक वडा नं. ८ हुँदै नयाँगाउँ जाने सडक	प्रति आना	१८२७००/-	२०८५००/-
४	साविक वडा नं. ९ बाट नाल्दुम बालुवापाटी जाने सडक	प्रति आना	१२१८००/-	१३९०००/-
५	साविक वडा नं. २ बाट वडा नं. ३ हुँदै दोलालघाट जाने सडक	प्रति आना	१२१८००/-	१३९०००/-
६	साविक वडा नं. ९ बाट साविक वडा नं. ३, ४, ५, ६ र ८ हुँदै चण्डेनी हल्देछाप सडक जोडिएको जग्गाहरु	प्रति आना	९१३५०/-	१०४०००/-
७	अन्य पक्कि/ढलान सडकमा पर्ने जग्गाहरु	प्रति आना	९१३५०/-	१०४०००/-
८	कच्ची बाटोमा पर्ने जग्गाहरु	प्रति आना	५४६००/-	६००००/-
९	गोरेटो बाटोमा पर्ने जग्गाहरु	प्रति आना	२७३००/-	३००००/-
१०	खेत	प्रति आना	१६८००/-	१८०००/-
११	बारी	प्रति आना	५७७५/-	६५००/-

अनुसूची -३

(दफा ४ सँग सम्बन्धित)

नगरपालिका क्षेत्रभित्रको घर जग्गा बहाल कर दर

नगरपालिका क्षेत्रभित्रका घर, पसल, गोदाम, टहरा, शेड, कारखाना, जग्गा, पोखरी पुरै वा आंशिक रुपमा बहाल दिएकोमा सम्बन्धित घर जग्गा धनीबाट बहाल रकमको १०% बहाल कर लिइनेछ।

अनुसूची-४

(दफा ५ सँग सम्बन्धित)

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने व्यवसाय करको दर

व्यवसाय कर			शुल्क रु
१	व्यापारिक वस्तु		
	१.१	खुद्रा किराना पसलहरु	
		रु ५ लाख सम्म पूँजी भएको	वार्षिक १,०००।००
		रु ५ लाख १ देखि रु १० लाख सम्म पूँजी भएको	वार्षिक १,५००।००
		रु १० लाख १ भन्दा माथि पूँजी भएको	वार्षिक ३,०००।००
	१.२	थोक किराना पसलहरु	
		रु २० लाख सम्म पूँजी भएको	वार्षिक ५,०००।००
		रु २० लाख १ देखि रु ५० लाख सम्म पूँजी भएको	वार्षिक ७,०००।००
		रु ५० लाख १ भन्दा माथि पूँजी भएको	वार्षिक १०,०००।००
	१.३	मन्दिर परिसरमा फुलपाती र अन्य सामान विक्री	
		वार्षिक	३००।००
	१.४	ज्वेलरी पसल	
		वार्षिक	५,०००।००
	१.५	भिडियो क्यासेट पसल (रेकर्डर तथा प्लेयर)	
		रु ५ लाख सम्म पूँजी भएको	वार्षिक ३,०००।००
		रु ५ लाख बढी पूँजी भएको	वार्षिक ५,०००।००
	१.६	निर्माण सामाग्री विक्रेता	
		रु १० लाख सम्म पूँजी भएको	वार्षिक ५,०००।००
		रु १० लाख देखि रु ५० लाख सम्म	वार्षिक ७,०००।००

व्यवसाय कर				शुल्क रु
	पूजी भएको			
	रु ५० लाख देखि रु १ करोड सम्म पूजी भएको	वार्षिक		१०,०००।००
	रु १ करोड देखि रु २ करोड सम्म पूजी भएको	वार्षिक		१५,०००।००
	रु २ करोड भन्दा माथि पूजी भएको	वार्षिक		२५,०००।००
१.७	कम्प्यूटर, विद्युतीय सामान, क्यामेरा, टेलिभिजन, घडी आदि पसल			
	रु ५ लाख सम्म पूजी भएको	वार्षिक		३,०००।००
	रु ५ लाख भन्दा माथि पूजी भएको	वार्षिक		५,०००।००
१.८	कार्पेट पसल तथा होम डेकोर	वार्षिक		३,०००।००
१.९	पेट्रोलियम पदार्थ थोक (पेटोल पम्प)	वार्षिक		१५,०००।००
१.१०	पेट्रोलियम पदार्थ (पेटोल मात्र)	वार्षिक		१०,०००।००
१.११	पेट्रोलियम पदार्थ (डिजेल मात्र)	वार्षिक		१०,०००।००
१.१२	कपडा तथा रेडिमेड समेत (खुद्रा र थोक दुवै) पसल			
	रु ५ लाख सम्म पूजी भएको	वार्षिक		३,०००।००
	रु ५ लाख भन्दा माथि पूजी भएको	वार्षिक		५,०००।००
१.१३	सवारी साधन विक्रेता			
	मोटर साईकल	वार्षिक		५,०००।००
	ट्रयाक्टर सबै खाले	वार्षिक		५,०००।००
	जिप, कार वस र ट्रक	वार्षिक		१०,०००।००
१.१४	रक्सी, मदिरा, लिक्वेर पसल थोक	वार्षिक		१५,०००।००
१.१५	रक्सी, मदिरा, लिक्वेर पसल खुद्रा	वार्षिक		१०,०००।००
१.१६	कपाल काट्ने शैलुन	वार्षिक		१,०००।००
१.१७	जुत्ता बिक्री पसल	वार्षिक		२,०००।००
१.१८	स्टेशनरी			
	रु ५ लाख सम्म पूजी भएको	वार्षिक		१,०००।००
	रु ५ लाख देखि रु १० लाख सम्म पूजी भएको	वार्षिक		२,०००।००

व्यवसाय कर				शुल्क रु
		रु १० लाख १ भन्दा २० लाख सम्म पूँजी भएको	वार्षिक	३,०००।००
		रु. २० लाख भन्दा माथि पूँजी भएको	वार्षिक	५,०००।००
२	विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यवसायिक पेशा			
	२.१	स्वीकृत चिकित्सक	वार्षिक	१,५००।००
	२.२	कविराज	वार्षिक	१,०००।००
	२.३	ईन्जिनियरिङ काउन्सिलमा दर्ता भएको ईन्जिनियरलाई	वार्षिक	२,०००।००
	२.४	कानुन व्यवसायी	वार्षिक	१,०००।००
	२.५	लेखा परीक्षक	वार्षिक	१,०००।००
	२.६	दन्त चिकित्सक	वार्षिक	१,५००।००
	२.७	अनुसन्धानकर्ता र परामर्शदाता	वार्षिक	१,०००।००
	२.८	ओभरसियर	वार्षिक	१,०००।००
	२.९	वीमा एजेन्ट	वार्षिक	१,०००।००
	२.१०	सर्भेयर	वार्षिक	१,०००।००
	२.११	अनुवादक	वार्षिक	१,०००।००
	२.१२	पशु चिकित्सक	वार्षिक	१,०००।००
	२.१३	शेयर ब्रोकर	वार्षिक	१,०००।००
	२.१४	सामान ढुवानीकर्ता तथा कम्पनी	वार्षिक	२,५००।००
	२.१५	संस्थागत पेन्टर	वार्षिक	५,०००।००
	२.१६	भवन घर निर्माण गर्ने व्यक्ति (ठेकेदार)	व्यक्ति	२,५००।००
	२.१७	जग्गा प्लानिङ्ग, प्लटिङ्ग	रोपनी	३,०००।००
	२.१८	मेनपावर सप्लायर्स	वार्षिक	१०,०००।००
	२.१९	ढुवानी सेवा	वार्षिक	५,०००।००
३	निर्माण व्यवसाय इजाजतपत्र दर्ता तथा सुचिकृत			
	३.१	क वर्ग	वार्षिक	१२,०००।००
		ख वर्ग	वार्षिक	९,०००।००
		ग वर्ग	वार्षिक	७,५००।००

व्यवसाय कर				शुल्क रु
		घ वर्ग	वार्षिक	५,०००।००
३.२	निर्माण व्यवसाय इजाजतपत्र नविकरण			
३.२.१	असोज मसान्त भित्र	वार्षिक	दर्ता तथा सूचीकृत शुल्क अनुसार	
३.२.२	कात्तिक देखि आगामी २ आर्थिक वर्ष भित्र	वार्षिक	दर्ता तथा सूचीकृत शुल्कको दोब्बर	
३.३	उपभोक्ता समिति दर्ता (अन्यत्र पठाउने प्रयोजनको लागि)	प्रति समुह	१०००।००	
३.४	मुहान दर्ता सहितको खानेपानी उपभोक्ता समिति			
	निवेदन शुल्क	प्रति समिति	१००।००	
	दर्ता शुल्क	प्रति समिति	३०००।००	
	नविकरण शुल्क	वार्षिक	१०००।०	
	विलम्ब जरिवाना	वार्षिक	५००।००	
४	उत्पादनमूलक उद्योग			
	४.१	५ अस्व शक्ति सम्म क्षमता भएको	वार्षिक	२,०००।००
	४.२	७ अस्व शक्ति सम्म क्षमता भएको	वार्षिक	२,५००।००
	४.३	१० अस्व शक्ति सम्म क्षमता भएको	वार्षिक	३,०००।००
	४.४	१५ अस्व शक्ति सम्म क्षमता भएको	वार्षिक	५,०००।००
	४.५	१५ अस्व शक्ति भन्दा माथि क्षमता भएको	वार्षिक	६,०००।००
५	उर्जामूलक उद्योग			
	५.१	गोबरग्याँस उद्योग	वार्षिक	२,०००।००
	५.२	सोलार	वार्षिक	२,०००।००
	५.३	अन्य उर्जामूलक उद्योग	वार्षिक	२,०००।००
६	कृषि तथा वन्य उद्योग			
	६.१	कुखुरा पालन उद्योग		
		१००० सम्म चल्ला राख्ने	वार्षिक	१,५००।००

व्यवसाय कर				शुल्क रु
		१००० देखि ३००० सम्म चल्ला राख्ने	वार्षिक	२,५००।००
		३००० देखि ५००० सम्म चल्ला राख्ने	वार्षिक	३,०००।००
		५००० भन्दा माथि चल्ला राख्ने	वार्षिक	६,०००।००
६.२		ह्याचरी समेत भएको पोल्ट्री फर्म	वार्षिक	१५,०००।००
६.३		फर्निचर उद्योग		
		स-मिल	वार्षिक	३,५००।००
		स-मिल टूली सहितको	वार्षिक	५,०००।००
		स-मिल नभएको सानो	वार्षिक	२,०००।००
६.४		कुटनी, पिसनी र पेलानी मिल एउटा मेशिन	वार्षिक	१,०००।००
		प्रति थप एक मेशिनमा	वार्षिक	१,०००।००
६.५		कृषि फर्म दर्ता तथा सूचिकृत		
		रु. ५० लाख सम्म पूँजी भएको	वार्षिक	२,०००।००
		रु. ५० लाख देखि १ करोडसम्म पूँजी भएको	वार्षिक	७,०००।००
		रु. १ करोड देखि २ करोडसम्म पूँजी भएको	वार्षिक	१०,०००।००
		रु. २ करोड भन्दा माथि पूँजी भएको	वार्षिक	१५,०००।००
६.६		कृषि फर्म नविकरण		
		रु. ५० लाख सम्म पूँजी भएको	वार्षिक	१,०००।००
		रु. ५० लाख देखि १ करोडसम्म पूँजी भएको	वार्षिक	३,०००।००
		रु. १ करोडदेखि २ करोडसम्म पूँजी भएको	वार्षिक	५,०००।००
		रु. २ करोड भन्दा माथि पूँजी भएको	वार्षिक	७,०००।००
६.७		कृषि, वन लगायतका समुह दर्ता तथा नविकरण	वार्षिक	१,०००।००
६.८		दाना ढुटो पसल	वार्षिक	२,०००।००

व्यवसाय कर				शुल्क रु
	६.९	वडा कार्यालयमा प्रमाणित भएको बोधिचित्त कारोबार रकमको	प्रतिशत	१०
७ खनिज उद्योग				
	७.१	क्रसर	वार्षिक	१३,२०,०००।००
	७.२	बालुवा वासिड	वार्षिक	५,२८,०००।००
	७.३	बालुवा चाल्ने फिरफिरे जडित	वार्षिक	२,६४,०००।००
	७.४	साबेल प्रयोग गरी बालुवा गिट्टी उत्खनन बिक्री	वार्षिक	२६,४००।००
	७.५	बालुवा खानी	वार्षिक	६,६०,०००।००
	७.६	ढुङ्गा खानी	वार्षिक	९,२४,०००।००
	७.७	बालुवा, गिट्टि, ढुङ्गा डिलर तथा सप्लायर्स सेवा	वार्षिक	३३,०००।००
८	पर्यटन उद्योग			
	८.१ अन्य क्षेत्र			
	८.१.१	“क” वर्गको होटेल र रिसोर्टको लागि	वार्षिक	३५,०००।००
	८.१.२	“ख” वर्गको होटेल र रिसोर्टको लागि	वार्षिक	२०,०००।००
	८.१.३	“ग” वर्गको होटेल र रिसोर्टको लागि	वार्षिक	१५,०००।००
	८.२ नगरकोट क्षेत्र			
	८.२.१	“क” वर्गको होटेल र रिसोर्टको लागि	वार्षिक	१,००,०००।००
	८.२.२	“ख” वर्गको होटेल र रिसोर्टको लागि	वार्षिक	८०,०००।००
	८.२.३	“ग” वर्गको होटेल र रिसोर्टको लागि	वार्षिक	६०,०००।००
	८.२.४	“घ” वर्गको होटेल र रिसोर्टको लागि	वार्षिक	४०,०००।००
	८.२.५	“ङ” वर्गको होटेल र रिसोर्टको लागि	वार्षिक	२०,०००।००
	८.३ साना पर्यटन व्यवसाय			
	८.३.१	रेष्टुराँ	वार्षिक	५,०००।००
	८.३.२	फास्टफुड, भान्छा घर, खाजा घर	वार्षिक	३,०००।००
	८.३.३	लज भएको होटल	वार्षिक	१०,०००।००

व्यवसाय कर				शुल्क रु
	८.३.४	भोजनालय, जलपान गृह	वार्षिक	३,०००।००
	८.३.५	मिठाई पसल, बेकरी सप	वार्षिक	२,०००।००
	८.३.६	चिया चमेना पसल	वार्षिक	१,०००।००
	८.३.७	होमस्टे सञ्चालन	वार्षिक	८,०००।००
	८.३.८	पार्टी प्यालेस	वार्षिक	३०,०००।००
९	मदिराजन्य पदार्थ उत्पादन उद्योग			
	९.१	रु ५० लाखसम्म पूँजी भएको	वार्षिक	१,१०,०००।००
	९.२	रु ५० लाख देखि १ करोडसम्म पूँजी भएको	वार्षिक	१,३५,०००।००
	९.३	रु १ करोड देखि २ करोडसम्म पूँजी भएको	वार्षिक	१,७०,०००।००
	९.४	रु २ करोड भन्दा माथि पूँजी भएको	वार्षिक	२,२५,०००।००
१०	फलफूल प्रशोधन उद्योग (जाम, जुस, मारमलेट, आदी)			
	१०.१	रु ५० लाखसम्म पूँजी भएको	वार्षिक	५,०००।००
	१०.२	रु ५० लाख देखि १ करोडसम्म पूँजी भएको	वार्षिक	७,५००।००
	१०.३	रु १ करोड देखि २ करोडसम्म पूँजी भएको	वार्षिक	१०,०००।००
	१०.४	रु २ करोड भन्दा माथि पूँजी भएको	वार्षिक	१२,०००।००
११	पानी प्रशोधन तथा सम्बन्धित उद्योग			
	११.१	रु ५० लाखसम्म पूँजी भएको	वार्षिक	१,००,०००।००
	११.२	रु ५० लाख देखि १ करोडसम्म पूँजी भएको	वार्षिक	१,२५,०००।००
	११.३	रु १ करोड देखि २ करोडसम्म पूँजी भएको	वार्षिक	१,५०,०००।००
	११.४	रु २ करोड भन्दा माथि पूँजी भएको	वार्षिक	२,००,०००।००
१२	सेवा उद्योग			
	१२.१	छापाखाना	वार्षिक	५,०००।००
	१२.२	फोटोग्राफी/फोटो स्टुडियो		
		फोटोग्राफी मात्र भएको	वार्षिक	१,०००।००

व्यवसाय कर				शुल्क रु
		कलरल्याव समेत भएको	वार्षिक	२,२००।००
	१२.३	चलचित्र व्यवसाय	वार्षिक	७,०००।००
	१२.४	सार्वजनिक परिवहन व्यवसाय		
		अटो	वार्षिक	५,०००।००
		साना तथा मझौला	वार्षिक	७,०००।००
		हेभि मेशिनरी तथा सवारी	वार्षिक	१०,०००।००
	१२.५	प्रयोगशाला	वार्षिक	५०००।००
	१२.६	शित भण्डार	वार्षिक	७,०००।००
	१२.७	अन्य सेवाहरु	वार्षिक	५००।००
	१२.७	डेरी उद्योग	वार्षिक	५,५००।००
	१२.८	दुध संकलन केन्द्र	वार्षिक	१,५००।००
	१२.९	दुध संकलन तथा प्याकेजिङ्ग	वार्षिक	७,०००।००
	१२.१०	कवाडी संकलन केन्द्र	वार्षिक	१०,०००।००
	१२.११	मेटल तथा वेल्डिङ वर्क्सप	वार्षिक	८,०००।००
	१२.१२	ईन्जिनियरिङ वर्क्सप	वार्षिक	१०,०००।००
	१२.१३	वडी विल्डर उद्योग/जिम हाउस	वार्षिक	५,०००।००
१३	निर्माण उद्योग			
	१३.१	ब्लक, पोल, ईनारको रिड उद्योग	वार्षिक	३३,०००।००
	१३.२	ह्वूम पाईप उद्योग मानिस तथा आर्शिक मेशिन प्रयोग	वार्षिक	६,६०,०००।००
	१३.३	ह्वूम पाईप उद्योग पूर्ण रुपमा मेशिनमा आधारित	वार्षिक	१३,२०,०००।००
	१३.४	ईटा उत्पादन गर्ने उद्योगहरु चिमि नभएको प्रदुषण नियन्त्रण शुल्क समेत	वार्षिक	१,१०,०००।००
	१३.५	ईटा उत्पादन गर्ने उद्योगहरु चिमि भएको प्रदुषण नियन्त्रण शुल्क समेत	वार्षिक	१३,२०,०००।००
१४	सञ्चार सेवा			

व्यवसाय कर				शुल्क रु
	१४.१	टेलिफोन, फ्याक्स, ईमेल, ईन्टरनेट	वार्षिक	५००।००
	१४.२	एस. टि. डि र आई. एस डि.	वार्षिक	५००।००
	१४.३	फोटोकपी	वार्षिक	१,०००।००
	१४.४	कुरियर सेवा	वार्षिक	५००।००
	१४.५	छपाई तथा प्रकाशन	वार्षिक	१,०००।००
	१४.६	अन्य सञ्चारका नयाँ माध्यमहरु	वार्षिक	१,५००।००
	१४.७	एफ. एम संचालन ईजाजत दस्तुर	वार्षिक	३०,०००।००
	१४.८	एफ. एम संचालन नविकरण दस्तुर	वार्षिक	१५,०००।००
	१४.९	अनलाइन सञ्चार	वार्षिक	५,०००।००
	१४.१०	पत्रपत्रिका सबै प्रकारका	वार्षिक	५,०००।००
१५	वित्तिय सेवा			
	१५.१	नेपाल सरकारका पूर्ण स्वमित्वमा रहेका वाहेकका आर्थिक कारोवार गर्ने क वर्गका वाणिज्य बैंकहरु	वार्षिक	१०,०००।००
	१५.१	आर्थिक कारोवार गर्ने ख वर्गका विकास बैंक	वार्षिक	८,०००।००
	१५.२	आर्थिक कारोवार गर्ने ग वर्गका फाइनान्स कम्पनी	वार्षिक	७,०००।००
	१५.३	आर्थिक कारोवार समेत गर्ने घ वर्गका वित्तीय कम्पनीका मुख्य कार्यालय	वार्षिक	६,०००।००
	१५.४	आर्थिक कारोवार समेत गर्ने घ वर्गका वित्तीय कम्पनीका शाखा कार्यालय	वार्षिक	५,०००।००
	१५.५	बीमा कम्पनी	वार्षिक	५,०००।००
	१५.६	सहकारी संस्था		
		सहकारी बैंक	वार्षिक	५,०००।००
		पशु विमा/कृषि सहकारी संस्था	वार्षिक	१,०००।००
		दुग्ध सहकारी संस्था	वार्षिक	१,५००।००

व्यवसाय कर				शुल्क रु
		बहु उद्देशीय सहकारी संस्था	वार्षिक	३,०००।००
		बचत तथा ऋण सहकारी संस्था	वार्षिक	५,०००।००
१६	स्वास्थ्य सेवा			
	१६.१	पोलिक्लिनिक	वार्षिक	१०,०००।००
	१६.२	नर्सिङ्ग होम/अस्पताल	वार्षिक	२०,०००।००
	१६.३	ल्याब	वार्षिक	३,०००।००
	१६.४	ल्याब सहितको क्लिनिक	वार्षिक	५,०००।००
	१६.५	औषधी पसल	वार्षिक	४,०००।००
१७	शिक्षा सेवा			
	१७.१	निजी क्षेत्रका स्कुल		
		प्रा.वि. र नि.मा.वि तहसम्म	वार्षिक	२,०००।००
		माध्यमिक तहसम्म	वार्षिक	३,०००।००
	१७.२	निजी क्षेत्रका उच्च मा.वि, क्याम्पस र विश्वविद्यालय	वार्षिक	५,०००।००
	१७.३	तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्र	वार्षिक	१,०००।००
	१७.४	टार्निङ्ग, कम्प्युटर तथा भाषा शिक्षण	वार्षिक	१,०००।००
	१७.५	अन्तर्राष्ट्रिय गैसस	वार्षिक	१०,०००।००
	१७.६	राष्ट्रिय गैसस		
		राष्ट्रिय स्तरीय	वार्षिक	५,०००।००
		जिल्ला स्तरीय	वार्षिक	२,०००।००
		नगर स्तरीय	वार्षिक	१,०००।००
१८	मर्मत सम्भार सेवा			
	१८.१	हेभी इक्विपमेन्ट बस, ट्रक, कार, मर्मत वर्कसप	वार्षिक	५,०००।००
	१८.२	मोटरसाईकल र साईकल मर्मत वर्कसप	वार्षिक	३,०००।००
	१८.३	रेडियो, टिभि, मोबाईल, घडी,	वार्षिक	२,०००।००

व्यवसाय कर				शुल्क रु
		प्रेसर कुकर हिटर, टेलिफोन सेट आदि लगायतका इलेक्ट्रोनिक्स सामान मर्मत		
१९	अन्य सेवा			
	१९.१	विज्ञापन सेवा	वार्षिक	१,०००।००
	१९.२	वैदेशिक रोजगार सेवा	वार्षिक	१,०००।००
	१९.३	स्वदेशी रोजगार सेवा	वार्षिक	१,०००।००
	१९.४	सेक्रेटरियल सेवा	वार्षिक	१,०००।००
	१९.५	हाउजिङ्ग कम्पनी तथा घर जग्गा खरीद विक्री (रियल स्टेट)	वार्षिक	५,०००।००
	१९.६	व्युटी पार्लर, केश श्रृंगार, ड्राई क्लिनर्स, फोटो स्टुडियो, सिलाई आदि	वार्षिक	१,५००।००
	१९.७	साईनबोर्ड बनाउने पेन्टिङ्ग सेवा	वार्षिक	१,५००।००
	१९.८	पशु वधशाला	वार्षिक	२,०००।००
	१९.९	मासु विक्रेता/माछा पसल	वार्षिक	१,५००।००
	१९.१०	फूल र विरुवा विक्रेता	वार्षिक	१,०००।००
	१९.११	पुल हाउस	वार्षिक	१,०००।००
	१९.१२	खोटो व्यवसायी	वार्षिक	१,०००।००
	सिसा प्लाईउड विक्रेता			
	१९.१३	रु ५ लाखसम्म पूजी लगानी भएको	वार्षिक	१०००।००
		रु ५ लाख भन्दा माथि पूजी लगानी भएको	वार्षिक	३,०००।००
	भाँडाकुँडा विक्रेता			
	१९.१४	रु ५ लाखसम्म पूजी लगानी भएको	वार्षिक	१०००।००
		रु ५ लाख भन्दा माथि पूजी लगानी भएको	वार्षिक	१,५००।००
	१९.१५	स्टील, काठ र अन्य फर्निचर विक्रेता	वार्षिक	१,५००।००

व्यवसाय कर				शुल्क रु
	१९.१६	खेलौना, उपहार विक्रेता	वार्षिक	५००।००
	१९.१७	भेटरिनरी पसल	वार्षिक	१,२००।००
	१९.१८	कृषि मल विउ विजन पसल	वार्षिक	२,५००।००
	१९.१९	कृषि मल विउ विजन पसल किटनासक औषधी समेत	वार्षिक	३,३००।००
	१९.२०	केबुल, नेटवर्किङ्ग	वार्षिक	५,०००।००
	१९.२१	अन्य संघ संस्था, क्लब	वार्षिक	३,०००।००
२०	अन्य व्यवसाय			
	२०.१	पार्क पिकनिक स्पट	वार्षिक	१,०००।००
	२०.२	टुर अपरेटर	वार्षिक	३,०००।००
	२०.३	मसाज पार्लर	वार्षिक	३,०००।००
२१	अस्थायी हाट बजार वा घुम्टि पसल			
	२१.१	घुम्टी (मोवाईल) पसल, खुन्चा समेत	पटके	१००।००
	२१.२	चौपाया	पटके	१००।००
	२१.३	हाँस कुखुरा आदि	पटके	१००।००
	२१.४	साग सब्जी र फलफूल पसल	पटके	१००।००
	२१.५	अन्य	पटके	१००।००
	माथि उल्लेख भएका भन्दा बाहेकको व्यवसायहरु (कुल पूँजी लगानीको आधारमा)			
	२१.६	रु २०,०००।०० सम्म पूँजी भएको	वार्षिक	५००।००
		रु १,००,०००।०० सम्म पूँजी भएको	वार्षिक	७५०।००
		रु २,५०,०००।०० सम्म पूँजी भएको	वार्षिक	१,०००।००
		रु ५ लाख सम्म पूँजी भएको	वार्षिक	२,०००।००
		रु ५ लाख भन्दा माथि पूँजी भएको	वार्षिक	३,०००।००
		कम्पनी, फर्म, सप्लायर्स, निर्माण व्यवसाय, संस्था सूचिकृतका लागि (खरिद तथा निर्माण)	प्रति संस्था	५००।००

अनुसूची-५

(दफा ६ सँग सम्बन्धित)

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने जडिवुटी, कवाडी र जिवजन्तु उपभोगको करको दर

१	कवाडी कर (कागज, प्लास्टिक, बोतल प्लास्टिक तथा शिशाको, फलाम तथा धातु, क्यान आदि)	शुल्क रु
	ठुलो सवारी साधन	प्रति टिप ३०००।००
	मध्यम सवारी साधन	प्रति टिप २५००।००
	साना सवारी साधन	प्रति टिप २०००।००
२	जडीबुटी, हाड, छाला, प्वाँख, बनकस उत्पादन, संकलन तथा निकासी कर	प्रति के.जी. २।००

अनुसूची-६

(दफा ७ सँग सम्बन्धित)

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउने सवारी साधन कर प्रदेश कानूनले तोकेको दरमा संकलन गरिने छ ।

अनुसूची-७

(दफा ८ सँग सम्बन्धित)

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाइने विज्ञापन कर

क्र.सं.	विवरण	दर रु. वार्षिक
१	सार्वजनिक स्थानहरुमा होर्डिड बोर्ड, साइन बोर्ड, ग्लो बोर्ड (विद्युतीय सूचना पाटी) १६ वर्ग फुट भन्दा माथिको प्रति वर्ग फुट	५०.००
२	निजी स्थानहरुमा होर्डिड बोर्ड ल्फेक्स बोर्ड १६ वर्ग फुट भन्दा माथिको प्रति वर्ग फुट	२०.००
३	वाल पेन्टिड गरी प्रचार प्रसारको दृष्टिकोणले घरको भित्ता, सटर वा पर्खालमा लेखिएकोमा वार्षिक प्रति वर्ग फुट	३०.००
४	कपडाको तुल र फ्रेम नगरिएको फ्लेक्स व्यानर प्रति थान	१००.००

प्रति हप्ता

अनुसूची-८
(दफा ९ सँग सम्बन्धित)

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने बहाल विटौरी शुल्क

क्र.सं.	बहाल विटौरी कर	शुल्क रु.
१	नगरपालिका क्षेत्रभित्रका सार्वजनिक स्थल, ऐलानी जग्गा वा वाटोको छेउमा संरचना (नगरकोट क्षेत्रका होटेलहरु) उपयोग वापत बहाल, विटौरी शुल्क प्रति वर्ग फिट मासिक	१०।००
	नगरपालिका क्षेत्रभित्रका सार्वजनिक स्थल, ऐलानी जग्गा वा वाटोको छेउमा संरचना (नगरकोट क्षेत्र होटेलहरु बाहेक) उपयोग वापत बहाल, विटौरी शुल्क प्रति वर्ग फिट मासिक	४।००
	नगरपालिका क्षेत्रभित्रका सार्वजनिक स्थल, ऐलानी जग्गा वा वाटोको छेउमा संरचना (जिरोकिलो मेलमिच सडक आसपास क्षेत्र) उपयोग वापत बहाल, विटौरी शुल्क प्रति वर्ग फिट मासिक	२।००
	नगरपालिका क्षेत्रभित्रका सार्वजनिक स्थल, ऐलानी जग्गा वा वाटोको छेउमा संरचना (अन्य क्षेत्र) उपयोग वापत बहाल, विटौरी शुल्क प्रति वर्ग फिट मासिक	१।५०
२	नगरपालिका आफैले निर्माण गरेको पक्की घर विद्युत सेवा समेत उपलब्ध गराउदा वक्तिको महसुल सम्बन्धित उपभोक्ता सँगै अशुल गर्ने (प्रति युनिट १३ रुपैयाँ) गरि प्रति कोठा	न्युनतम शुल्क रु. २,०००।०० कायम गरी टेण्डर प्रतिस्पर्धाको आधारमा
३	सार्वजनिक स्थलमा बनेका घर र टहराहरु (हाट बजार समेत) प्रति कोठा १० गुणा १२ (फिट)	न्युनतम शुल्क रु. ५००।०० कायम गरी टेण्डर प्रतिस्पर्धाको आधारमा
४	सभाहल, बैठक हल भाडा (वडा कार्यालयमा भएका हल	१५००।००

क्र.सं.	वहाल विटौरी कर	शुल्क रु.
	समेत) प्रति दिन	
५	नगर सभाहल प्रतिदिन	३०,०००।००
६	नगरपालिका बैठक हल प्रतिदिन	३,०००।००

अनुसूची-९

(दफा ११ सँग सम्बन्धित)

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र सञ्चालन हुने पार्किङ क्षेत्रमा लगाइने पार्किङ शुल्क

क्र. सं.	विवरण	दर रु.
१	ठूला सवारी साधन (बस, ट्रक, आदि) प्रति घण्टा	२०।००
२	साना सवारी साधन (जीप, कार, भ्यान) प्रति घण्टा	१०।००
३	मोटरसाइकल, स्कुटर प्रति घण्टा	५।००

अनुसूची-१०

(दफा १२ सँग सम्बन्धित)

ट्रेकिङ, कायाकिङ, क्यानोइङ, बन्जी जम्पिङ, जिपफ्लायर र प्यापिङ
शुल्क बार्षिक रु १०००।०० हुनेछ ।

अनुसूची-११

(दफा १३ सँग सम्बन्धित)

नक्सा पास दस्तुर

नयाँ भवन एवं संरचना निर्माण प्रयोजनको लागि				शुल्क रु
१	सुर्खिचुना जोडाई	पटक	घर	२,०००।००
२	अस्थायी टहरा	पटक	वर्ग फिट	२।००
३	माटो जोडाई घर	पटक	वर्ग फिट	२।००
४	सिमेन्ट जोडाईको पक्की घर भूई तला	पटक	वर्ग फिट	३।००
५	सिमेन्ट जोडाईको पक्की घर पहिलो तला देखि माथि	पटक	वर्ग फिट	४।००
६	व्यवसायिक तथा आवासीय भवन (सटर राखिएको भवन)	पटक	वर्ग फिट	७।००

७	होटल व्यवसाय, सपिड कम्प्लेक्स, ३ तला भन्दा माथिको भवन, भवनको पिलिन्थ क्षेत्रफल २००० वर्ग फिट वा सो भन्दा माथी भएको भवनको लागि	पटक	वर्ग फिट	२५१००
८	कम्पाउण्ड वाल सिमेन्ट जोडाई	पटक	वर्ग फिट	५१००
९	कम्पाउण्ड वाल माटो जोडाई	पटक	वर्ग फिट	२१००
१०	नक्सा नामसारी दस्तुर	पटक	वर्ग फिट	२१००
११	स्वीकृत लिए भन्दा बढी निर्माण भएको भवनको जरिवाना	पटक	वर्ग फिट	संशोधित भई कायम भएको पूरा क्षेत्रफलमा लाग्ने नियमित दस्तुरको ४० प्रतिशत
१३	डिपिसी इजाजत, भवन निर्माण इजाजत, भवन निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र दस्तुर	पटक	प्रति घर	१०००।००
१४	डिपिसी इजाजत, भवन निर्माण इजाजत, भवन निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र प्रतिलिपी दस्तुर	पटक	प्रति घर	५००।००
१५	नक्सा प्रतिलिपी शुल्क	पटक	प्रति पाना	५००।००
१६	नक्सा सशोधन दस्तुर	पटक		संशोधित भई कायम भएको पूरा क्षेत्रफलमा लाग्ने नियमित दस्तुरको १० प्रतिशत
१७	गैर सरकारी संस्था, अस्पताल, विद्यालय	पटक	वर्ग फिट	१५१००
१८	नगरपालिकामा पहिला नक्सा पास भइ नक्सा अनुसार सम्पन्न भइसकेको भवनको तला थप	पटक	वर्ग फिट	नियमित दस्तुर

क. डि.पि.सि स्वीकृत भएको २ वर्ष पुरा भई ३५ दिन भित्र नविकरणको लागि निवेदन गरेमा सुरुमा तिरेको राजश्व रकमको ५ प्रतिशत थप राजश्व लिई डि.पि.सि. भएको मितिबाट थप दुई वर्ष म्याद थप हुने।

- ख. २ वर्ष पुरा भई ३५ दिन नाघि नविकरणको लागि निवेदन गरेमा सुरुमा तिरेको राजश्व रकमको १० प्रतिशत थप राजश्व लिई डि.पि.सि. भएको मितिबाट थप दुई वर्ष म्याद थप हुने।
- ग. डि.पि.सि. स्वीकृत भएको ४ वर्ष पुरा भई नविकरणका लागि निवेदन गरेमा नक्सा पास गर्दा लाग्ने शुल्कको पचास प्रतिशत लिई नक्सा पास गरिनेछ।

अनुसूची-१२

(दफा १४ सँग सम्बन्धित)

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने सेवा शुल्क दस्तुर

शौचालय सरसफाई शुल्क नगर कार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुनेछ।

फोहोरमैला व्यवस्थापन शुल्क		शुल्क दर रु.(मासिक)
१	एक परिवार बस्ने घर साढे दूई तलासम्म	१५०
२	साढे दूई तला भन्दा माथि प्रति तला थप	५०
३	कस्मेटिक, पत्रिका, लत्ताकपडा, पसल आदी व्यवसाय (१०० स्क्वायर फिट सम्म)	५०
४	किराना, खाद्यान्न, फेन्सी पसल आदि व्यवसाय (१०० स्क्वायर फिट सम्म)	२००
५	किराना, खाद्यान्न, फेन्सी पसल आदी व्यवसाय (१०० स्क्वायर फिट भन्दा ठुलो)	१०० देखि २०० सम्म
६	चिया, कफि, केक, तथा बेकरी पसल व्यवसाय (१०० स्क्वायर फिट भन्दा सानो)	१५०
७	तरकारी, चिया, कफि, केक तथा बेकरी र साईबर आदि (१०० स्क्वायरफिट भन्दा ठुलो)	२००
८	फलफुल तथा जुस पसल व्यवसाय (१०० स्क्वायर फिट भन्दा सानो)	१५०
९	फलफुल तथा जुस पसल व्यवसाय (१०० स्क्वायर फिट भन्दा ठुलो)	२०० देखि ५०० सम्म
१०	सैलुन, व्युटिपार्लर व्यवसाय तथा औषधि पसल (१०० स्क्वायरफिट भन्दा सानो)	२००
११	सैलुन, व्युटिपार्लर व्यवसाय तथा औषधि पसल (१०० स्क्वायरफिट भन्दा ठुलो)	३०० देखि ४००)

१२	औषधि पसल ल्याव सहित (१०० स्क्वायरफिट भन्दा ठुलो)	२००
१३	मासु पसल व्यवसाय बधशाला नभएको	३००
१४	बधशाला सहित मासु पसल व्यवसाय (सानो)	५०० देखि १००० सम्म
१५	बधशाला सहित मासु पसल व्यवसाय ट्रक या ट्रयाक्टरबाट प्रति टिप सानो	१०००
१६	निजि स्कूलहरुको हकमा	
	नर्सरी देखि ५ कक्षा सम्म (होस्टेल नभएको)	५००
	नर्सरी देखि ५ कक्षा सम्म (होस्टेल भएको)	१०००
	नर्सरी देखि १० कक्षा सम्म (होस्टेल नभएको)	५००
	नर्सरी देखि १० कक्षा सम्म (होस्टेल भएको)	१००० देखि १५००सम्म
	विद्यार्थी संख्या ४०० सम्म	
	नर्सरी देखि १० कक्षासम्म (होस्टेल भएमा)	२००० देखि ४०००)
	विद्यार्थी संख्या ४०० भन्दा माथि	
१७	माध्यामिक १० जोड २ सम्म (होस्टेल नभएमा)	१०००
	माध्यामिक १० जोड २ सम्म (होस्टेल भएमा)	१५००
१८	बैंक, सरकारी स्कूल, क्याम्पस र कार्यालयहरु र विदेशी बसोबास गर्ने घरहरुमा	५०० देखि १००० सम्म
१९	हाई भिजन हलहरु	१५००
२०	सिनेमा हलहरु	१५००देखि ५००० सम्म
२१	उद्योग ,कल कारखानाहरु, कार्पेट, गार्मेन्ट	१०००देखि १०००० सम्म
२२	डिपार्टमेन्ट स्टोर्स	३०००
२३	पार्टि प्यालेस/भोज आयोजना स्थल प्रति रिक्सा	६००
२४	पार्टि प्यालेस/भोज आयोजना स्थल प्रति निशान ट्रक	७५००
२५	सुपर स्टोर (आकार हेरी)	१००० देखि १०००० सम्म
२६	अस्पताल /नर्सिङहोम (चिकित्साजन्य हानिकारक फोहर बाहेक)	१००० देखि २००० सम्म
२६	होटेल व्यवसाय	
	“क” वर्गको लागि	२,०००।००

	“ख” वर्गको लागि		१,५००।००
	“ग” वर्गको लागि		१,०००।००
	साना होटेल रेष्टुराँ र गेष्टहाउस खाना सहित		५००।००
	साना जलपानगृह, खाजाघर		४००।००
	मदिरा सहित भएमा थप		५००।००
२७	कुन्तावेशी देखि नगरकोट भित्री बाटो सडक मर्मत शुल्क		
२७.१	टिपर		३०००।००
२७.२	मिनि टिपर		२०००।००
२७.३	निशान गाडि		१०००।००
अन्य सुविधा शुल्कहरु			शुल्क रु
१	सार्वजनिक सडक वत्ती सेवा शुल्क	वार्षिक	५०.००
२	विपद् व्यवस्थापन सेवा शुल्क	वार्षिक	२५.००
३	डिजिटल नापी सेवा शुल्क		
	३.१	शहरी क्षेत्र प्रति कित्ता	वार्षिक ५००.००
	३.२	ग्रामिण क्षेत्र प्रति कित्ता	वार्षिक ३००.००
४	विद्युत टेलिफोन पोल शुल्क		
	४.१	सिमेन्टको पोल	वार्षिक १,२००.००
	४.२	काठको पोल	वार्षिक १,०००.००
	४.३	फलामको पोल	वार्षिक १,५००.००
५	विद्युत ट्रान्सफरमर शुल्क		
	५.१	सिमेन्टको पोल	वार्षिक १,५००.००
	५.२	काठको पोल	वार्षिक १,०००.००
	५.३	फलामको पोल	वार्षिक २,०००.००
६	६.१	मोवाईल टावर	वार्षिक १२,०००.००
	६.२	एफ.एम/सञ्चार टावर	वार्षिक ६,०००.००
	६.३	टेलिभिजन टावर	वार्षिक १२,०००.००
७	अचल सम्पत्ति मुल्यांकन सेवा शुल्क		
	७.१	रु १ लाख देखि १० लाखसम्म	पटक २००.००
	७.२	रु १० लाख १ देखि २०	पटक ४००.००

		लाखसम्म		
७.३	रु २० लाख १ देखि ३० लाखसम्म	पटक	१,५००.००	
७.४	रु ३० लाख १ देखि ५० लाखसम्म	पटक	३,०००.००	
७.५	रु ५० लाख १देखि १ करोडसम्म	पटक	७,०००.००	
७.६	रु १ करोड १ देखि ५ करोडसम्म	पटक	१०,०००.००	
७.७	रु ५ करोड १ भन्दा माथि	पटक	१५०००.००	

सिफारिस तथा वक्सौनी दस्तुर			शुल्क रु
१	सामान्य सिफारिसहरु		
१.१	नाम थर संशोधन सिफारिस	गोटा	१००।००
१.२	नेपाली नागरिकता प्रमाणपत्र (वंशज) सिफारिस	"	१००।००
१.३	नेपाली नागरिकता प्रमाणपत्र (विवाहित अंगिकृत र अंगिकृत) सिफारिस	"	१,०००।००
१.४	वैदेशिक प्रयोजनार्थ नाता प्रमाणित	"	२००।००
१.५	संस्था दर्ता सिफारिस	"	१,०००।००
१.६	साधारण विविध सिफारिस	"	१००।००
१.७	तीन पुस्ते फोटो टाँस सिफारिस	"	२००।००
१.८	निशुल्क दिइने सिफारिस		
१.८.१	अपाङ्गता सम्बन्धित सिफारिस	"	निशुल्क
१.८.२	योजना सम्झौता तथा भुक्तानी सिफारिस (नगरपालिकाबाट संचालित योजनाहरुको हकमा)	"	निशुल्क
१.८.३	सामाजिक सुरक्षा भत्ता सिफारिस	"	निशुल्क
१.८.४	३५ दिन भित्र गरिने व्यक्तिगत घटना दर्ता शुल्क	"	निशुल्क
१.८.५	विपद् प्रकोप पीडित सिफारिस	"	निशुल्क
१.८.६	स्वास्थ्य उपचारसँग सम्बन्धित सिफारिस	"	निशुल्क

१.८.७	छात्रवृत्ति सिफारिस	"	निशुल्क
१.८.८	विपन्न गरिब जेहेन्दार सिफारिस	"	निशुल्क
१.८.९	उपभोक्ता समितिको बैंक खाता खोल्ने सिफारिस	"	निशुल्क
१.८.१०	भुकम्प लाभग्राही सिफारिस	"	निशुल्क
२	जग्गा नामसारी सिफारिस		
२.१	जिरो किलो मेलम्ची, नगरकोट सडकले छोएको प्रति रोपनी	रोपनी	२००।००
२.२	शाखा पक्कि सडकले छोएको प्रति रोपनी	रोपनी	२००।००
२.३	शाखा ग्राभेल वाटोले छोएको प्रति रोपनी	रोपनी	५०।००
२.४	शाखा कच्ची वाटोले छोएको प्रति रोपनी	रोपनी	५०।००
२.५	गोरेटो वाटोले छोएको प्रति रोपनी	रोपनी	२५।००
२.६	वाटोले नछोएको प्रति रोपनी	रोपनी	२५।००
२.७	अन्य सबै जग्गा	रोपनी	२५।००
२.८	जोत नामसारी सिफारिस	रोपनी	५००।००
२.९	घरजग्गा दर्ता	रोपनी	५००।००
२.१०	वित्ता जग्गा नामासारी	रोपनी	१५०।००
२.११	जोत छोडपत्र र नाम कट्टा	रोपनी	५००।००
२.१२	गुठी जग्गा राजगुठीमा र रैतान नम्बरीमा परिणत दर्ता नामसारी रोपनी		
	स्ववासी जग्गाको हक परिणत	रोपनी	७००।००
	स्ववासी जग्गाको हक परिणत घर भए प्रति घर थप	रोपनी	५००।००
२.१३	छुट दर्ताको सिफारिस	रोपनी	५००।००
२.१४	छुट दर्ता किटानी सिफारिस अनुसूची २ (क) का मुल्याङ्कन दरका आधारमा	प्रतिशत	१।००
२.१५	कच्ची मोटरवाटो नभएका जग्गाहरु	रोपनी	५००।००
२.१६	चार किल्ला प्रमाणित उद्योग र होटेल जुनसुकै वडाको	रोपनी	१००।००
२.१७	अपुतालि सिफारिस	रोपनी	१००।००
२.१८	मोही लगत कट्टा सिफारिस	रोपनी	१००।००
२.१९	मोही नामसारी सिफारिस	रोपनी	१००।००

२.२०	मोही दर्ता सिफारिस	रोपनी	५०।००
३	चार किल्ला प्रमाणित	प्रति कित्ता	
३.१	एक रोपनी सम्म	„	२००।००
३.२	एक रोपनी देखि तिन रोपनी सम्म	„	३००।००
३.३	तिन रोपनी देखि पाँच रोपनी सम्म	„	५००।००
३.४	पाँच रोपनी देखि दश रोपनी सम्म	„	१०००।००
३.५	दश रोपनी देखि माथी सम्म	„	१५००।००
३.६	नक्सा पास प्रयोजन	प्रति कित्ता	२५०।००
४	उद्योग दर्ता सिफारिस		
४.१	रु दशलाख सम्म पूँजी लगानी हुनेमा	पटक	२,०००।००
४.२	त्यसपछि प्रति दशलाखमा थप	„	५००।००
४.३	डिलरसिप सिफारिस	„	२,०००।००
५	धारा विजुली जडान सिफारिस दस्तुर		
५.१	धारा विजुली जडान सिफारिस	„	१००।००
५.२	धारा विजुली नामसारी सिफारिस	„	१००।००
६	घर ब्लक नम्बर दस्तुर		
६.१	घर ब्लक नंबर (नयाँ)	„	२००।००
६.२	घर ब्लक नं नामसारी	„	१५०।००
७	वार्षिक आम्दानी प्रमाणित दस्तुर (कुल मुल्यांकन रकमको आधारमा)		
७.१	वैदेशिक रोजगार वा अध्ययनमा जाने नागरिक वा निजको परिवार	„	०।०६ प्रतिशत
७.२	कृषि प्रयोजनको लागि	„	०।१० प्रतिशत
७.३	आवास तथा अन्य पयोजन	„	०।१५ प्रतिशत
७.४	व्यापारिक प्रयोजनको लागि	„	०।२५ प्रतिशत

घर बाटो प्रमाणित दस्तुर (घरबाटो सिफारिस)			
१	मेलम्ची सडकले छोएको जग्गा		रकम रु.
१.१	दुई आनासम्मको लागि	पटक	२०००।००
१.२	चार आनासम्मको लागि	"	६०००।००
१.३	आठ आनासम्मको लागि	"	१,५०००।००
१.४	एक रोपनी सम्मको लागि	"	२,५०००।००
१.५	एक रोपनी देखि तीन रोपनीसम्मको लागि	"	४,००००।००
१.६	तीन रोपनी देखि पाँच रोपनीसम्मको लागि	"	६,००००।००
१.७	पाँच रोपनी देखि दश रोपनीसम्मको लागि	"	८,००००।००
१.७	दश रोपनी देखि माथि	"	१५,००००।००
२	पक्की मोटरबाटोसंग जोडिएको जग्गा		
२.१	दुई आनासम्मको लागि	"	२०००।००
२.२	चार आनासम्मको लागि	"	४०००।००
२.३	आठ आनासम्मको लागि	"	८०००।००
२.४	एक रोपनी सम्मको लागि	"	२,००००।००
२.५	एक रोपनी देखि तीन रोपनीसम्मको लागि	"	३,००००।००
२.६	तीन रोपनी देखि पाँच रोपनीसम्मको लागि	"	४,००००।००
२.७	पाँच रोपनी देखि दश रोपनीसम्मको लागि	"	६,००००।००
२.८	दश रोपनी देखि माथि	"	८,००००।००
३	कच्ची माटरबाटोसंग जोडिएको जग्गा		
३.१	चार आनासम्मको लागि	"	२०००।००
३.२	आठ आनासम्मको लागि	"	४०००।००
३.३	एक रोपनी सम्मको लागि	"	६०००।००
३.४	एक रोपनी देखि तीन रोपनीसम्मको लागि	"	८०००।००
३.५	तीन रोपनी देखि पाँच रोपनीसम्मको लागि	"	१,००००।००

३.६	पाँच रोपनी देखि दश रोपनीसम्मको लागि	"	२,०००।००
३.७	दश रोपनी देखि माथि	"	४,०००।००
४	गोरेटो घोडेटो बाटोसंग जोडिएको जग्गा		
४.१	चार आनासम्मको लागि	"	१००।००
४.२	आठ आनासम्मको लागि	"	२००।००
४.३	एक रोपनी सम्मको लागि	"	४००।००
४.४	एक रोपनी देखि तीन रोपनीसम्मको लागि	"	६००।००
४.५	तीन रोपनी देखि पाँच रोपनीसम्मको लागि	"	१०००।००
४.६	पाँच रोपनी देखि दश रोपनीसम्मको लागि	"	१,४००।००
४.७	दश रोपनी देखि माथि	"	२,०००।००
५	घर बाटो दुबै नभएको	दश रोपनी सम्म प्रति रोपनी २००।०० र दश रोपनी भन्दा माथिको लागि २०००।००	
नाता जन्म तथा अन्य प्रमाणित र दर्ता दस्तुर			
१	नाता प्रमाणित	"	१००।००
२	जन्म प्रमाणित	"	१००।००
३	कर चुक्ता प्रमाणित	"	१००।००
४	विवाहित/अविवाहित प्रमाणित	"	१००।००
५	दुवै एकै भएको प्रमाणित	"	१००।००
६	सर्जमिन मुचुल्का	"	५००।००
७	बैना तथा कारोबार कागज प्रमाणित प्रति लाख	"	१००।००
८	न्यायिक समितिमा उजुरी दर्ता शुल्क	"	१००
९	न्यायिक समितिमा प्रतिवाद दर्ता शुल्क	"	१००
अन्य सेवा शुल्क			
१	निवेदन फारम	वटा	१०।००

२	नाता प्रमाणित निवेदन फारम	"	५०।००
३	नागरिकता फारम	"	१०।००
४	नक्सा दर्ता किताव	"	७५।००
५	प्रमाण पत्र	"	२००।००
६	अमिन फिल्ड शुल्क		
६.१	एक कित्ता	पटक	१०००।००
६.२	एक कित्ता भन्दा बढी प्रति कित्ता	पटक	५००।००
६.३	न्यायिक समितिबाट सिफारिस भई लाग्ने अमिन शुल्क	प्रति कित्ता	२०००।००
७	मार्कसिट प्रतिलिपी शुल्क	पटक	५००।००
८	उद्योग तथा व्यवसाय सबै दर्ता सूचीकृत इजाजत प्रमाणपत्र प्रतिलिपी शुल्क	पटक	१०००।००
९	व्यवसाय नामसारी तथा ठाउँसारी दस्तुर	पटक	२०००
१०	रसिद प्रतिलिपी शुल्क	प्रति रसिद	१००
११	निजि वन दर्ता	रोपनी	१०००।००
१२	निजि वन नविकरण	रोपनी	२००।००

अनुसूची-१३

(दफा १५ सँग सम्बन्धित)

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने पर्यटन शुल्क
पर्यटकीय क्षेत्रमा रहेका होटेलमा खाना, खाजा, बास खर्चको १ प्रतिशत रकम

अनुसूची-१४

(दफा १६ सँग सम्बन्धित)

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने संकलन तथा बिक्री शुल्क
प्रचलित प्रदेश कानून बमोजिम हुनेछ

अनुसूची-१५

(दफा १४ सँग सम्बन्धित)

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने दण्ड, जरिवाना र नियमन शुल्क

१. दण्ड जरिवाना					शुल्क रु.
अ. विलम्ब शुल्क					
क. व्यक्तिगत घटना दर्ता विलम्ब शुल्क					
अ. प्रमाणपत्र दस्तुर (३६ दिन देखि माथी)					२००।००
आ. प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी					५००।००
ख. व्यवसाय कर विलम्ब दस्तुर					
अ	यस ऐन बमोजिमका व्यवसाय,वहाल लगायतका कर प्रत्येक वर्ष नबुझाए वापत जरिवाना			वार्षिक	२० प्रतिशत
आ	बक्यौता मालपोत तथा सम्पत्ति कर प्रत्येक वर्ष नबुझाए वापत जरिवाना			वार्षिक	१५ प्रतिशत
इ	घर जग्गा विवरण समयमा अद्यावधिक गरी नबुझाएमा			वार्षिक	२५ प्रतिशत
	सम्पत्तिको मूल्यांकन रकम	चालू आ.व.भित्रै म्याद नाघेमा	एक आ.व. म्याद नाघेमा	म्याद नाघेको एक आ.व.पछि तेस्रो आ.व.सम्म	म्याद नाघेको तेस्रो आ.व.पछि पाँचौ आ.व.सम्म
	५० लाख सम्म	रु १०	रु २०	रु ३०	रु ४०
	५० लाखभन्दा माथि १ करोडसम्म	रु २०	रु ४०	रु ६०	रु ८०
	१ करोड भन्दा माथि ३ करोड सम्म	रु ४०	रु ६०	रु ८०	रु १००
	३ करोड भन्दा माथि जतिसुकै	रु ६०	रु ८०	रु १००	रु १२०
आ.	सार्वजनिक स्थानमा निर्माण सामाग्री थुपारे वापत				
क	दैनिक लाग्ने शुल्क			दिन	५०।००

	ख	अन्यथा भएमा जरिवाना	"	१००।००
	इ. निषेधित स्थानमा भारी सवारी साधन प्रवेश गरे बापत			
	क	पहिलो पटक	पटक	५००।००
	ख	दोस्रो पटक	"	५,०००।००
	ग	दुई भन्दा बढी पटकको प्रति पटक	"	१०,०००।००
	चोरी निकासी जरिवाना			
	क	नदिजन्य पदार्थको चोरी निकासीमा संलग्न डोजर, लोडर, स्काभेटर	पटक	१,००,०००।०
	ख	नदिजन्य पदार्थको चोरी निकासीमा संलग्न ट्रक, टिपर	पटक	५०,०००।००
	ग	नदिजन्य पदार्थको चोरी निकासीमा संलग्न मिनि ट्रिपर	पटक	३०,०००।००
२	घ	नदिजन्य पदार्थको चोरी निकासीमा संलग्न मिनि ट्रक	पटक	२०,०००।००
	ङ	नदिजन्य पदार्थको चोरी निकासीमा संलग्न निशान ट्रक	पटक	१५,०००।००
	च	नदिजन्य पदार्थको चोरी निकासीमा संलग्न ट्रयाक्टर	पटक	२५,०००।००
	छ	नदिजन्य पदार्थको चोरी निकासीमा संलग्न व्यक्ति प्रति व्यक्ति	प्रति व्यक्ति	२५,०००।००
	कानून विपरित मदिरा विक्री			
	क	पहिलो पटक	थोक विक्रेता १०,०००।०० खुद्रा विक्रेता ३,०००।००	
	ख	दोस्रो पटक	थोक विक्रेता १५,०००।०० खुद्रा विक्रेता ५,०००।००	
	ग	तेस्रो पटक	थोक विक्रेता २०,०००।०० खुद्रा विक्रेता ७,०००।००	
	मदिरा सेवन गरी शान्ति सु-व्यवस्था खल बलाएमा			
	क	पहिलो पटक		२,०००।००
	ख	दोस्रो पटक		४,०००।००
	ग	तेस्रो पटक		६,०००।००
	घ	सो भन्दा बढी भएमा		१०,०००।००
५	अन्य			

	क	पक्की सडकमा नदिजन्य पदार्थ ढुवानी गर्दा पानी चुहावट गरेमा वा क्षमताभन्दा बढि ढुवानी गरेमा		
		ठुला सवारी साधन	प्रति पटक	२५०००।००
		साना सवारी साधन		१५०००।०
	ख	सडकमा मल, निर्माण सामग्री, अन्नपात राखेमा, सुकाएमा, भारेमा, बाटो छेउको नालि पुरेमा, सहायक बाटो निर्माण गर्दा नाली तथा मुल बाटोमा माटो खसालेमा	पटक	पहिलो पटक ३०००।००
				थप पटक ५०००।००
	ग	निषेधित समयमा निषेधित सडकमा टिपर, ट्रक, ट्र्याक्टर चलाएमा	प्रति पटक	टिपर, ट्रक २५०००।०
				ट्र्याक्टर १५०००।०

यस अनुसूची बमोजिम दण्ड जरिवाना असूल गर्न सहयोग गर्ने सुरक्षा निकायलाई संकलन भएको जरिवानाको ५ प्रतिशत रकम वा सो बराबरको इन्धन वा कार्यालय सामग्री पुरस्कार स्वरूप उपलब्ध गराइने छ।

आज्ञाले,
सुरज श्रेष्ठ
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

मुल्य रु. २० मात्र