मण्डनदेउपुर नगरपालिका

स्थानीय राजपत्र

खण्ड ४ मण्डनदेउपुर, श्रावण २ गते, २०७७ साल संख्या १

भाग १

मण्डनदेउपुर नगरपालिका

मण्डनदेउपुर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७७

नगर सभाबाट स्वीकृत मितिः२०७७।३।१६
प्रमाणित मितिः २०७७।३।३१

प्रस्तावना :

नगरपालिकाको आर्थिक बर्ष २०७७/०७८ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर, शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक ब्यबस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले,

नेपालको सविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम मण्डनदेउपुर नगरपालिकाको नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१.संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ :

(१) यो ऐनको नाम **मण्डनदेउपुर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७७** रहेको छ ।
(२) यो ऐन २०७७ साल श्रावण १ गते देखि मण्डनदेउपुर नगरपालिका क्षेत्रमा लागु हुनेछ ।

२. सम्पति करः
यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र श्रावण १ गतेदेखि घर जग्गामा अनुसुची (१) बमोजिम सम्पति कर लगाईने र असुल गरिनेछ ।
(ख) सम्पति कर लगाउँदा अनुसुचि १(क) बमोजिम जग्गाको मुल्याङ्कन गरिनेछ ।
(ग) सम्पति कर लगाउँदा अनुसुचि १(ख) बमोजिम घर तथा संरचनाको मुल्याङ्कन गरिनेछ ।

३. ब्यबसाय कर :
यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र ब्यापार, ब्यबसाय वा सेवामा पुँजीगत लगानी र आर्थिक कारोबारका आधारमा अनुसूची (२) बमोजिम ब्यबसाय कर लगाईने र असुल गरिनेछ ।

४.जडीबुटी, कवाडी र जिवजन्तु कर :
यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै ब्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरेको जीबजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीबजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता बस्तुको ब्याबसायिक कारोबार गरेबापत अनुसूची (३) बमोजिम कर लगाईने र असुल गरिनेछ ।

५.बहाल बिटौरी शुल्क :
यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेको अनुसुची (४) मा उल्लेख भए अनुसार बहाल कर, हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसुचीमा भएको ब्यबस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाईने र असुल गरिनेछ ।

६. सेवा शुल्क दस्तुर :
यस नगरपालिकाले निर्माण, संचालन ब्यबस्थापन गरेका अनुसुची (५) मा उल्लेखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसुचीमा ब्यबस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असुल गरिनेछ ।

७. पर्यटन शुल्क :
यस नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रबेश गर्ने पर्यटकहरुबाट तथा पर्यटन क्षेत्र सम्वद्ध व्यवसायबाट अनुसूची (६) मा उल्लेखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाईने र असुल गरिनेछ । तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा ब्यबस्था भएको अबस्थमा सोही बमोजिम हुनेछ ।

८. संकलन तथा बिक्री शुल्क:
यस न.पा.भित्र उत्पादित नदि तथा खानी जन्य वस्तु संकलन, बिक्री तथा निकासीमा अनुसुची (७) बमोजिम प्रदेश कानूनले तोकेको दरमा संकलन तथा बिक्री शुल्क लगाइनेछ ।

९. दण्ड जरिवाना र नियमित दस्तुर :
यस नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र नगरपालिकाको ऐन, नियम, मापदण्ड, कानुन विपरित कार्य गरेमा वा स्वीकृति लिनु पर्ने विषयमा विना स्वीकृति कार्य गरेमा नियमित गर्नुपर्ने तथा दण्डित गर्नु पर्ने भएमा अनुसूची (८) मा उल्लेखित दरमा दण्ड, जरिवाना र नियमित दस्तुर लगाईने र असुल गरिनेछ ।

१०. कर छुट :
यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका ब्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन । तत्कालीन स्थानीय निकायको कानून बमोजिम निर्धारण भएका सबै प्रकारका राजस्व वक्यौता रकम, दण्ड जरिवानालाई छुट दिइने छैन । कर छुट र छलीमा संलग्न पदाधिकारीलाई यस्तो छुट र छलीको रकम सरकारी वाँकी सरह सम्वन्धित पदाधिकारीबाट असुल उपर गरिनेछ ।

तर कुनै प्राकृतिक विपत्ति, महामारी तथा काबु बाहिरको परिस्थिति उत्पन्न भई कुनै किसिमको कर आंशिक वा पूरै छुट गर्नुपरेमा नगरसभाले पारित गरे अनुसार हुनेछ ।

११.कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यबिधि :
यो ऐनमा भएको ब्यबस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यबिधि नगरपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ । साथै यस न.पा.बाट पारित ऐन, नियम, कार्यविधि तथा मापदण्डमा व्यवस्था भएका कर, शुल्क, दस्तुर, जरिवाना यस ऐनले संशोधन गरेको हद बाहेक सोहि बमोजिम हुनेछ ।

अनुसुची-१
(ऐनको दफा (२) सँग सम्बन्धित)
नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने सम्पत्ति करको दर

क्र.सं.	विवरण (जग्गा र संरचनाको संयुक्त मुल्याङ्कन)	सम्पति कर (रु.मा)	कैफियत
१	रु. ५ लाख सम्म	५०	
२	रु. ५ लाख १ देखि १० लाख सम्म	२००	
३	रु. १० लाख १ देखि ५० लाख सम्म प्रति लाख	२०	प्रतिलाख रु.
४	रु. ५० लाख १ देखि १ करोड सम्म प्रति लाख	२२	प्रतिलाख रु.
८	रु. १ करोड १ देखि ३ करोड सम्म प्रति लाख	२५	प्रतिलाख रु.
९	रु. ३ करोड १ देखि ५ करोड सम्म प्रति लाख	२७	प्रतिलाख रु.
१०	रु. ५ करोड १ देखि १० करोड सम्म प्रति लाख	३०	प्रतिलाख रु.
११	रु. १० करोड १ देखि माथि प्रति लाख	३५	प्रतिलाख रु.

अनुसुची-१ (क)

(दफा २ को उपदफा (ख) संग सम्बन्धित)

जग्गाको न्यूनतम मूल्यांकन

क्र.सं.	स्थान	न्यूनतम मुल्य (प्रति आना रु)
वडा नं ५ र ६ (साविक गैह्रिविसौना)		
क	मेलम्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु कोदारी भीर बाहेक	२०००००।
ख	ढाडखोला बजार तिनकुने बजार खण्ड	१५००००।
ग	कच्चि मोटर बाटोमा पर्ने जग्गाहरु (१४ मिटर माथिको)	७५०००।
घ	कच्चि मोटर बाटोमा पर्ने जग्गाहरु (१४ मिटर सम्मको)	५००००।
ङ	गोरेटो बाटोमा पर्ने जग्गाहरु	२५०००।
च	खेत	१००००।
छ	बारी	५०००।
ज	वन, पाखो, बगर	३०००।-
वडा नं १० (साविक चण्डेनी)		
क	कच्चि मोटर बाटोमा पर्ने जग्गाहरु (१४ मिटर माथिको) मेलम्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु समेत	७५०००।
ख	कच्चि मोटर बाटोमा पर्ने जग्गाहरु (१४ मिटर सम्मको)	५००००।
ग	गोरेटो बाटोमा पर्ने जग्गाहरु	२५०००।
घ	खेत	८०००।
ङ	बारी	५०००।
च	वन, पाखो, बगर	३०००।-
वडा नं ११ (साविक जैसिथोक)		
क	मेलम्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरु (२० मिटर माथिको)	२०००००।
ख	कच्चि मोटर बाटोमा पर्ने जग्गाहरु (१४ मिटर माथिको)	७५०००।
ग	कच्चि मोटर बाटोमा पर्ने जग्गाहरु (१४ मिटर सम्मको)	५००००।
घ	गोरेटो बाटोमा पर्ने जग्गाहरु	२५०००।
ङ	खेत	८०००।
च	बारी	५०००।
छ	वन, पाखो, बगर	३०००।-
वडा नं १२ (साविक ज्याम्दी वडा नं. १, ४ र ६)		
क	कच्चि मोटर बाटोमा पर्ने जग्गाहरु (१४ मिटर माथिको)	५००००।
ख	कच्चि मोटर बाटोमा पर्ने जग्गाहरु (१४ मिटर सम्मको)	३५०००।

क्र.सं.	स्थान	न्यूनतम मुल्य (प्रति आना रु)
ग	गोरोटो बाटोमा पर्ने जग्गाहरु	१५०००।
घ	खेत	८०००।
ङ	बारी	५०००।
च	वन, पाखो, बगर	३०००।-
वडा नं ३ र ४ (साविक नयाँगाउँ)		
क	कुन्ता नयाँगाउँ नगरकोट कच्चि मोटर बाटोमा पर्ने जग्गाहरु (१४ मिटर माथिको)	१०००००।
ख	कच्चि मोटर बाटोमा पर्ने जग्गाहरु (१४ मिटर सम्मको)	५००००।
ग	गोरेटो बाटोमा पर्ने जग्गाहरु	२५०००।
घ	खेत	८०००।
ङ	बारी	५०००।
च	वन, पाखो, बगर	३०००।-
वडा नं १ र २ (साविक नाल्दुम बालुवापाटी)		
क	नाल्दुम वडा नं. ८ पर्यटकिय क्षेत्रमा पर्ने साविक कि.न. १ २ ३ ४ ५ ६ ८ ९ १० ११ १२ १३ १४ १८ १९ २२ २८ ३० ३१ ३३ ३४ ३५ ३६ ३७ ४० ४२ ४३ ४४ ४५ ४६ ४८ ४९ ५१ ५२ ५३ ५८ ५९ ६० ६१ ६२ ६४ ६६ ६७ ६८ ६९ ७४ ७६ ७७ ८० ८१ ८२ ८४ ८५ ८६ ८७ ८८ ८९ ९० ९१ ११५ ११८ १२८ १३२ १३३ १३४ १३५ १३६ ६३९ ७९० ७९७ ७९८ ८०६ ८०८ ८१३ ८१४ ८१६ ८१७ ८१९ ८२० ८२२ ८२३ ८२४ ८२५ ८२६ ८२७ ८२८ ८३१ ८३२ ८३३ ८३४ ८३५ ८३६ ८३७ ८३८ ८४४ ८५१ ८५२ ८५३ ८६८ ८६९ ८७० ८७१ ८७८ ९३६ ९३८ ९४९ ९७२ ९७३ ९७४ ९७५ ९८० ९८८ ९८९ ९९० ९९८ ९९९ १००७ १००८ १०१३ १०१४ १०१५ १०५९ १०६१ १०६२ १०६३ १०६८ १०६९ १०७५ १०७६ १०७७ १०७८ १०७९ १०८० १०८१ १०८२ १०८३ १०८४ १०८५ १०८६ १०९१ १०९२ १०९३ १०९४ १११३ १११४ १११५ १११६ १११७ १११८ ११२२ ११३० ११३१ ११३९ ११४० ११४१ ११४२ ११४३ ११४४ ११४५ साथै उल्लेखित कित्ताहरुबाट कायम हुन आएका कित्ताहरु समेत	२०००००।
ख	साविक वडा नं. २, ७, ८ र ९ कच्ची बाटोमा पर्ने	१५००००।

क्र.सं.	स्थान	न्यूनतम मुल्य (प्रति आना रु)
ग	साविक वडा नं. २, ७ र ९ को चाखोला दक्षिण पश्चिम नगरकोट बसपार्क हुँदै रोहीणीगाँउ जाने मोटरबाटोमा पर्ने जग्गाहरु	१०००००।
घ	साविक वडा नं. १, ३, ४, ५ र ६ को कच्ची बाटोमा पर्ने जग्गाहरु	७५०००।
ङ	साविक वडा नं. ७, ८ र ९ को गोरोटो बाटोमा पर्ने जग्गाहरु	७५०००।
च	गोरेटो बाटोमा पर्ने जग्गाहरु	३००००।
छ	खेत	१२०००।
ज	बारी	८०००।
झ	वन, पाखो, बगर	३०००।-
वडा नं ७, ८ र ९ (साविक महादेवस्थान)		
क	मेलम्ची सडक सँग जोडिएको (साविक वडा नं. ९ वाहेक)	२०००००।
ख	मेलम्ची सडक सँग जोडिएको (साविक वडा नं. ९ को) कोदारी भिर खण्ड	१०००००।
ग	साविक वडा नं. ८ हुँदै नयाँगाउँ जाने सडक	१५००००।
घ	साविक वडा नं. ९ वाट नाल्दुम बालुवापाटी जाने सडक	१०००००।
ङ	साविक वडा नं. २ वाट वडा नं. ३ हुदै दोलालघाट जाने सडक	१०००००।
च	साविक वडा नं. ९ बाट साविक वडा नं. ३, ४, ५, ६ र ८ हुँदै चण्डेनी हल्देछाप सडक जोडिएको जग्गाहरु	७५०००।
छ	कच्ची बाटोमा पर्ने जग्गाहरु	५००००।
ज	गोरेटो बाटोमा पर्ने जग्गाहरु	२५०००।
झ	खेत	१५०००।
ञ	बारी	५०००।
ट	वन, पाखो, बगर	३०००।-

अनुसूची -१(ख)

(दफा २ उपदफा (ग) सँगसम्बन्धित)

संरचनाको मूल्यांकन दर

क्षेत्र		संरचना प्रति वर्ग फिट रु.									
		आर.सि.सि. फ्रेम स्ट्रक्चर		सिमेण्ट जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो-आर.सि.सि.छाना		माटोको जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो-आर.सि.सि.वा सिमेण्ट जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो-जस्ता/टायलको छाना		माटोको जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो-जस्ता/टायलको छाना		सेड वा कच्ची घर	
		व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोवास	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोवास	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोवास	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोवास	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोवास
क	व्यापारिक क्षेत्र	३ हजार ५ सय	३ हजार	२ हजार ५ सय	१ हजार ५ सय	१ हजार ३ सय	१ हजार	५ सय	४ सय	२ सय ५०	२ सय
ख	आवासीय क्षेत्र	३ हजार	२ हजार ५ सय	१ हजार ५ सय	१ हजार	१ हजार	७ सय ५०	४ सय	३ सय	२ सय	१ सय ५०
ग	कृषि क्षेत्र	२ हजार ५ सय	१ हजार ५ सय	१ हजार	५ सय	७ सय ५०	५ सय	३ सय	२ सय	१ सय ५०	१ सय
घ	बन तथा वगर क्षेत्र	१ हजार ५ सय	१ हजार	५ सय	२ सय ५०	५ सय	२ सय ५०	२ सय	१ सय	१ सय	५० रुपैया

यस अनुसूचिको लागि व्यापारिक क्षेत्र भन्नाले सिपाघाट बजार, नगरकोट बजार र कुन्ताबेशी बजार क्षेत्रलाई बुझाउनेछ ।

अनुसूची-२
(दफा ३ सँग सम्बन्धित)
नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने व्यवसाय करको दर

	व्यवसाय कर			शुल्क रु
१	व्यापारिक वस्तु			
	क	खुद्रा, किराना पसलहरु	वार्षिक	३,०००।००
	ख	थोक किराना पसलहरु	वार्षिक	५,०००।००
	ग	दैनिक खाद्य सामाग्री सहित खुद्रा पसलहरु	वार्षिक	३,०००।००
		दैनिक खाद्य सामाग्री सहित थोक पसलहरु	वार्षिक	५,०००।००
	घ	मन्दिर परिसरमा फुलपाती र अन्य सामान विक्री	वार्षिक	३००।००
	ङ	ज्वेलरी पसल	वार्षिक	५,०००।००
	च	भिडियो क्यासेट पसल (रेकर्डर तथ प्लेयर)	वार्षिक	
		रु ५,००,०००।०० सम्म पूँजी भएको	वार्षिक	३,०००।००
		रु ५,००,०००।०० बढी पूँजी भएको	वार्षिक	५,०००।००
	छ	निर्माण सामाग्री विक्रेता	वार्षिक	
		रु १०,००,०००।०० सम्म पूजी भएको		५,०००।००
		रु १० लाख देखी रु ५० लाख सम्म पूजी भएको		७,०००।००
		रु ५० लाख देखी रु १ करोड सम्म पूजी भएको		१०,०००।००
		रु १ करोड देखी रु २ करोड सम्म पूजी भएको		१५,०००।००
		रु २ करोड भन्दा माथि पूजी भएको		२५,०००।००
	ज	कम्प्यूटर, विद्युतीय सामान, क्यामेरा, टेलिभिजन,घडी आदि पसल	वार्षिक	
		रु ५,००,०००।०० सम्म पूजी भएको	वार्षिक	३,०००।००
		रु ५,००,०००।०० भन्दा माथि पूजी भएको	वार्षिक	५,०००।००
	झ	कार्पेट पसल तथा होम डेकोर	वार्षिक	३,०००।००
	ञ	पेट्रोलियम पदार्थ थोक (पेटोल पम्प)	वार्षिक	१५,०००।००
	ट	पेट्रोलियम पदार्थ (पेटोल मात्र)	वार्षिक	१०,०००।००
	ठ	पेट्रोलियम पदार्थ (डिजेल मात्र)	वार्षिक	१०,०००।००
	ड	कपडा तथा रेडिमेड समेत (खुद्रा र थोक दुवै) पसल	वार्षिक	
		रु ५,००,०००।०० सम्म पूजी भएको	वार्षिक	३,०००।००

	व्यवसाय कर			**शुल्क रु**
		रु ५,००,०००।०० भन्दा माथि पूँजी भएको	वार्षिक	५,०००।००
	ढ	सवारी साधान विक्रेता	वार्षिक	
		मोटर साईकल	वार्षिक	५,०००।००
		ट्रयाक्टर सवै खाले	वार्षिक	५,०००।००
		जिप, कार वस र ट्रक	वार्षिक	१०,०००।००
	ण	रक्सी, मदिरा, लिक्वेर पसल थोक	वार्षिक	१५,०००।००
		रक्सी, मदिरा, लिक्वेर पसल खुद्रा	वार्षिक	१०,०००।००
	त	कपाल काट्ने शैलुन	वार्षिक	१०००।००
	थ	जुत्ता बिक्रि पसल	वार्षिक	२०००।००
	द	स्टेशनरी	वार्षिक	
		रु.१० लाखसम्म पूँजी भएको		१,०००।००
		रु. १० लाख देखी २० लाख सम्म पूँजी भएको		३,०००।००
		रु. २० लाख भन्दा माथि पूँजी भएको		५,०००।००
२	**विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यवसायिक पेशामा**			
	क	स्वीकृत चिकित्सक	वार्षिक	१,५००।००
	ख	कविराज	वार्षिक	१,०००।००
	ग	ईन्जिनियरिङ काउन्सिलमा दर्ता भएको ईन्जिनियरलाई पटके दस्तुर	वार्षिक	२,०००।००
	घ	कानुन व्यवसायी	वार्षिक	१,०००।००
	ङ	लेखा परीक्षक	वार्षिक	१,०००।००
	च	दन्त चिकित्सक	वार्षिक	१,५००।००
	छ	अनुसन्धानकर्ता र परामर्शदाता	वार्षिक	१,०००।००
	ज	ओभरसियर	वार्षिक	१,०००।००
	झ	वीमा एजेन्ट	वार्षिक	१,०००।००
	ञ	सर्भेयर	वार्षिक	१,०००।००
	ट	अनुवादक	वार्षिक	१,०००।००
	ठ	पशु चिकित्सक	वार्षिक	१,०००।००
	ड	शेयर दलाल	वार्षिक	१,०००।००
	ढ	सामान ढुवानीकर्ता तथा कम्पनी	वार्षिक	२,५००।००
	ण	संस्थागत पेन्टर	वार्षिक	५,०००।००
	त	भवन घर निर्माण गर्ने व्यक्ति (ठेकेदार)	व्यक्ति	२,५००।००
	थ	जग्गा प्लानिङ्ग, प्लटिङ्ग	रोपनी	३,०००।००

	व्यवसाय कर			**शुल्क रु**
३	३.१	**निर्माण व्यवसाय इजाजत, दर्ता, नविकरण तथा सुचिकृत**		
	क	क वर्ग	वार्षिक	१२,०००।००
	ख	ख वर्ग	वार्षिक	९,०००।००
	ग	ग वर्ग	वार्षिक	७,५००।००
	घ	घ वर्ग	वार्षिक	५०००।००
	ङ	उपभोक्ता समिति दर्ता(अन्यत्र पठाउने प्रयोजनको लागि)	प्रति समुह	१०००।००
	३.२	**मुहान दर्ता सहितको खानेपानी उपभोक्ता समिति**		
	क	निवेदन शुल्क	प्रति समिति	१००।००
	ख	दर्ता शुल्क		३०००।००
	ग	नविकरण शुल्क	वार्षिक	१०००।०
	घ	विलम्व जरिवाना		५००।००
४	**उत्पादनमूलक उद्योग**		वार्षिक	
	क	५ अस्व शक्ति सम्म क्षमता भएको		२,०००।००
	ख	७ अस्व शक्ति सम्म क्षमता भएको		२,५००।००
	ग	१० अस्व शक्ति सम्म क्षमता भएको		३,०००।००
	घ	१५ अस्व शक्ति सम्म क्षमता भएको		५,०००।००
	ङ	१५ अस्व शक्ति भन्दा माथि क्षमता भएको		६,०००।००
५	**उर्जामूलक उद्योग**		वार्षिक	
	क	गोवरग्याँस उद्योग		२,०००।००
	ख	सोलार		२,०००।००
	ग	अन्य उर्जामूलक उद्योग		२,०००।००
६	**कृषि तथा वन्य उद्योग**			
	क	कुखुरा पालन उद्योग	वार्षिक	
		१००० सम्म चल्ला राख्ने		१,५००।००
		१००० देखि ३००० सम्म चल्ला राख्ने		२,५००।००
		३००० देखि ५००० सम्म चल्ला राख्ने		३,०००।००
		५००० भन्दा माथि चल्ला राख्ने		६,०००।००
	ग	ह्याचरी समेत भएको पोल्ट्री फर्म		१५,०००।००
	घ	फर्निचर उद्योग	वार्षिक	
		स-मिल		२,२००।००

	व्यवसाय कर			शुल्क रु
		स-मिल ट्रली सहितको		३,३००।००
		स-मिल नभएको सानो		१,०००।००
	ङ	कुटनी, पिसनी र पेलानी मिल एउटा मेशिन	वार्षिक	१,०००।००
		प्रति थप एक मेशिनमा	वार्षिक	१,०००।००
	च	कृषि फर्म	वार्षिक	
		रु. ५० लाख सम्म पूँजी भएको		५०००।००
		रु. ५० लाख देखी १ करोडसम्म पूँजी भएको		७,०००।००
		रु. १ करोड देखी २ करोडसम्म पूँजी भएको		१०,०००।००
		रु. २ करोड भन्दा माथि पूँजी भएको		१५,०००।००
	छ	कृषि, वन लगायतका समुह दर्ता		१०००।००
७	**खनिज उद्योग**			
	क	क्रसर	वार्षिक	११,००,०००।००
	ख	वालुवा वासिङ	वार्षिक	४,००,०००।००
	ग	वालुवा चाल्ने फिरफिरे जडित	वार्षिक	२,००,०००।००
	घ	साबेल प्रयोग गरि बालुवा गिट्टी उत्खनन बिक्रि	वार्षिक	२०,०००।००
	ङ	वालुवा खानी	वार्षिक	५,००,०००।००
	च	ढुङ्गा खानी	वार्षिक	७,००,०००।००
८	**पर्यटन उद्योग**			
क	**अन्य क्षेत्रमा रहेको**			
	अ	“क” वर्गको होटेल र रिसोर्टको लागि	वार्षिक	२५,०००।००
	आ	“ख” वर्गको होटेल र रिसोर्टको लागि	वार्षिक	१५,०००।००
	इ	“ग” वर्गको होटेल र रिसोर्टको लागि	वार्षिक	१०,०००।००
ख	**नगरकोट क्षेत्रमा रहेको**			
	अ	“क” वर्गको होटेल र रिसोर्टको लागि	वार्षिक	४५,०००।००
	आ	“ख” वर्गको होटेल र रिसोर्टको लागि	वार्षिक	३५,०००।००
	इ	“ग” वर्गको होटेल र रिसोर्टको लागि	वार्षिक	२५,०००।००
	ई	“घ” वर्गको होटेल र रिसोर्टको लागि	वार्षिक	१५,०००।००
	उ	“ङ” वर्गको होटेल र रिसोर्टको लागि	वार्षिक	८,०००।००
ग	**साना पर्यटन व्यवसाय**			
	अ	रेष्टुराँ	वार्षिक	५,०००।००

	व्यवसाय कर			**शुल्क रु**
	आ	फास्टफुड, भान्छा घर, खाजा घर	वार्षिक	३,०००।००
	इ	लज भएको होटल	वार्षिक	१०,०००।००
	ई	भोजनालय, जलपान गृह	वार्षिक	३,०००।००
	उ	मिठाई पसल, बेकरी सप	वार्षिक	२,०००।००
	ऊ	चिया चमेना पसल	वार्षिक	५००।००
९	**मदिराजन्य पदार्थ उत्पादन उद्योग**			
	क	रु ५० लाखसम्म पूँजी भएको	वार्षिक	१,१०,०००।००
	ख	रु ५० लाख देखि १ करोडसम्म पूँजी भएको	वार्षिक	१,३५,०००।००
	ग	रु १ करोड देखि २ करोडसम्म पूँजी भएको	वार्षिक	१,७०,०००।००
	घ	रु २ करोड भन्दा माथि पूँजी भएको	वार्षिक	२,२५,०००।००
१०	**फलफुल प्रशोधन उद्योग (जाम, जुस, मारमलेट, आदी)**			
	क	रु ५० लाखसम्म पूँजी भएको	वार्षिक	५,०००।००
	ख	रु ५० लाख देखि १ करोडसम्म पूँजी भएको	वार्षिक	७,५००।००
	ग	रु १ करोड देखि २ करोडसम्म पूँजी भएको	वार्षिक	१०,०००।००
	घ	रु २ करोड भन्दा माथि पूँजी भएको	वार्षिक	१२,०००।००
११	**पानी प्रशोधन तथा सम्बन्धित उद्योग**			
	क	रु ५० लाखसम्म पूँजी भएको	वार्षिक	१,००,०००।००
	ख	रु ५० लाख देखि १ करोडसम्म पूँजी भएको	वार्षिक	१,२५,०००।००
	ग	रु १ करोड देखि २ करोडसम्म पूँजी भएको	वार्षिक	१,५०,०००।००
	घ	रु २ करोड भन्दा माथि पूँजी भएको	वार्षिक	२,००,०००।००
१२	**सेवा उद्योग**			
	क	छापाखाना	वार्षिक	५०००।००
	ख	फोटोग्राफी	वार्षिक	१,०००।००
	ग	फोटोग्राफी मात्र भएको	वार्षिक	१,०००।००
	घ	कलरल्याव समेत भएको	वार्षिक	२,२००।००
	ङ	चलचित्र व्यवसाय	वार्षिक	७,०००।००
	च	सार्वजनिक परिवहन व्यवसाय	वार्षिक	
		अटो	वार्षिक	५,०००।००
		साना तथा मझौला	वार्षिक	७,०००।००
		हेभि मेशिनरी तथा सवारी	वार्षिक	१०,०००।००
	छ	प्रयोगशाला	वार्षिक	५००।००
	ज	शित भण्डार	वार्षिक	७,०००।००

	व्यवसाय कर			शुल्क रु
	झ	अन्य सेवाहरु	वार्षिक	५००।००
	ञ	डेरी उद्योग	वार्षिक	५,५००।००
	ट	दुध संकलन केन्द्र	वार्षिक	१,५००।००
	ठ	दुध संकलन तथा प्याकेजिङ्ग	वार्षिक	७,०००।००
	ड	कवाडी संकलन केन्द्र	वार्षिक	४,०००।००
	ढ	वेल्डिङ वर्कसप	वार्षिक	८००।००
	ण	ईन्जिनियरिङ वर्कसप	वार्षिक	१,२००।००
	त	वडी विल्डर उद्योग	वार्षिक	३,३००।००
१३	निर्माण उद्योग			
	अ	ब्लक, पोल, ईनारको रिङ. उद्योग	वार्षिक	५,०००।००
	आ	ह्यूम पाईप उद्योग(मानिस तथा आंशिक मेशिन प्रयोग)	वार्षिक	५,००,०००।००
	इ	ईटा उत्पादन गर्ने उद्योगहरु चिम्नि नभएको प्रदुषण नियन्त्रण सुल्क समेत	वार्षिक	१,००,०००।००
	ई	हिम पाईप उद्योग (पूर्ण रुपमा मेशिनमा आधारित	वार्षिक	१०,००,०००।००
	उ	ईटा उत्पादन गर्ने उद्योगहरु चिम्नि भएको प्रदुषण नियन्त्रण सुल्क समेत	वार्षिक	१०,००,०००।००
१४	सञ्चार सेवा			
	क	टेलिफोन, फ्याक्स, ईमेल, ईन्टरनेट	वार्षिक	५००।००
	ख	एस. टि. डि र आई. एस डि.	वार्षिक	५००।००
	ग	फोटोकपी	वार्षिक	१,०००।००
	घ	कुरियर सेवा	वार्षिक	५००।००
	ङ	छपाई तथा प्रकाशन	वार्षिक	१,०००।००
	च	अन्य सञ्चारका नयाँ माध्यमहरु	वार्षिक	१,५००।००
	छ	एफ. एम संचालन ईजाजत दस्तुर	वार्षिक	३०,०००।००
	ज	एफ. एम संचालन नविकरण दस्तुर	वार्षिक	१५,०००।००
१५	वित्तिय सेवा			
	क	नेपाल सरकारका पूर्ण स्वमित्वमा रहेका वाहेकका आर्थिक कारोवार गर्ने वाँणिज्य वैकहरु	वार्षिक	१०,०००।००
	ख	आर्थिक कारोवार समेत गर्ने वित्तीय कम्पनीका मुख्य कार्यालय	वार्षिक	६,०००।००
	ग	वित्तीय कम्पनीका शाखा कार्यालय	वार्षिक	२,५००।००

	व्यवसाय कर			**शुल्क रु**
	घ	वीमा कम्पनी	वार्षिक	५,०००।००
	ङ	सहकारी वैंक	वार्षिक	५,०००।००
	च	वचत तथा ऋण र वहुउदेश्यीय सहकारी संस्था	वार्षिक	
		कृषि सहकारी संस्था		१,०००।००
		दुग्ध सहकारी संस्था		१,५००।००
		वहु उदेश्यीय सहकारी संस्था		३,०००।००
		बचत तथा ऋण सहकारी संस्था		४,०००।००
१६	**स्वास्थ्य सेवा**		वार्षिक	
	क	पोलिक्लिनिक		१०,०००।००
	ख	नर्सिङ्ग होम/ अस्पताल		२०,०००।००
	ग	ल्याव		१,०००।००
	घ	ल्याव सहितको क्लिनिक		३,०००।००
	ङ	औषधी पसल		३,०००।००
१७	**शिक्षा सेवा**			
	अ	**नीजि क्षेत्रका स्कुल**		
	क	प्रा वि र नि मा वि तहसम्म	वार्षिक	२,०००।००
	ख	माध्यमिक तहसम्म	वार्षिक	३,०००।००
	आ	नीजि क्षेत्रका उच्च मा.वि, क्याम्पस र विश्वविद्यालय	वार्षिक	५,०००।००
	इ	तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्र	वार्षिक	१,०००।००
	ई	टाईपिङ्ग, कम्प्यूटर तथा भाषा शिक्षण	वार्षिक	१,०००।००
	उ	अन्तर्राष्ट्रिय गैसस	वार्षिक	५,०००।००
	ऊ	**राष्ट्रिय गैसस**		
		राष्ट्रिय स्तरीय	वार्षिक	५,०००।००
		जिल्ला स्तरीय	वार्षिक	२,०००।००
		नगर स्तरीय	वार्षिक	१,०००।००
१८	**मर्मत सम्भार सेवा**			
	क	हेभी इक्विपमेन्ट बस, ट्रक, कार, मर्मत वर्कसप	वार्षिक	३,०००।००
	ख	मोटरसाईकल र साईकल मर्मत वर्कसप	वार्षिक	२,०००।००
	ग	रेडियो, टिभि, मोबाईल, घडी, प्रेसर कुकर हिटर, टेलिफोन सेट आदि मर्मत	वार्षिक	१,०००।००
१९	**अन्य सेवा**			

	व्यवसाय कर			शुल्क रु
	क	विज्ञापन सेवा	वार्षिक	१,०००।००
	ख	वैदेशिक रोजगार सेवा	वार्षिक	१,०००।००
	ग	स्वदेशी रोजगार सेवा	वार्षिक	१,०००।००
	घ	सेक्रेटरियल सेवा	वार्षिक	१,०००।००
	ङ	हाउजिङ्ग कम्पनी तथा घर जग्गा खरीद बिक्री (रियल स्टेट)	वार्षिक	५,०००।००
	च	व्युटी पार्लर, केश श्रृंगार, ड्राई क्लिनर्स, फोटो स्टुडियो, सिलाई आदि	वार्षिक	१,५००।००
	छ	साईनबोर्ड बनाउने पेन्टिङ्ग सेवा	वार्षिक	१,५००।००
	ज	पशु वधशाला	वार्षिक	२,०००।००
	झ	मासु विक्रेता/माछा पसल	वार्षिक	१,५००।००
	ञ	फूल र विरुवा विक्रेता	वार्षिक	१,०००।००
	ट	पुल हाउस/ जिम हाउस	वार्षिक	१,०००।००
	ठ	खोटो व्यवसायी	वार्षिक	१,०००।००
	ड	सिसा प्लाईउड विक्रेता	वार्षिक	
		रु ५ लाखसम्म पूजी लगानी भएको	वार्षिक	१०००।००
		रु ५ लाख भन्दा माथि पूजी लगानी भएको	वार्षिक	३,०००।००
	ढ	भाँडाकुँडा विक्रेता	वार्षिक	
		रु ५ लाखसम्म पूजी लगानी भएको	वार्षिक	१०००।००
		रु ५ लाख भन्दा माथि पूजी लगानी भएको	वार्षिक	१,५००।००
	ण	स्टील, काठ र अन्य फर्निचर विक्रेता	वार्षिक	१,५००।००
	त	खेलौना, उपहार विक्रेता	वार्षिक	५००।००
	थ	भेटरिनरी पसल	वार्षिक	१,२००।००
	द	कृषि मल विउ विजन पसल	वार्षिक	२,५००।००
	ध	कृषि मल विउ विजन पसल किटनासक औषधी समेत	वार्षिक	३,३००।००
	न	केवुल, नेटवर्किङ्ग	वार्षिक	५,०००।००
	द	संघ संस्था, क्लब	वार्षिक	३,०००।००
२०	अन्य व्यवसाय			
	क	पार्क पिकनिक स्पट	वार्षिक	१,०००।००
	ख	टुर अपरेटर	वार्षिक	३,०००।००
	ग	मसाज पार्लर,	वार्षिक	३,०००।००
	घ	पार्टि प्यालेस	वार्षिक	१०,०००।००

	व्यवसाय कर			**शुल्क रु**
२१	**अस्थायी हाट वजार वा घुम्ति पसल**			
	क	घुम्ती (मोवाईल) पसल, खुन्चा समेत	पटके	१००।००
	ख	चौपाया	पटके	१००।००
	ग	हाँस कुखुरा आदि	पटके	१००।००
	घ	साग सब्जी र फलफूल पसल	पटके	१००।००
	ङ	अन्य	पटके	१००।००
	च	माथि उल्लेख भएका भन्दा वाहेकको व्यवसायहरु (कुल पूजी लगानीको आधारमा)	वार्षिक	
		रु २०,०००।०० सम्म पूजी भएको		५००।००
		रु १,००,०००।०० सम्म पूजी भएको		७५०।००
		रु २,५०,०००।०० सम्म पूजी भएको		१,०००।००
		रु ५,००,०००।०० सम्म पूजी भएको		२,०००।००
		रु ५,००,०००।०० भन्दा माथि पूजी भएको		३,०००।००

अनुसुची-३
(दफा ४ सँग सम्बन्धित)
नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने जडिवुटी, कवाडी र जिवजन्तु उपभोगको करको दर

१	**कवाडी कर** (कागज, प्लास्टिक, बोतल प्लास्टिक तथा शिशाको, फलाम तथा धातु, क्यान आदी)			शुल्क रु
	क	ठुलो सवारी साधन	प्रति टिप	३०००।००
	ख	मध्यम सवारी साधन	प्रति टिप	२५००।००
	ग	साना सवारी साधन	प्रति टिप	२०००।००
२	**जडीबुटी, हाड, छाला, प्वाँख, बनकस उत्पादन, संकलन तथा निकासी कर**		प्रति के.जी.	२।०० रुपैंया

अनुसूची-४
(दफा ५ सँग सम्बन्धित)
नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने बहाल विटौरी शुल्क

१	**वहाल कर**		शुल्क रु
क	वहाल कर	वार्षिक	कूल बहाल रकमको १० प्रतिशत
ख	न पा क्षेत्रभित्रका सार्वजनिक स्थल, ऐलानी जग्गा वा वाटोको छेउमा अस्थायी व्यवसाय गर्न दिए वापत मासिक बहाल, विटौरी कर	प्रति वर्ग फिट	२०।००
ग	सार्वजनिक स्थलमा बनेका घर र टहराहरु		टेण्डर प्रतिस्पर्धाको आधारमा
घ	सभाहल भाडा	प्रति दिन	१५००।००

अनुसूची-५
(दफा ६ सँग सम्बन्धित)
नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने सेवा शुल्क दस्तुर :

अ	**विज्ञापन तथा परिचय पाटी शुल्क (नगरपालिकाले निषेध नगरेको क्षेत्रमा)**			शुल्क रु
	क	जुन सुकै स्थानमा व्यवसाय राखी न.पा. क्षेत्रमा विज्ञापन व्यानर, फ्लेक्स तथा अस्थायी सामानको प्रयोग प्रति वर्ग फिट	वार्षिक	७०।००
	ख	जुन सुकै स्थानमा व्यवसाय राखी न.पा. क्षेत्रमा परिचय पाटी राखेको प्रति वर्ग फिट	वार्षिक	४०।००
	ग	जुनसुकै स्थानमा व्यवसाय राखी न.पा. क्षेत्रमा विज्ञापन व्यानर, फ्लेक्स तथा अस्थायी सामान २ मिटर भन्दा वढीको प्रयोग प्रति वर्ग फिट	वार्षिक	४०।००
आ	**सेवा शुल्क**			
	सार्वजनिक सुविधा उपयोग सेवा शुल्क			
१	**सौचालय प्रयोग शुल्क**			
	क	दिशा	पटके	५।००
	ख	पिसाव	पटके	३।००
	ग	स्नान	पटके	२५।००

२	**सरसफाई शुल्क**	शूल्क दर रु.(मासिक) (सरसफाई तथा फोहोरमैला व्यबस्थापन कार्यविधि,२०७४ बमोजिम)
क	एक परिवार बस्ने घर साढे दूई तलासम्म	१५०

ख	साढे दूई तला भन्दामाथी प्रति तला थप	५०
ग	कस्मेटिक, पत्रिका, लत्ताकपडा, पसल आदी ब्यवसाय (१०० स्क्वायर फिट सम्म)	५०
घ	किराना , खाद्यान्न, फेन्सी पसल आदि ब्यवसाय (१०० स्क्वायर फिट सम्म)	२००
ङ	किराना, खाद्यान्न, फेन्सी पसल आदी ब्यवसाय (१०० स्क्वायर फिट भन्दा ठुलो)	१०० देखि २०० सम्म
च	चिया,कफि, केक,तथा बेकरी पसल ब्यवसाय (१०० स्क्वायर फिट भन्दा सानो)	१५०
छ	तरकारी, चिया,कफि, केक तथा बेकरी र साईबर आदि (१०० स्क्वायरफिट भन्दा ठुलो)	२००
ज	फलफुल तथा जुस पसल ब्यवसाय (१०० स्क्वायरफिट भन्दा सानो)	१५०
झ	फलफुल तथा जुस पसल ब्यवसाय (१०० स्क्वायरफिट भन्दा ठुलो)	२०० देखि ५०० सम्म
ञ	सैलुन, ब्युटिपार्लर ब्यवसाय तथा औषधि पसल (१०० स्क्वायरफिट भन्दा सानो)	२००
ट	सैलुन, ब्युटिपार्लर ब्यवसाय तथा औषधि पसल (१०० स्क्वायरफिट भन्दा ठूलो)	३०० देखि ४००)
ठ	औषधि पसल ल्याव सहित (१०० स्क्वायरफिट भन्दा ठुलो)	२००
ड	मासु पसल ब्यवसाय बधशाला नभएको	३००
ढ	बधसाला सहित मासु पसल ब्यवसाय (सानो)	५०० देखि १००० सम्म
ण	बधसाला सहित मासु पसल ब्यवसाय ट्रक या ट्रयाक्टरबाट प्रति टिप सानो	१०००
त	निजि स्कुलहरुको हकमा	
	नर्सरी देखि ५ कक्षा सम्म (होस्टेल नभएको)	५००
	नर्सरी देखि ५ कक्षा सम्म (होस्टेल भएको)	१०००
	नर्सरी देखि १० कक्षा सम्म (होस्टेल नभएको)	५००
	नर्सरी देखि १० कक्षा सम्म (होस्टेल भएको) विद्यार्थी संख्या ४०० सम्म	१००० देखि १५०० सम्म
	नर्सरी देखि १० कक्षासम्म (होस्टेल भएमा) विद्यार्थी संख्या ४०० भन्दा माथि	२००० देखि ४०००)
	माध्यामिक १० जोड २ सम्म (होस्टेल नभएमा)	१०००
	माध्यामिक १० जोड २ सम्म (हास्टेल भएमा)	१५००
थ	बैक, सरकारी स्कुल, क्याम्पस र कार्यालयहरु र विदेशि बसोबास गर्ने घरहरुमा	५०० देखि १००० सम्म
द	हाई भिजन हलहरु	१५००
ध	सिनेमा हलहरु	१५००देखि ५००० सम्म

न	उद्योग ,कल कारखानाहरु, कार्पेट, गार्मेन्ट			१०००देखि १०००० सम्म
प	डिपार्टमेन्ट स्टोर्स			३०००
फ	पार्टि प्यालेस/भोज आयोजना स्थल प्रति रिक्सा			६००
ब	पार्टि प्यालेस/भोज आयोजना स्थल प्रति निशान ट्रक			७५००
भ	सुपर स्टोर (आकार हेरी)			१००० देखि १०००० सम्म
म	अस्पताल /नर्सिङहोम (चिकित्साजन्य हानिकारक फोहर बाहेक)			१००० देखि २००० सम्म
२ .१	अन्य क्षेत्र			
	अ	होटेल व्यवसाय		
	क	"क" वर्गको लागि	मासिक	२,०००।००
	ख	"ख" वर्गको लागि	"	१,५००।००
	ग	"ग" वर्गको लागि	"	१,०००।००
	घ	साना होटेल रेष्टुराँ र गेष्टहाउस खाना सहित	"	५००।००
	ङ	साना जलपानगृह, खाजाघर	"	४००।००
	च	मदिरा सहित भएमा थप	"	५००।००

३	**अन्य सुविधा शुल्कहरु**			शुल्क रु
	अ	सार्वजनिक सडक वत्ती सेवा शुल्क	वार्षिक	५०।००
	आ	विपद् व्यवस्थापन सेवा शुल्क	वार्षिक	२५।००
	इ	डिजिटल नापी सेवा शुल्क	वार्षिक	
	क	शहरी क्षेत्र प्रति कित्ता		५००।००
	ख	ग्रामिण क्षेत्र प्रति कित्ता		३००।००
	ई	विद्युत टेलीफोन पोल शुल्क	वार्षिक	
	क	सिमेन्टको पोल		१,२००।००
	ख	काठको पोल		१,०००।००
	ग	फलामको पोल		१,५००।००
	उ	विद्युत ट्रान्सफरमर शुल्क	वार्षिक	
	क	सिमेन्टको पोल		१,५००।००
	ख	काठको पोल		१,०००।००
	ग	फलामको पोल		२,०००।००
	ऊ	टेलीफोन पोल शुल्क	वार्षिक	

	क	सिमेन्टको पोल		१,२००।००
	ख	काठको पोल		१,०००।००
	ग	फलामको पोल		१,५००।००
	ए	मोवाईल टावर	वार्षिक	१२,०००।००
	क	एफ एम / सञ्चार टावर		६,०००।००
	ख	टेलिभिजन टावर		१२,०००।००
४	**अचल सम्पत्ति मुल्यांकन सेवा शुल्क**			
	क	रु १ लाख देखि १० लाखसम्म		२००।००
	ख	रु १० लाख १ देखि २० लाखसम्म		४००।००
	ग	रु २० लाख १ देखि ३० लाखसम्म		१,५००।००
	घ	रु ३० लाख १ देखि ५० लाखसम्म		३,०००।००
	ङ	रु ५० लाख १देखि १ करोडसम्म		७,०००।००
	च	रु १ करोड १ देखि ५ करोडसम्म		१०,०००।००
	छ	रु ५ करोड १ भन्दा माथि		१५०००।००
इ	**दस्तुर**			
१	**दर्ता र नविकरण दस्तुर**			
	अ	**व्यक्तिगत घट्ना दर्ता**		
	क	प्रमाणपत्र दस्तुर (३६ दिन देखि १ वर्ष सम्म)	पटक	१००।००
	ख	१ वर्ष नाघेमा जरिवाना	"	५०।००
	ग	प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी	"	१००।००

२	**नक्सा पास दस्तुर (नयाँ तथा पुरानो)**				शुल्क रु
	क	सुर्खिचुना जोडाई	पटक	घर	१,०००।००
	ख	माटो जोडाई कच्ची घर	पटक	घर	३००।००
	ग	साविक वमोजिम भवन तथा घर मर्मत स्वीकृति	पटक	घर	१००।००
	ङ	अस्थायी टहरा साधारण	पटक	वर्ग फिट	२।००
	च	अस्थायी टहरा होटेल उद्योग आदि	पटक	वर्ग फिट	२।००
	छ	माटो जोडाई पक्की घर	पटक	वर्ग फिट	४।००

	ज	सिमेन्ट जोडाईको पक्की घर भूई तला	पटक	वर्ग फिट	५।००
	झ	सिमेन्ट जोडाईको पक्की घर पहिलो तला देखि माथि	पटक	वर्ग फिट	१०।००
	ञ	होटेल व्यवसाय र सपिङ्ग कम्प्लेक्सको लागि	पटक	वर्ग फिट	१५।००
	ट	निर्माण भईसकेको घरको पछि नक्सा पास गर्दा मापदण्डभित्र रहेछ भने नियमित दस्तुरको अलवा थप	पटक	वर्ग फिट	१,०००।००
	ठ	कम्पाउण्ड वाल सिमेन्ट जोडाई	पटक	वर्ग फिट	१.५
	ड	कम्पाउण्ड वाल माटो जोडाई	पटक	वर्ग फिट	१।००
	ढ	न पा हुनु अगावै निर्माण भएको घरमा तल्ला थप गर्दा पहिलो निर्माण भए जति घरको हकमा प्रमाणित दस्तुर	पटक	वर्ग फिट	१०।००
	ण	नक्सा नामसारी दस्तुर	पटक	वर्ग फिट	२।००
	त	भवन निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र दस्तुर	पटक	प्रति घर	१०००।००
	थ	नक्शा अभिलेखिकरण दस्तुर(व्यवसायीक प्रयोजनको घरको हकमा)	पटक	वर्ग फिट	भूई तल्लाको ७।०० माथिल्लो तल्लाको १०।००

३	**सिफारिस तथा वक्सौनी दस्तुर**			शुल्क रु
	अ	**सामान्य सिफारिसहरु**		
	क	नाम थर संशोधन सिफारिस	गोटा	१००।००
	ख	नेपाली नागरिकता प्रमाणपत्र (वंशज) सिफारिस	”	१००।००
	ग	नेपाली नागरिकता प्रमाणपत्र (विवाहित अंगिकृत र अंगिकृत) सिफारिस	”	१,०००।००
	घ	वैदेशिक प्रयोजनार्थ नाता प्रमाणित	”	१००।००
	ङ	संस्था दर्ता सिफारिस	”	१,०००।००
	च	साधारण विविध सिफारिस	”	१००।००
	छ	तीन पुस्ते फोटो टाँस सिफारिस	रोपनी	१००।००
	आ	**जग्गा नामसारी सिफारिस**		
	क	जेरो किलो मेलम्ची, नगरकोट सडकले छोएको प्रति रोपनी	रोपनी	१००।००
	ख	शाखा पक्कि सडकले छोएको प्रति	रोपनी	५०।००

		रोपनी		
	ग	शाखा ग्राभेल वाटोले छोएको प्रति रोपनी		२५।००
	घ	शाखा कच्ची वाटोले छोएको प्रति रोपनी		२५।००
	ङ	गोरेटो वाटोले छोएको प्रति रोपनी	रोपनी	२५।००
	च	वाटोले नछोएको प्रति रोपनी	"	२५।००
	छ	अन्य सवै जग्गा	"	२५।००
	ज	जोत नामसारी सिफारिस	"	५००।००
	झ	घरजग्गा दर्ता	"	५००।००
	ञ	अन्य सवै जग्गा	"	१५०।००
	ट	विर्ता जग्गा नामासारी	"	१५०।००
	ठ	जोत छोडपत्र र नाम कट्टा	"	५००।००
	ड	गुठी जग्गा राजगुठीमा र रैतान नम्बरीमा परिणत दर्ता नामसारी	"	
	ढ	स्ववासी जग्गाको हक परिणत	"	७००।००
	ण	स्ववासी जग्गाको हक परिणत घर भए प्रति घर थप	"	५००।००
	त	छुट दर्ताको सिफारिस	"	२००।००
	थ	कच्ची मोटरवाटो नभएका जग्गाहरु	"	५००।००
	द	अन्य सवै जग्गा	"	३००।००
	ध	चार किल्ला प्रमाणित उद्योग र होटेल जुनसुकै वडाको	"	१००।००
	न	अपुतालि सिफारिस	"	१००।००
	प	मोही लगत कट्टा सिफारिस	"	१००।००
	फ	मोही नामसारी सिफारिस	"	१००।००
	ब	मोही दर्ता सिफारिस	"	५०।००
	भ	**चार किल्ला प्रमाणित**	प्रत्येक कित्ता बाट	
	१	एक रोपनी सम्म	,,	२००।००
	२	एक रोपनी देखी तिन रोपनी सम्म	,,	३००।००
	३	तिन रोपनी देखी पाँच रोपनी सम्म	,,	५००।००
	४	पाँच रोपनी देखी दश रोपनी सम्म	,,	१०००।००
	५	दश रोपनी देखी माथी सम्म	,,	१५००।००
	६	नक्सा पास प्रयोजन	प्रति कित्ता	२५०।००

	इ	**उद्योग दर्ता सिफारिस**		
		रु दशलाख सम्म पूजी लगानी हुनेमा	पटक	२,०००।००
		त्यसपछि प्रति दशलाखमा थप	"	५००।००
		डिलरसिप सिफारिस	"	२,०००।००
	ई	**धारा विजुली जडान सिफारिस दस्तुर**		
		धारा विजुली जडान सिफारिस	"	१००।००
		धारा विजुली नामसारी सिफारिस	"	१००।००
	उ	**घर व्लक नम्वर दस्तुर**		
		घर व्लक नंवर (नयाँ)	"	२००।००
		घर व्लक नं नामसारी	"	१५०।००
	ऊ	**वार्षिक आम्दानी प्रमाणित दस्तुर (कुल मुल्यांकन रकमको आधारमा)**		
		वैदेशिक रोजगार वा अध्ययनमा जाने नागरिक वा निजको परिवार	"	०।०६ प्रतिशत
		कृषि प्रयोजनको लागि	"	०।१० प्रतिशत
		आवस तथा अन्य पयोजन	"	०।१५ प्रतिशत
		व्यापारिक प्रयोजनको लागि	"	०।२५ प्रतिशत
	ए	**घर वाटो प्रमाणित दस्तुर (घरवाटो सिफारिस)**		
	१	**मेलम्ची सडकले छोएको जग्गा**		
	क	दई आनासम्मको लागि	पटक	२००।००
	ख	चार आनासम्मको लागि	"	६००।००
	ग	आठ आनासम्मको लागि	"	१,५००।००
	घ	एक रोपनी सम्मको लागि	"	२,५००।००
	ङ	एक रोपनी देखि तीन रोपनीसम्मको लागि	"	४,०००।००
	च	तीन रोपनी देखि पाँच रोपनीसम्मको लागि	"	६,०००।००
	छ	पाँच रोपनी देखि दश रोपनीसम्मको लागि	"	८,०००।००
	ज	दश रोपनी देखि माथि	"	१५,०००।००
	२	**पक्की मोटरवाटोसंग जोडिएको जग्गा**		
	क	दई आनासम्मको लागि	"	२००।००
	ख	चार आनासम्मको लागि	"	४००।००

	ग	आठ आनासम्मको लागि	"	८००।००
	घ	एक रोपनी सम्मको लागि	"	२,०००।००
	ङ	एक रोपनी देखि तीन रोपनीसम्मको लागि	"	३,०००।००
	च	तीन रोपनी देखि पाँच रोपनीसम्मको लागि	"	४,०००।००
	छ	पाँच रोपनी देखि दश रोपनीसम्मको लागि	"	६,०००।००
	ज	दश रोपनी देखि माथि	"	८,०००।००
	३	**कच्ची माटरवाटोसंग जोडिएको जग्गा**		
	क	चार आनासम्मको लागि	"	२००।००
	ख	आठ आनासम्मको लागि	"	४००।००
	ग	एक रोपनी सम्मको लागि	"	६००।००
	घ	एक रोपनी देखि तीन रोपनीसम्मको लागि	"	८००।००
	ङ	तीन रोपनी देखि पाँच रोपनीसम्मको लागि	"	१,०००।००
	च	पाँच रोपनी देखि दश रोपनीसम्मको लागि	"	२,०००।००
	छ	दश रोपनी देखि माथि	"	४,०००।००
	४	**गोरेटो घोडेटो वाटोसंग जोडिएको जग्गा**		
	क	चार आनासम्मको लागि	"	१००।००
	ख	आठ आनासम्मको लागि	"	२००।००
	ग	एक रोपनी सम्मको लागि	"	४००।००
	घ	एक रोपनी देखि तीन रोपनीसम्मको लागि	"	६००।००
	ङ	तीन रोपनी देखि पाँच रोपनीसम्मको लागि	"	८००।००
	च	पाँच रोपनी देखि दश रोपनीसम्मको लागि	"	१,२००।००
	छ	दश रोपनी देखि माथि	"	२,०००।००
	५	घर बाटो दुबै नभएको (प्रति रोपनी)		दश रोपनि सम्म प्रति रोपनि २००।०० र दश रोपनी

				भन्दा माथिको लागि २०००।००
४	**नाता जन्म तथा अन्य प्रमाणित दस्तुर**			
		नाता प्रमाणित	"	१००।००
		जन्म प्रमाणित	"	१००।००
		कर चुक्ता प्रमाणित	"	१००।००
		विवाहित/अविवाहित प्रमाणित	"	१००।००
		दुवै एकै भएको प्रमाणित	"	१००।००
		सर्जमिन मुचुल्का	"	५००।००
ई	**विक्री**			
१	**अन्य विक्री**			
	क	निवेदन फारम	गोटा	१०।००
	ख	नाता प्रमाणित निवेदन फारम	"	५०।००
	ग	नागरिकता फारम	"	१०।००
	घ	नक्सा दर्ता किताव	"	७५०।००
	ङ	प्रमाण पत्र	"	२००।००

अनुसूची-६
(दफा ७ सँग सम्बन्धित)
नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने पर्यटन शुल्क दस्तुर

१	**पर्यटन प्रवेश शुल्क (वाह्यपर्यटक)**			शुल्क रु
	अ	सार्क राष्ट्र	प्रति पर्यटक	२५०।००(भ्याट सहित)
	आ	अन्य राष्ट्र	प्रति पर्यटक	३५०।००(भ्याट सहित)

अनुसूची-७
(दफा ८ सँग सम्बन्धित)
नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने संकलन तथा बिक्रि शुल्क

क.सं.	**विवरण**	**इकाई**	**दर(संकलन शुल्क)**	**दर (बिक्रि शुल्क)**	**कैफियत**
१	नदिजन्य पदार्थ , ढुङ्गा, रोडा संकलन तथा बिक्रि	प्रति घन फिट	रु ३।००	रु ६।००	भ्याट बाहेक
२	माटो	प्रति घन फिट		रु २।५०	भ्याट बाहेक

अनुसूची-८
(दफा ९ सँग सम्बन्धित)
नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने दण्ड, जरिवाना र नियमित शुल्क

१	**दण्ड जरिवाना**					शुल्क रु
	अ	**विलम्व शुल्क**				
	क	व्यवसाय कर प्रत्येक वर्ष नवुझाएवापत जरिवाना		वार्षिक		२० प्रतिशत
	ख	बकौता घरजग्गा कर प्रत्येक वर्ष नवुझाएवापत जरिवाना		"		१५ प्रतिशत
	ग	सम्पति विवरण समयमा नवुझाएमा		"		२५ प्रतिशत
		सम्पत्तिको मूल्यांकन रकम	**चालू आ.व.भित्रै म्याद नाघेमा**	**एक आ.व. म्याद नाघेमा**	**म्याद नाघेको एक आ.व.पछि तेस्रो आ.व.सम्म**	**म्याद नाघेको तेस्रो आ.व.पछि पाँचौं आ.व.सम्म**
		५० लाख सम्म	रु १०	रु २०	रु ३०	रु ४०
		५० लाखभन्दा माथि १ करोडसम्म	रु २०	रु ४०	रु ६०	रु ८०
		१ करोड भन्दा माथि ३ करोड सम्म	रु ४०	रु ६०	रु ८०	रु १००
		३ करोड भन्दा माथि जतिसुकै	रु ६०	रु ८०	रु १००	रु १२०
	अ	**सार्वजनिक स्थानमा निर्माण सामाग्री थुपारे वापत**				
	क	दैनिक लाग्ने शुल्क		दिन		५०।००
	ख	अन्यथा भएमा जरिवाना		"		१००।००
	इ	**निषेधित स्थानमा भारी सवारी साधन प्रवेश गरे वापत**				
	क	पहिलो पटक		पटक		५००।००
	ख	दोश्रो पटक		"		५,०००।००
	ग	दुई भन्दा वढी पटकको प्रति पटक		"		१०,०००।००

२	**चोरी निकासी जरिवाना**			
	क	नदिजन्य पदार्थको चोरी निकासीमा संलग्न डोजर, लोडर, स्काभेटर	पटक	१,००,०००।०
	ख	नदिजन्य पदार्थको चोरी निकासीमा संलग्न ट्रक, टिपर	पटक	५०,०००।००
	ग	नदिजन्य पदार्थको चोरी निकासीमा संलग्न मिनि ट्रिपर	पटक	३०,०००।००
	घ	नदिजन्य पदार्थको चोरी निकासीमा संलग्न मिनि ट्रक	पटक	२०,०००।००
	ङ	नदिजन्य पदार्थको चोरी निकासीमा संलग्न निशान ट्रक	पटक	१५,०००।००
	च	नदिजन्य पदार्थको चोरी निकासीमा संलग्न ट्रयाक्टर	पटक	२५,०००।००
	छ	नदिजन्य पदार्थको चोरी निकासीमा संलग्न व्यक्ति	प्रति व्यक्ति प्रति पटक	२५,०००।००
३	**कानुन विपरित मदिरा विक्रि**			
	क	पहिलो पटक		थोक विक्रेता १०,०००।०० खुद्रा विक्रेता ३,०००।००
	ख	दोस्रो पटक		थोक विक्रेता १५,०००।०० खुद्रा विक्रेता ५,०००।००
	ग	तेस्रो पटक		थोक विक्रेता २०,०००।०० खुद्रा विक्रेता ७,०००।००
४	**मदिरा सेवन गरी शान्ति सु व्यवस्था खलबलाएमा**			
	क	पहिलो पटक		२,०००।००
	ख	दोस्रो पटक		४,०००।००
	ग	तेस्रो पटक		६,०००।००
	घ	सो भन्दा बढी भएमा		१०,०००।००
५	अन्य			
	क	**पक्की सडकमा नदिजन्य पदार्थ ढुवानी गर्दा पानी चुआवट गरेमा**	प्रत्येक पटक	
		ठुला सवारी साधन		२५०००।००
		साना सवारी साधन		१५०००।०

	ख	सडकमा मल, निर्माण सामाग्री, अन्नपात राखेमा, सुकाएमा, झारेमा, बाटो छेउको नालि पुरेमा, सहायक बाटो निर्माण गर्दा नाली तथा मुल बाटोमा माटो खसालेमा	पटक	पहिलो पटक ३०००।००
				थप पटक ५०००।००
	ग	निषेधित समयमा निषेधित सडकमा टिपर, ट्रक, ट्याक्टर चलाएमा	प्रति पटक	टिपर, ट्रक २५०००।०
				ट्याक्टर १५०००।०

आज्ञाले,
प्रणराज न्यौपाने
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत