

मण्डनदेउपुर नगरपालिका

स्थानीय राजपत्र

खण्ड २

मण्डनदेउपुर, असार ३० गते, २०७५ साल

संख्या ३

भाग १

मण्डनदेउपुर नगरपालिका

मण्डनदेउपुर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७५

नगर सभाबाट स्वीकृत मिति: २०७५।३।१०

प्रमाणिकरण मिति २०७५।३।२२

प्रस्तावना :

नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७५/०७६ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम मण्डनदेउपुर नगरपालिकाको नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ :

- (१) यो ऐनको नाम मण्डनदेउपुर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७५ रहेको छ ।
- (२) यो ऐन २०७५ साल श्रावण १ गते देखि मण्डनदेउपुर नगरपालिका क्षेत्रमा लागु हुनेछ ।

२. सम्पति कर:

- (क) यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र श्रावण १ गतेदेखि घर जग्गामा अनुसूची (१) बमोजिम सम्पति कर लगाईने र असुल गरिनेछ ।
- (ख) सम्पति कर लगाउँदा अनुसूचि १(क) बमोजिम जग्गाको मुल्याङ्कन गरिनेछ ।
- (ग) सम्पति कर लगाउँदा अनुसूचि १(ख) बमोजिम घर तथा संरचनाको मुल्याङ्कन गरिनेछ ।

३. ब्यवसाय कर :

यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, ब्यवसाय वा सेवामा पुँजीगत लगानी र आर्थिक कारोबारका आधारमा अनुसूची (२) बमोजिम ब्यवसाय कर लगाईने र असुल गरिनेछ ।

४. जडीबुटी, कवाडी र जिवजन्तु कर :

यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै ब्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरेको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता बस्तुको ब्यवसायिक कारोबार गरेबापत अनुसूची (३) बमोजिम कर लगाईने र असुल गरिनेछ ।

५. पटके सवारी कर :

यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र संचालन हुने सवारी साधनमा अनुसूची (४) बमोजिम पटके सवारी साधन कर लगाईने र असुल गरिने छ । तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

६. बहाल बिटौरी शुल्क :

यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूची (५) मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसूचीमा भएको व्यवस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाईने र असुल गरिनेछ ।

७. सेवा शुल्क दस्तुर :

यस नगरपालिकाले निर्माण, संचालन व्यवस्थापन गरेका अनुसूची (६) मा उल्लेखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचीमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असुल गरिनेछ ।

८. पर्यटन शुल्क :

यस नगरपालिकाले आफनो क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरुबाट तथा पर्यटन क्षेत्र सम्बद्ध व्यवसायबाट अनुसूची (७) मा उल्लेखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाईने र असुल गरिनेछ । तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

९. बिक्री कर, निकासी कर:

यस न.पा.भित्र उत्पादित नदि तथा खानी जन्य वस्तु बिक्री तथा निकासीमा अनुसूची (८) बमोजिम बिक्री तथा निकासी कर लगाइनेछ । तर प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

१०. दण्ड जरिवाना र नियमित दस्तुर :

यस नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र नगरपालिकाको ऐन, नियम, मापदण्ड, कानून विपरित कार्य गरेमा वा स्वीकृति लिनु पर्ने विषयमा विना स्वीकृती कार्य गरेमा नियमित गर्नुपर्ने तथा दण्डीत गर्नु पर्ने भएमा अनुसूची (९) मा उल्लेखित दरमा दण्ड, जरिवाना र नियमित दस्तुर लगाईने र असुल गरिनेछ ।

११. कर छुट :

यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन । तत्कालीन स्थानीय निकायको कानून बमोजिम निर्धारण भएका सबै प्रकारका राजस्व वक्यौता रकम, दण्ड जरिवानालाई छुट दिइने छैन । कर छुट र छलीमा संलग्न पदाधिकारीलाई यस्तो छुट र छलीको रकम सरकारी बाँकी सरह सम्बन्धित पदाधिकारीबाट असुल उपर गरिनेछ ।

१२. कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि :

यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि नगरपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ । साथै यस न.पा.बाट पारित ऐन, नियम, कार्यविधि तथा मापदण्डमा व्यवस्था भएका कर, शुल्क, दस्तुर, जरिवाना यस ऐनले संसोधन गरेको हद बाहेक सोहि बमोजिम हुनेछ ।

अनुसुची-१
(ऐनको दफा (२) सँग सम्बन्धित)
नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने सम्पत्ति करको दर

क्र.सं.	विवरण (जग्गा र संरचनाको संयुक्त मुल्याङ्कन)	सम्पत्ति कर (रु.मा)	कैफियत
१	रु. ५ लाख सम्म	५०	
२	रु. ५ लाख १देखि १० लाख सम्म	२००	
३	रु. १० लाख १ देखि ५० लाख सम्म प्रति लाख	२०	प्रतिलाख रु.
४	रु. ५० लाख १देखि १ करोड सम्म प्रति लाख	२२	प्रतिलाख रु.
५	रु. १ करोड १ देखि ३ करोड सम्म प्रति लाख	२५	प्रतिलाख रु.
९	रु. ३ करोड १ देखि ५ करोड सम्म प्रति लाख	२७	प्रतिलाख रु.
१०	रु. ५ करोड १ देखि १० करोड सम्म प्रति लाख	३०	प्रतिलाख रु.
११	रु. १० करोड १ देखि माथि प्रति लाख	३५	प्रतिलाख रु.

अनुसुची १ (क)

(दफा २ को उपदफा (ख) संग सम्बन्धित)

जग्गाको न्यूनतम मूल्यांकन

क्र.सं.	स्थान	न्यूनतम मूल्य (प्रति आना रु)
वडा नं ५ र ६ (साविक गैरिविसौना)		
क	मेलम्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरू कोदारी भीर बाहेक	२००,००० -
ख	ढाडखोला बजार तिनकुने बजार खण्ड	१,५०,००० -
ग	कच्चि मोटर बाटोमा पर्ने जग्गाहरू (१४ मिटर माथिको)	७५,००० -
घ	कच्चि मोटर बाटोमा पर्ने जग्गाहरू (१४ मिटर सम्मको)	५०,००० -
ङ	गोरेटो बाटोमा पर्ने जग्गाहरू	२५,००० -
च	खेत	१०,००० -
छ	बारी	५,००० -
ज	वन, पाखो, बगर	३००० -
वडा नं १० (साविक चण्डेनी)		
क	कच्चि मोटर बाटोमा पर्ने जग्गाहरू (१४ मिटर माथिको) मेलम्ची सडकमा समेत पर्ने जग्गाहरू	७५,००० -
ख	कच्चि मोटर बाटोमा पर्ने जग्गाहरू (१४ मिटर सम्मको)	५०,००० -
ग	गोरेटो बाटोमा पर्ने जग्गाहरू	२५,००० -
घ	खेत	८,००० -
ङ	बारी	५,००० -
च	वन, पाखो, बगर	३००० -
वडा नं ११ (साविक जैसिथोक)		
क	मेलम्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरू (२० मिटर माथिको)	२,००,००० -
ख	कच्चि मोटर बाटोमा पर्ने जग्गाहरू (१४ मिटर माथिको)	७५,००० -
ग	कच्चि मोटर बाटोमा पर्ने जग्गाहरू (१४ मिटर सम्मको)	५०,००० -
घ	गोरेटो बाटोमा पर्ने जग्गाहरू	२५,००० -
ङ	खेत	८,००० -
च	बारी	५,००० -
छ	वन, पाखो, बगर	३००० -

क्र.सं.	स्थान	न्यूनतम मूल्य (प्रति आना रु)
वडा नं १२(साविक ज्याम्दी वडा नं १, ४ र ६)		
क	कच्चि मोटर बाटोमा पर्ने जग्गाहरू (१४ मिटर माथिको)	५०,००० ।-
ख	कच्चि मोटर बाटोमा पर्ने जग्गाहरू (१४ मिटर सम्मको)	३५,००० ।-
ग	गोरियो बाटोमा पर्ने जग्गाहरू	१५,००० ।-
घ	खेत	८,००० ।-
ङ	बारी	५,००० ।-
च	वन, पाखो, बगर	३०००।-
वडा नं ३ र ४(साविक नयाँगाउँ)		
क	कुन्ता नयाँगाउँ नगरकोट कच्ची मोटर बाटोमा पर्ने जग्गाहरू (२० मिटर)	१,००,००० ।-
ख	कच्चि मोटर बाटोमा पर्ने जग्गाहरू (१४ मिटर सम्मको)	५०,००० ।-
ग	गोरियो बाटोमा पर्ने जग्गाहरू	२५,००० ।-
घ	खेत	८,००० ।-
ङ	बारी	५,००० ।-
च	वन, पाखो, बगर	३०००।-
वडा नं १ र २(साविक नाल्दुम बालुवापाटी)		
क	नाल्दुम वडा नं. ८ पर्यटकिय क्षेत्रमा पर्ने साविक क्रि.न. १ २ ३ ४ ५ ६ ७ ८ ९ १० ११ १२ १३ १४ १८ १९ २२ २८ ३० ३१ ३३ ३४ ३५ ३६ ३७ ४० ४२ ४३ ४४ ४५ ४६ ४८ ४९ ५१ ५२ ५३ ५४ ५९ ६० ६१ ६२ ६४ ६६ ६७ ६८ ६९ ७४ ७६ ७७ ८० ८१ ८२ ८४ ८५ ८६ ८७ ८८ ८९ ९० ९१ ९१५ ९१८ ९२८ ९३२ ९३३ ९३४ ९३५ ९३६ ९३९ ९९० ९९८ ९९९ १००६ १००८ १०१३ १०१४ १०१५ १०५९ १०६१ १०६२ १०६३ १०६८ १०६९	२,००,००० ।-

क्र.सं.	स्थान	न्यूनतम मूल्य (प्रति आना रु)
	१०७५ १०७६ १०७७ १०७८ १०७९ १०८० १०८१ १०८२ १०८३ १०८४ १०८५ १०८६ १०९१ १०९२ १०९३ १०९४ १११३ १११४ १११५ १११६ १११७ १११८ ११२२ ११३० ११३१ ११३९ ११४० ११४१ ११४२ ११४३ ११४४ ११४५ साथै उल्लेखित कित्ताहरूबाट कायम हुन आएका कित्ताहरू समेत	
ख	साविक वडा नं. २, ७, ८ र ९ कच्ची बाटोमा पर्ने	१,५०,०००।-
ग	साविक वडा नं. २, ७ र ९ को चाहाखोला दक्षिण पश्चिम नगरकोट बसपार्क हुँदै रोहिणीगाँउ जाने मोटरबाटोमा पर्ने जग्गाहरू	१,००,०००।-
घ	साविक वडा नं. १, ३, ४, ५ र ६ कच्ची बाटोमा पर्ने	७५,०००।-
ङ	साविक वडा नं ७, ८ र ९ को गोरेटो बाटोमा पर्ने जग्गाहरू	७५,०००।-
च	गोरेटो बाटोमा पर्ने जग्गाहरू	३०,०००।-
छ	खेत	१२,०००।-
ज	बारी	८,०००।-
झ	वन, पाखो, बगर	३०००।-
वडा नं ७, ८ र ९ (साविक महादेवस्थान)		
क	मेलम्ची सडक सँग जोडिएको (साविक वडा नं. ९ वाहेक)	२,००,०००।-
ख	मेलम्ची सडक सँग जोडिएको (साविक वडा नं. ९ को) कोदारी भिर खण्ड	१,००,०००।-
ग	साविक वडा नं ८ वाट वडा नं. हुँदै नयाँगाउँ जाने सडक	१,५०,०००।-
घ	साविक वडा नं ९ वाट नाल्दुम बालुवापाटी जाने सडक	१,००,०००।-
ङ	साविक वडा नं २ वाट वडा नं. ३ हुँदै दोलालघट जाने सडक	१,००,०००।-
च	साविक वडा नं. ९ वाट साविक वडा नं. ३, ४, ५, ६ र ८ हुँदै चण्डेनी हल्दैछाप सडक जोडिएको	७५,०००।-
छ	कच्ची बाटोमा पर्ने	५०,०००।-
ज	गोरेटो बाटोमा पर्ने जग्गाहरू	२५,०००।-
झ	खेत	१५,०००।-
ञ	बारी	५,०००।-
ट	वन, पाखो, बगर	३०००।-

अनुसूची -१(ख)
(दफा २ उपदफा (ग) सँगसम्बन्धित)
संरचनाको मूल्यांकन दर

क्षेत्र		सनाप्रतिवर्गफिट रु.									
		आर.सि.सि. फ्रेम स्ट्रक्चर		सिमेट जोडाईमा इट्टा वा दुङ्गाको गारो-आर.सि.सि. छाना		माटोको जोडाईमा इट्टा वा दुङ्गाको गारो- आर. सि. वासिमेट जोडाई माइट्टा वा दुङ्गाको गारो-जस्ता/ टायलको छाना		माटोको जोडाईमा इट्टा वा दुङ्गाको गारो-जस्ता/ टायलको छाना		सेड वा कच्चीघर	
		ब्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोवास	ब्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोवास	ब्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोवास	ब्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोवास	ब्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोवास
क	व्यापारिक क्षेत्र	३ हजार ५ सय	३ हजार	२ हजार ५ सय	१ हजार ५ सय	१ हजार ३ सय	१ हजार	५ सय	४ सय	२ सय ५०	२ सय
ख	आवासीय क्षेत्र	३ हजार	२ हजार ५ सय	१ हजार ५ सय	१ हजार	१ हजार	७ सय ५०	४ सय	३ सय	२ सय	१ सय ५०
ग	कृषिक्षेत्र	२ हजार ५ सय	१ हजार ५ सय	१ हजार	५ सय	७ सय ५०	५ सय	३ सय	२ सय	१ सय ५०	१ सय

क्षेत्र		सनाप्रतिवर्गफिट रु.									
		आर.सि.सि. फ्रेम स्ट्रक्चर		सिमेट जोडाईमा इट्टा वा दुङ्गाको गारो-आर.सि.सि. छाना		माटोको जोडाईमा इट्टा वा दुङ्गाको गारो- आर. सि. सि. वासिमेट जोडाई माइट्टा वा दुङ्गाको गारो- जस्ता/ टायलको छाना		माटोको जोडाईमा इट्टा वा दुङ्गाको गारो- जस्ता/ टायलको छाना		सेड वा कच्चीघर	
		व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोवास	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोवास	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोवास	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोवास	व्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोवास
घ	बनतथावगर क्षेत्र	१ हजार ५ सय	१ हजार	५ सय	२ सय ५०	५ सय	२ सय ५०	२ सय	१ सय	१ सय	५० रुपैया

यस अनुसूचिको लागि व्यापारिक क्षेत्र भन्नाले सिपाघाट बजार, नगरकोट बजार र कुन्तावेशी बजार क्षेत्रलाई बुझाउनेछ ।

अनुसूची-२
(दफा ३ सँग सम्बन्धित)
नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने व्यवसाय करको दर

व्यवसाय कर		शुल्क रु
१	व्यापारिक वस्तु	
क	चुरोट रक्सी समेतको खुदा पसलहरु	वार्षिक ७,०००।००
ख	चुरोट रक्सी समेतको थोक पसलहरु	वार्षिक १०,०००।००
ग	मन्दिर परिसरमा फूलपाती र अन्य सामान विक्री	वार्षिक ३००।००
घ	ज्वेलरी पसल	वार्षिक ५,०००।००
ङ	भिडियो व्यासेट पसल (रेकर्डर तथा प्लेयर)	वार्षिक
	रु १,००,०००।०० सम्म पूजी भएको	वार्षिक १,०००।००
	रु २,००,०००।०० सम्म पूजी भएको	वार्षिक २,०००।००
	रु २,००,०००।०० भन्दा माथि पूजी भएको	वार्षिक ३,०००।००
च	निर्माण सामाग्री विक्रेता	वार्षिक
	रु १,००,०००।०० सम्म पूजी भएको	वार्षिक ३,०००।००
	रु ३,००,०००।०० सम्म पूजी भएको	वार्षिक ४,०००।००
	रु ५,००,०००।०० सम्म पूजी भएको	वार्षिक ५,०००।००
	रु ५,००,०००।०० भन्दा माथि पूजी भएको	वार्षिक ७,०००।००
छ	कम्प्युटर, विद्युत सामान, क्यामेरा, टेलिभिजन मर्मत, कार्पेट पसल आदिमा	वार्षिक
	रु १,००,०००।०० सम्म पूजी भएको	वार्षिक २,०००।००
	रु २,५०,०००।०० सम्म पूजी भएको	वार्षिक ३,०००।००
	रु २,५०,०००।०० भन्दा माथि पूजी भएको	वार्षिक ४,०००।००

	व्यवसाय कर			शुल्क रु
	ज	रेडियो मर्मत तथा विक्री	वार्षिक	१,०००।००
	झ	पेट्रोलियम पदार्थ थोक (पेटोल पम्प)	वार्षिक	१५,०००।००
	ञ	पेट्रोलियम पदार्थ (पेटोल मात्र)	वार्षिक	१०,०००।००
	ट	पेट्रोलियम पदार्थ (डिजेल मात्र)	वार्षिक	१०,०००।००
	ठ	दैनिक खाद्य सामग्री खुद्रा	वार्षिक	
		रु १,००,०००।०० सम्म पूजा भएको	वार्षिक	१,०००।००
		रु ३,००,०००।०० सम्म पूजा भएको	वार्षिक	२,०००।००
		रु ३,००,०००।०० भन्दा माथि पूजा भएको	वार्षिक	३,०००।००
	ड	कपडा तथा रेडिमेड समेत (खुद्रा र थोक दुवै)	वार्षिक	
		रु १,००,०००।०० सम्म पूजा भएको	वार्षिक	१,०००।००
		रु ३,००,०००।०० सम्म पूजा भएको	वार्षिक	२,०००।००
		रु ३,००,०००।०० भन्दा माथि पूजा भएको	वार्षिक	३,०००।००
	ढ	सवारी साधन विक्रेता	वार्षिक	
		मोटर साईकल	वार्षिक	५,०००।००
		ट्रयाक्टर सवै खाले	वार्षिक	५,०००।००
		जिप, कार वस र ट्रक	वार्षिक	१०,०००।००
२	विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यवसायिक पेशामा			
	क	स्वीकृत चिकित्सक	वार्षिक	१,५००।००

	व्यवसाय कर			शुल्क रु
	ख	कविराज	वार्षिक	१,०००।००
	ग	ईन्जिनियर काउन्सिलमा दर्ता भएको ईन्जिनियरलाई पटके दस्तुर	वार्षिक	२,०००।००
	घ	कानून व्यवसायी	वार्षिक	१,०००।००
	ङ	लेखा परीक्षक	वार्षिक	१,०००।००
	च	दन्त चिकित्सक	वार्षिक	१,५००।००
	छ	अनुसन्धानकर्ता र परामर्शदाता	वार्षिक	१,०००।००
	ज	ओभरसियर	वार्षिक	१,०००।००
	झ	बीमा एजेन्ट	वार्षिक	१,०००।००
	ञ	सभेयर	वार्षिक	१,०००।००
	ट	अनुवादक	वार्षिक	१,०००।००
	ठ	पशु चिकित्सक	वार्षिक	१,०००।००
	ड	शेयर दलाल	वार्षिक	१,०००।००
	ढ	सामान ढुवानीकर्ता तथा कम्पनी	वार्षिक	२,५००।००
	ण	संस्थागत पेन्टर	वार्षिक	५,०००।००
	त	भवन घर निर्माण गर्ने व्यक्ति (ठेकेदार)	व्यक्ति	२,५००।००
	थ	जग्गा प्लानिङ्ग, प्लटिङ्ग भेली भित्र	रोपनी	३,०००।००
	द	जग्गा प्लानिङ्ग, प्लटिङ्ग भेली भित्र		२,०००।००
३	निर्माण व्यवसाय (न पा क्षेत्रभित्र ठेगाना भएका)			
	क	क वर्ग	वार्षिक	७,५००।००

व्यवसाय कर			शुल्क रु
ख	ख वर्ग		५,०००।००
ग	ग वर्ग		३,५००।००
घ	घ वर्ग		२,५००।००
ङ	उपभोक्ता समिति दर्ता(अन्यत्र पठाउने प्रयोजनको लागि)	प्रति समुह	१०००।००
४	उत्पादन मूलक उद्योग		
क	५ अस्व शक्ति सम्म क्षमता भएको	वार्षिक	२,०००।००
ख	७ अस्व शक्ति सम्म क्षमता भएको		२,५००।००
ग	१० अस्व शक्ति सम्म क्षमता भएको		३,०००।००
घ	१५ अस्व शक्ति सम्म क्षमता भएको	वार्षिक	५,०००।००
ङ	१५ अस्व शक्ति भन्दा माथि क्षमता भएको	वार्षिक	६,०००।००
५	उर्जा मूलक उद्योग		
क	गोबरग्यास उद्योग	वार्षिक	२,०००।००
ख	सोलार	वार्षिक	२,०००।००
ग	अन्य उर्जामूलक उद्योग	वार्षिक	२,०००।००
६	कृषि तथा वन्य उद्योग		
क	कुखुरा पालन उद्योग	वार्षिक	
	१००० सम्म चल्ला राख्ने		१,५००।००
	१००० देखि ३००० सम्म चल्ला राख्ने		२,५००।००
	३००० देखि ५००० सम्म चल्ला राख्ने		३,०००।००

	व्यवसाय कर		शुल्क रु
		५००० भन्दा माथि चल्ला राख्ने	६,०००।००
ग		ह्याचरी समेत भएको पोल्ट्री फर्म	१५,०००।००
घ		फर्निचर उद्योग	
		स-मिल	वार्षिक २,२००।००
		स-मिल टूली सहितको	३,३००।००
		स-मिल नभएको सानो	वार्षिक १,०००।००
ड		कुटनी, पिसनी र पेलानी मिल एउटा मेसिन	वार्षिक १,०००।००
		प्रति थप एक मेसिनमा	वार्षिक १,०००।००
च		कृषि फर्म	५०००।००
		कृषि, वन लगायतका समुह दर्ता	१०००।००
७	खनिज उद्योग		
	क	क्रसर	वार्षिक ७००,०००।००
	ख	बालुवा बासिङ	वार्षिक ४००,०००।००
	ग	बबलुवा चाल्ने फिरफिरे जडित	वार्षिक २०००००।००
	घ	साबेल प्रयोग गरि बालुवा गिट्टी उत्खनन विक्ति	वार्षिक २००००००।००
८	पर्यटन उद्योग		
क	अन्य क्षेत्रमा रहेको		
	अ	“क” वर्गको होटेल र रिसोर्टको लागि	वार्षिक २५,०००।००
	आ	“ख” वर्गको होटेल र रिसोर्टको लागि	वार्षिक १५,०००।००
	इ	“ग” वर्गको होटेल र रिसोर्टको लागि	वार्षिक १०,०००।००
ख	नगरकोट क्षेत्रमा रहेको		

	व्यवसाय कर			शुल्क रु
	अ	“क” वर्गको होटेल र रिसोर्टको लागि	वार्षिक	४५,०००।००
	आ	“ख” वर्गको होटेल र रिसोर्टको लागि	वार्षिक	३५,०००।००
	इ	“ग” वर्गको होटेल र रिसोर्टको लागि	वार्षिक	२५,०००।००
	ई	“घ” वर्गको होटेल र रिसोर्टको लागि	वार्षिक	१५,०००।००
ग	साना पर्यटन व्यवसाय			
	अ	रेष्टुराँ	वार्षिक	५,०००।००
	आ	फास्टफुड, भान्छा घर	वार्षिक	३,०००।००
	इ	लज मात्र भएको	वार्षिक	१०,०००।००
	ई	भोजनालय	वार्षिक	२,०००।००
	उ	मिठाई पसल	वार्षिक	२,०००।००
	ऊ	चिया चमेना पसल	वार्षिक	५००।००
९	सेवा उद्योग			
	क	छापाखाना	वार्षिक	५०००।००
	ख	फोटोग्राफी	वार्षिक	१,०००।००
	ग	फोटोग्राफी मात्र भएको	वार्षिक	१,०००।००
	घ	कलरल्याव समेत भएको	वार्षिक	२,२००।००
	ङ	चलचित्र व्यवसाय	वार्षिक	७,०००।००
	च	सार्वजनिक परिवहन व्यवसाय	वार्षिक	१,०००।००
	छ	प्रयोगशाला	वार्षिक	५००।००
	ज	शित भण्डार	वार्षिक	७,०००।००
	झ	अन्य सेवाहरु	वार्षिक	५००।००
	ञ	डेरी उद्योग	वार्षिक	५,५००।००
	ट	दुध संकलन केन्द्र	वार्षिक	१,५००।००

	व्यवसाय कर			शुल्क रु
	ठ	दुध संकलन तथा प्याकेजिङ्ग	वार्षिक	७,०००।००
	ड	कवाडी संकलन केन्द्र	वार्षिक	४,०००।००
	ढ	वेलिडिड वर्कसप	वार्षिक	८००।००
	ण	ईन्जिनियरिडि वर्कसप	वार्षिक	१,२००।००
	त	वडी विल्डर उद्योग	वार्षिक	३,३००।००
१०	निर्माण उद्योग			
	अ	ब्लक, पोल, ईनारको रिडि. उद्योग	वार्षिक	५,०००।००
	आ	ह्यूम पाईप उद्योग (पूजी र उत्पादनको आधारमा लिने)	वार्षिक	४०००००।००
	इ	ईट उत्पादन गर्ने उद्योगहरु चिमि नभएको प्रदुषण नियन्त्रण सुल्क समेत		१०,०००।००
	ई	ईट उत्पादन गर्ने उद्योगहरु चिमि भएको प्रदुषण नियन्त्रण सुल्क समेत	वार्षिक	४००,०००।००
११	सञ्चार सेवा			
	क	टेलिफोन, फ्याक्स, ईमेल, ईन्टरनेट	वार्षिक	५००।००
	ख	एस. टि. डि र आई. एस डि.	वार्षिक	५००।००
	ग	फोटोकपी	वार्षिक	१०००।००
	घ	कुरियर सेवा	वार्षिक	५००।००
	ड	छपाई तथा प्रकाशन	वार्षिक	१,०००।००
	च	अन्य सञ्चारका नयाँ माध्यमहरु	वार्षिक	५००।००
१२	वित्तीय सेवा			
	क	नेपाल सरकारका पूर्ण स्वमितीवमा रहेका वाहेकका आर्थिक कारोवार गर्ने बाणिज्य बैकहरु	वार्षिक	१०,०००।००
	ख	आर्थिक कारोवार समेत गर्ने वित्तीय कम्पनीका मुख्य कार्यालय	वार्षिक	६,०००।००
	ग	वित्तीय कम्पनीका शाखा कार्यालय	वार्षिक	२,५००।००

व्यवसाय कर			शुल्क रु
घ	बीमा कम्पनी	वार्षिक	५,०००।००
ड	सहकारी बैंक	वार्षिक	५,०००।००
च	वचत तथा ऋण र बहुउदेशिय सहकारी संस्था	वार्षिक	
	बहुउदेशिय सहकारी संस्था		१,०००।००
	बहुउदेशिय सहकारी संस्था		१,५००।००
	बहुउदेशिय सहकारी संस्था		३,०००।००
	बहुउदेशिय सहकारी संस्था		४,०००।००
१३	स्वास्थ्य सेवा		
च	गैरसरकारी अस्पताल / पोलिक्लिनिक	वार्षिक	३,०००।००
छ	नर्सिङ्ग होम	वार्षिक	५,०००।००
ज	क्लिनिक र ल्याव	वार्षिक	१,५००।००
१४	शिक्षा सेवा		
अ	नीजि क्षेत्रका स्कुल		
क	प्रा वि र नि मा वि तहसम्म	वार्षिक	२,०००।००
ख	माध्यमिक तहसम्म	वार्षिक	३,०००।००
आ	नीजि क्षेत्रका उच्च मावि, क्याम्पस र विश्वविद्यालय	वार्षिक	५,०००।००
इ	तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्र	वार्षिक	१,०००।००
ई	टाईपिङ्ग, कम्प्यूटर तथा भाषा शिक्षण	वार्षिक	१,०००।००
उ	अन्तर्राष्ट्रिय गैसस	वार्षिक	५,०००।००
ऊ	राष्ट्रिय गैसस		
क	राष्ट्रिय स्तरीय	वार्षिक	५,०००।००
ख	जिल्ला स्तरीय	वार्षिक	२,०००।००
ग	नगर स्तरीय	वार्षिक	१,०००।००
१५	मर्मत सम्भार सेवा		

	व्यवसाय कर		शुल्क रु
	क	हेभी इक्विपमेन्ट बस, ट्रक, कार, मर्मत वर्कसप	वार्षिक ३,०००।००
	ख	मोटरसाईकल र साईकल मर्मत वर्कसप	वार्षिक २,०००।००
	ग	रेडियो, टिभि, घडी, प्रेसर कुकर हिर, टेलिफोन सेट आदि मर्मत	वार्षिक १,०००।००
१६	अन्य सेवा		
	क	विज्ञापन सेवा	वार्षिक १,०००।००
	ख	वैदेशिक रोजगार सेवा	वार्षिक १,०००।००
	ग	स्वदेशी रोजगार सेवा	वार्षिक १,०००।००
	घ	सेक्रेटरियल सेवा	वार्षिक १,०००।००
	ङ	हाउजिङ्ग कम्पनी तथा घर जग्गा खरीद बिक्री (रियल स्टेट)	वार्षिक ५,०००।००
	च	व्युटी पार्लर, केश श्रृंगार, ड्राई क्लिनर्स, फोटो स्टुडियो, सिलाई आदि	वार्षिक १०००।००
	छ	साईनबोर्ड बनाउने पेन्टिङ्ग सेवा	वार्षिक १,५००।००
	ज	पशु वधशाला	वार्षिक २,०००।००
	झ	मासु विक्रेता । माछा पसल	वार्षिक १,५००।००
	ञ	फूल र विरुवा विक्रेता	वार्षिक १,०००।००
	ट	पुल हाउस	वार्षिक १,०००।००
	ठ	खोटो व्यवसायी	वार्षिक १,०००।००
	ड	सिसा प्लाईउड विक्रेता	वार्षिक
		रु १ लाखसम्म पूजा लगानी भएको	वार्षिक ५००।००
		रु १ लाख भन्दा माथि पूजा लगानी भएको	वार्षिक १,०००।००
	ढ	भाँडाकुँडा विक्रेता	वार्षिक
		रु १ लाखसम्म पूजा लगानी भएको	वार्षिक १०००।००
		रु १ लाख भन्दा माथि पूजा लगानी भएको	वार्षिक १,५००।००

व्यवसाय कर			शुल्क रु
ण	स्टील, काठ र फर्निचर विक्रेता	वार्षिक	१,५००।००
त	खेलौना, उपहार विक्रेता	वार्षिक	५००।००
थ	भेटेरिनरी पसल	वार्षिक	१,२००।००
द	कृषि मल विउ विजन पसल	वार्षिक	२,५००।००
ध	कृषि मल विउ विजन पसल किटनासक औषधी समेत	वार्षिक	३,३००।००
न	केबुल, नेटवर्किङ्ग	वार्षिक	२,०००।००
१७	अन्य व्यवसाय		
क	पार्क पिकनिक स्पट	वार्षिक	१,०००।००
ख	टुर अपरेटर	वार्षिक	३,०००।००
ग	मसाज पार्लर	वार्षिक	३,०००।००
घ	पार्टि प्यालेस	वार्षिक	१०,०००।००
१८	अस्थायी हाट बजार वा घुम्ति पसल		
क	घुम्ती (मोवाईल) पसल, खुन्चा समेत	पटके	१००।००
ख	चौपाया	पटके	१००।००
ग	हाँस कुखुरा आदि	पटके	१००।००
ङ	साग सब्जी र फलफूल पसल	पटके	१००।००
च	अन्य	पटके	१००।००
छ	माथि उल्लेख भएका भन्दा बाहेकको व्यवसायहरु (कुल पूजी लगानीको आधारमा)		
अ	रु २०,०००।०० सम्म पूजी भएको	वार्षिक	५००।००
आ	रु १,००,०००।०० सम्म पूजी भएको		७५०।००
इ	रु २,५०,०००।०० सम्म पूजी भएको		१,०००।००

	व्यवसाय कर		शुल्क रु
ई	रु ५,००,०००।००	सम्म पूजी भएको	२,०००।००
उ	रु ५,००,०००।००	भन्दा माथि पूजी भएको	३,०००।००

अनुसूची-३

(दफा ४ सँग सम्बन्धित)

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने जडिबुटी, कवाडी र जिवजन्तु उपभोगको करको दर

१	कवाडी कर		शुल्क रु	
क	कागज, प्लास्टिक	प्रति के.जी	२०।००पैसा	
ख	बोतल	प्रति गोटा	२०।००पैसा	
ग	फलाम तथा धातु	प्रति के.जी.	१।०० रुपैया	
२	जडीबुटी, हाड, छाला, प्वाँख, बनकस उत्पादन, संकलन तथा निकासी कर		प्रति के.जी.	२।०० रुपैया

शानुसूची-४

(दफा ५ सँग सम्बन्धित)

नगरपालिकाले आफ्नो सिमामा प्रवेश गर्ने सवारी साधनमा लगाउन सक्ने पटके सवारी साधन कर

अ	सवारी कर		शुल्क रु
१	सवारी दर्ता तथा वार्षिक सवारी कर		
क	बस, ट्रक, लरी	दर्ताको समय र वार्षिक	२,०००।००
ख	भाडाका कार जिपहरुमा	"	१,०००।००
ग	भाडाका टेम्पोहरुमा	"	३००।००
ड	भाडाका मिनिबस, ट्रकहरुमा	"	७००।००

	च	निजी कार, टेम्पो, जिप, मिनीबसहरुमा	"	२००।००
	छ	मोटरसाईकल, स्कुटर आदिमा	"	१००।००
२		पटके सवारी कर	"	
	क	ट्रक,बस, हेभी ट्रयाक्टर	"	६०।००
	ख	मिनि ट्रक, ट्रयाक्टर	"	३५।००
	ग	निजी कार जीप, डेलिभरी भ्यान, पावर टेलर, टेम्पो	"	२५।००

अनुसूची-५

(दफा ६ सँग सम्बन्धित)

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने बहाल विटौरी शुल्क

१	बहाल कर		शुल्क रु
क	घर बहाल कर	वार्षिक(वर्ग फिट)	१०।००
ख	न पा क्षेत्रभित्रका सार्वजनिक स्थल, ऐलानी जग्गा वा वाटोको छेउमा अस्थायी व्यवसाय गर्न दिएवापत मासिक विटौरी कर	वर्ग फिट	२०।००
ग	सार्वजनिक स्थलमा बनेका घर र टहराहरु		टेण्डर प्रतिस्पर्धाको आधारमा
ड	सभाहल भाडा	प्रति दिन	१५००।००

अनुसूची-६

(दफा ७ सँग सम्बन्धित)

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने सेवा शुल्क दस्तुर :

अ	विज्ञापन तथा परिचय पाटी शुल्क (नगरपालिकाले निषेध नगरेको क्षेत्रमा)			शुल्क रु
क	जुनसुकै स्थानमा व्यवसाय राखी न.पा. क्षेत्रमा विज्ञापन व्यानर, फ्लाक्स तथा अस्थायी सामानको प्रयोग प्रति वर्ग फिट		वार्षिक	७०।००
ख	जुनसुकै स्थानमा व्यवसाय राखी न.पा. क्षेत्रमा परिचय पाटी राखेको प्रति वर्ग फिट		"	४०।००
ग	जुनसुकै स्थानमा व्यवसाय राखी न.पा. क्षेत्रमा विज्ञापन व्यानर, फ्लाक्स तथा अस्थायी सामान २ मिटर भन्दा बढीको प्रयोग प्रति वर्ग फिट		"	४०।००
आ	सेवा शुल्क			
	सार्वजनिक सुविधा उपयोग सेवा शुल्क			
१	सौचालय प्रयोग शुल्क			
	क	दिशा	पटके	५।००
	ख	पिसाव	"	३।००
	ग	स्नान	"	२५।००
२	सरसफाई शुल्क			शुल्क दर रु. (मासिक) (सरसफाई तथा फोहोरमैला व्यवस्थापन कार्यविधि, २०७४ बमोजिम)
क	एक परिवार बस्ने घर साढेदूई तलासम्म			१५०

ख	साढे दूई तला भन्दामाथी प्रति तला थप	५०
ग	कस्मेटिक, पत्रिका, लत्ताकपडा, पसल आदी ब्यवसाय (१०० स्क्वायर फिट सम्म)	५०
घ	किराना, खाद्यान्न, फेन्सी पसल आदि ब्यवसाय (१०० क्वायरफिट सम्म)	२००
ङ	किराना, खाद्यान्न, फेन्सी पसल आदी ब्यवसाय (१०० क्वायरफिट भन्दा ठुलो)	१०० देखि २०० सम्म
च	चिया,कफि, केक,तथा बेकरी पसल ब्यवसाय (१०० क्वायरफिट भन्दा सानो)	१५०
छ	तरकारी, चिया,कफि, केक तथा बेकरी र साईबर आदि (१०० क्वायरफिट भन्दा ठुलो)	२००
ज	फलफुल तथा जुस पसल ब्यवसाय (१०० क्वायरफिट भन्दा सानो)	१५०
झ	फलफुल तथा जुस पसल ब्यवसाय (१०० क्वायरफिट भन्दा ठुलो)	२०० देखि ५०० सम्म
ञ	सैलुन,ब्युटिपार्लर ब्यवसाय तथा औषधि पसल (१०० क्वायरफिट भन्दा सानो)	२००
ट	सैलुन,ब्युटिपार्लर ब्यवसाय तथा औषधि पसल (१०० क्वायरफिट भन्दा ठूलो)	३०० देखि ४००)
ठ	औषधि पसल ल्याव सहित (१०० क्वायरफिट भन्दा ठुलो)	२००
ड	मासु पसल ब्यवसाय बधशाला नभएको	३००
ढ	बधशाला सहित मासु पसल ब्यवसाय (सानो)	५०० देखि १००० सम्म
ण	बधशाला सहित मासु पसल ब्यवसाय ट्रक या ट्रयाक्टरबाट प्रति टिप सानो	१०००
त	निजि स्कुलहरुको हकमा	
थ	नर्सरी देखि ५ कक्षा सम्म (होस्टेल नभएको)	५००
द	नर्सरी देखि ५ कक्षा सम्म (होस्टेल भएको)	१०००
ध	नर्सरी देखि १० कक्षा सम्म (होस्टेल नभएको)	५००
न	नर्सरी देखि १० कक्षा सम्म (होस्टेल भएको) विद्यार्थी संख्या ४०० सम्म	१००० देखि १५०० सम्म

प	नर्सरी देखि १० कक्षासम्म (होस्टेल भएमा) विद्यार्थी संख्या ४०० भन्दा माथि		२००० देखि ४०००)
फ	माध्यामिक १० जोड २ सम्म (होस्टेल नभएमा)		१०००
ब	माध्यामिक १० जोड २ सम्म (होस्टेल भएमा)		१५००
भ	बैंक, सरकारी स्कुल, क्याम्पस र कार्यालयहरु र विदेशि बसोबास गर्ने घरहरुमा		५०० देखि १००० सम्म
म	हाई भिजन हलहरु		१५००
य	सिनेमा हलहरु		१५०० देखि ५००० सम्म
र	उद्योग, कल कारखानाहरु, कार्पेट, गार्मेन्ट		१००० देखि १०००० सम्म
ल	डिपार्टमेन्ट स्टोर्स		३०००
व	पार्टि प्यालेस/भोज आयोजना स्थल प्रति रिक्सा		६००
श	पार्टि प्यालेस/भोज आयोजना स्थल प्रति निशान ट्रक		७५००
ष	सुपर स्टोर (आकार हेरी)		१००० देखि १०००० सम्म
स	अस्पताल /नर्सिङहोम (चिकित्साजन्य हानिकारक फोहर बाहेक)		१००० देखि २००० सम्म
२.१	अन्य क्षेत्र		
	अ	होटेल व्यवसाय	
	क	“क” वर्गको लागि	मासिक २०००।००
	ख	“ख” वर्गको लागि	” १५००।००
	ग	“ग” वर्गको लागि	” १०००।००
	घ	साना होटेल रेष्टुराँ र गेष्टहाउस खाना सहित	” ५००।००
	ङ	साना जलपानगृह, खाजाघर	” ४००।००
	च	मदिरा सहित भएमा थप	” ५००।००
३	अन्य सुविधा शुल्कहरु		शुल्क रु

	अ	सार्वजनिक सडक बत्ती सेवा शुल्क	वार्षिक	५०१००
	आ	विपद् व्यवस्थापन सेवा शुल्क	"	२५१००
	इ	डिजिट नापी सेवा शुल्क	"	
	क	शहरी क्षेत्र प्रति कित्ता	"	५००१००
	ख	ग्रामिण क्षेत्र प्रति कित्ता	"	३००१००
	इ	विद्युत टेलीफोन पोल शुल्क	"	
	क	सिमेन्टको पोल	"	१,२००१००
	ख	काठको पोल	"	१,०००१००
	ग	फलामको पोल	"	१,५००१००
	ई	विद्युत ट्रान्सफरमर शुल्क	"	
	क	सिमेन्टको पोल	"	१,५००१००
	ख	काठको पोल	"	१,०००१००
	ग	फलामको पोल	"	२,०००१००
	उ	टेलीफोन पोल शुल्क	"	
	क	सिमेन्टको पोल	"	१,२००१००
	ख	काठको पोल	"	१,०००१००
	ग	फलामको पोल	"	१,५००१००
	ऊ	मोबाईल टावर	"	१२,०००१००
	क	एफ एम / सञ्चार टावर	"	६,०००१००

	ख	टेलिभिजन टावर	"	१२,०००।००
४	अचल सम्पत्ति मुल्यांकन सेवा शुल्क			
	क	रु १ लाख देखि १० लाखसम्म		२००।००
	ख	रु १० लाख १ देखि २० लाखसम्म		४००।००
	ग	रु २० लाख १ देखि ३० लाखसम्म		१,५००।००
	घ	रु ३० लाख १ देखि ५० लाखसम्म		३,०००।००
	ड	रु ५० लाख १देखि १ करोडसम्म		७,०००।००
	च	रु १ करोड १ देखि ५ करोडसम्म		१०,०००।००
	छ	रु ५ करोड १ भन्दा माथि		१५०००।००
इ	दस्तुर			
१	दर्ता र नविकरण दस्तुर			
	अ	व्यक्तिगत घटना दर्ता		
	क	प्रमाणपत्र दस्तुर (३६ दिन देखि १ वर्ष सम्म)	पटक	१००।००
	ख	१ वर्ष नाघेमा जरिवाना	"	५०।००
	ग	प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी	"	१००।००

२	नक्सा पास दस्तुर (नया तथा पुरानो)			शुल्क रु	
	क	सुर्खिचुना जोडाई	पटक	घर	१,०००।००
	ख	माटो जोडाई कच्ची घर	"	घर	३।००

ग	साविक वमोजिम भवन तथा घर मर्मत स्वीकृति	"	घर	११००
ङ	अस्थायी टहरा साधारण	"	वर्ग फिट	२१००
च	अस्थायी टहरा होटेल उद्योग आदि	"	वर्ग फिट	२१००
छ	माटो जोडाई पक्की घर	"	वर्ग फिट	४१००
ज	सिमेन्ट जोडाईको पक्की घर भूई तला	"	वर्ग फिट	५१००
झ	सिमेन्ट जोडाईको पक्की घर पहिलो तला देखि माथि	"	वर्ग फिट	१०१००
ञ	होटेल व्यवसाय र सपिङ्ग कम्प्लेक्सको लागि	"	वर्ग फिट	१५१००
ट	निर्माण भईसकेको घरको पछि नक्सा पास गर्दा मापदण्डभिन्न रहेछ भने नियमित दस्तुरको अलवा थप	"	वर्ग फिट	१,०००१००
ठ	कम्पाउण्ड वाल सिमेन्ट जोडाई	"	वर्ग फिट	१.५
ड	कम्पाउण्ड वाल माटो जोडाई	"	वर्ग फिट	११००
ढ	न पा हुनु अगावै निर्माण भएको घरमा तल्ला थप गर्दा पहिलो निर्माण भए जति घरको हकमा प्रमाणित दस्तुर	"	वर्ग फिट	१०१००
ण	नक्सा नामसारी दस्तुर	"	वर्ग फिट	२१००
त	भवन निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र दस्तुर	"	प्रति घर	१०००१००

३	सिफारिस तथा वक्सौनी दस्तुर			शुल्क रु
	अ	सामान्य सिफारिसहरू		
	क	नाम थर संशोधन सिफारिस	गोटा	१००।००
	ख	नेपाली नागरिकता प्रमाणपत्र (वंशज) सिफारिस	"	१००।००
	ग	नेपाली नागरिकता प्रमाणपत्र (विवाहित अंगिकृत र अंगिकृत) सिफारिस	"	१,०००।००
	घ	वैदेशिक प्रयोजनार्थ नाता प्रमाणित	"	१००।००
	ङ	संस्था दर्ता सिफारिस	"	१,०००।००
	च	साधारण विविध सिफारिस	"	१००।००
	छ	तीन पुस्ते फोटो टाँस सिफारिस	रोपनी	१००।००
	आ	जग्गा नामसारी सिफारिस		
	क	जेरो किलो मेलम्ची, नगरकोट सडकले छोएको प्रति रोपनी	रोपनी	१००।००
	ख	शाखा पक्क सडकले छोएको प्रति रोपनी	रोपनी	५०।००
	ग	शाखा ग्रामेल वाटोले छोएको प्रति रोपनी		२५।००
	घ	शाखा कच्ची वाटोले छोएको प्रति रोपनी		२५।००
	ङ	गोरेटो वाटोले छोएको प्रति रोपनी	रोपनी	२५।००
	च	वाटोले नछोएको प्रति रोपनी	"	२५।००
	छ	अन्य सवै जग्गा	"	२५।००
	ज	जोत नामसारी सिफारिस	"	५००।००
	झ	घरजग्गा दर्ता	"	५००।००
	ञ	अन्य सवै जग्गा	"	१५०।००
	ट	वितर्ता जग्गा नामासारी	"	१५०।००

ठ	जोत छोडपत्र र नाम कट्टा	"	५००१००
ड	गुठी जग्गा राजगुठीमा र रैतान नम्बरीमा परिणत दर्ता नामसारी	"	
ढ	स्ववासी जग्गाको हक परिणत	"	७००१००
ण	स्ववासी जग्गाको हक परिणत घर भए प्रति घर थप	"	५००१००
त	छुट दर्ताको सिफारिस	"	२००१००
थ	कच्ची मोटरवाटो नभएका जग्गाहरु	"	५००१००
द	अन्य सबै जग्गा	"	३००१००
ध	चार किल्ला प्रमाणित उद्योग र होटेल जुनसुकै वडाको	"	१००१००
न	अपुतालि सिफारिस	"	१००१००
प	मोही लगत कट्टा सिफारिस	"	१००१००
फ	मोही नामसारी सिफारिस	"	१००१००
ब	मोही दर्ता सिफारिस	"	५०१००
भ	चार किल्ला प्रमाणित	प्रत्येक कित्ता बाट	
१	एक रोपनी सम्म	"	२००१००
२	एक रोपनी देखी तिन रोपनी सम्म	"	३००१००
३	तिन रोपनी देखी पाँच रोपनी सम्म	"	५००१००
४	पाँच रोपनी देखी दश रोपनी सम्म	"	१०००१००
५	दश रोपनी देखी माथी सम्म	"	१५००१००
६	नक्सा पास प्रयोजन	प्रति कित्ता	२५०१००
इ	उद्योग दर्ता सिफारिस		
	रु दशलाख सम्म पूजी लगानी हुनेमा	पटक	२,०००१००
	त्यसपछि प्रति दशलाखमा थप	"	५००१००

	डिलरसिप सिफारिस	"	२,०००।००
ई	धारा विजुली जडान सिफारिस दस्तुर		
	धारा विजुली जडान सिफारिस	"	१००।००
	धारा विजुली नामसारी सिफारिस	"	१००।००
उ	घर ब्लक नम्बर दस्तुर		
	घर ब्लक नंबर (नयाँ)	"	२००।००
	घर ब्लक नं नामसारी	"	१५०।००
ए	वार्षिक आम्दानी प्रमाणित दस्तुर (कुल मुल्यांकन रकमको आधारमा)		
	वैदेशिक रोजगार वा अध्ययनमा जाने नागरिक वा निजको परिवार	"	०।०६ प्रतिशत
	कृषि प्रयोजनको लागि	"	०।१० प्रतिशत
	आवस तथा अन्य पयोजन	"	०।१५ प्रतिशत
	व्यापारिक प्रयोजनको लागि	"	०।२५ प्रतिशत
ऐ	घर वाटो प्रमाणित दस्तुर (घरवाटो सिफारिस)		
१	मेलम्ची सडकले छोएको जग्गा		
क	दई आनासम्मको लागि	पटक	२००।००
ख	चार आनासम्मको लागि	"	६००।००
ग	आठ आनासम्मको लागि	"	१,५००।००
घ	एक रोपनी सम्मको लागि	"	२,५००।००
ङ	एक रोपनी देखि तीन रोपनीसम्मको लागि	"	४,०००।००
च	तीन रोपनी देखि पाँच रोपनीसम्मको लागि	"	६,०००।००
छ	पाँच रोपनी देखि दश रोपनीसम्मको लागि	"	८,०००।००

ज	दश रोपनी देखि माथि	"	१५,०००।००
२	पक्की मोटरवाटोसंग जोडिएको जग्गा		
क	दई आनासम्मको लागि	"	२००।००
ख	चार आनासम्मको लागि	"	४००।००
ग	आठ आनासम्मको लागि	"	८००।००
घ	एक रोपनी सम्मको लागि	"	२,०००।००
ङ	एक रोपनी देखि तीन रोपनीसम्मको लागि	"	३,०००।००
च	तीन रोपनी देखि पाँच रोपनीसम्मको लागि	"	४,०००।००
छ	पाँच रोपनी देखि दश रोपनीसम्मको लागि	"	६,०००।००
ज	दश रोपनी देखि माथि	"	८,०००।००
३	कच्ची माटरवाटोसंग जोडिएको जग्गा		
क	चार आनासम्मको लागि	"	२००।००
ख	आठ आनासम्मको लागि	"	४००।००
ग	एक रोपनी सम्मको लागि	"	६००।००
घ	एक रोपनी देखि तीन रोपनीसम्मको लागि	"	८००।००
ङ	तीन रोपनी देखि पाँच रोपनीसम्मको लागि	"	१,०००।००
च	पाँच रोपनी देखि दश रोपनीसम्मको लागि	"	२,०००।००
छ	दश रोपनी देखि माथि	"	४,०००।००
४	गोरेटो घोडेटो वाटोसंग जोडिएको जग्गा		
क	चार आनासम्मको लागि	"	१००।००

	ख	आठ आनासम्मको लागि	"	२००१००
	ग	एक रोपनी सम्मको लागि	"	४००१००
	घ	एक रोपनी देखि तीन रोपनीसम्मको लागि	"	६००१००
	ङ	तीन रोपनी देखि पाँच रोपनीसम्मको लागि	"	८००१००
	च	पाँच रोपनी देखि दश रोपनीसम्मको लागि	"	१,२००१००
	छ	दश रोपनी देखि माथि	"	२,०००१००
	५	घर बाटो दुबै नभएको (प्रति रोपनी)		२००१००
४	नाता जन्म तथा अन्य प्रमाणित दस्तुर			
		नाता प्रमाणित	"	१००१००
		जन्म प्रमाणित	"	१००१००
		कर चुक्ता प्रमाणित	"	१००१००
		विवाहित / अविवाहित प्रमाणित	"	१००१००
		दुवै एकै भएको प्रमाणित	"	१००१००
		सर्जमिन मुचुल्का	"	५००१००
ई	विक्री			
१	अन्य विक्री			
	क	निवेदन फारम	गोटा	१०१००
	ख	नाता प्रमाणित निवेदन फारम	"	५०१००
	ग	नागरिकता फारम	"	१०१००
	घ	नक्सा दर्ता किताव	"	७५०१००
	ङ	प्रमाण पत्र	"	२००१००

अनुसूची-७
(दफा ८ सँग सम्बन्धित)
नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने पर्यटन शुल्क दस्तुर

१	पर्यटन प्रवेश शुल्क (बाह्यपर्यटक)			शुल्क रु
	अ	सार्क राष्ट्र	प्रति पर्यटक	२००।००(भ्याट बाहेक)
	आ	अन्य राष्ट्र	प्रति पर्यटक	३००।००(भ्याट बाहेक)

अनुसूची-८
(दफा ९ सँग सम्बन्धित)
नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने बिक्री तथा निकासी कर

१	बिक्री तथा निकासी कर			शुल्क रु
	अ	वालुवा दुङ्गा गिष्टी स्लेट	प्रति क्यू फिट भ्याट बाहेक	३।४५(भ्याट बाहेक)
	आ	माटो	प्रति क्यू फिट भ्याट बाहेक	१।१५(भ्याट बाहेक)
२	बैकलीक सडक निकासी कर			
	अ	ट्रक, टिपर	प्रति टिप	३३०।००
	आ	मिनि ट्रक, निसान	प्रति टिप	२२०।००
	इ	ट्र्याक्टर	प्रति टिप	११०।००

अनुसूची-९

(दफा १०सँग सम्बन्धित)

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने दण्ड, जरिवाना र नियमित शुल्क

१	दण्ड जरिवाना			शुल्क रु		
	अ	विलम्ब शुल्क				
	क	व्यवसाय कर प्रत्येक वर्ष नवुभाएवापत जरिवाना	वार्षिक		२० प्रतिशत	
	ख	बकौता घरजग्गा कर प्रत्येक वर्ष नवुभाएवापत जरिवाना	"		१५ प्रतिशत	
	ग	सम्पति विवरण समयमा नवुभाएमा	"		२५ प्रतिशत	
		सम्पतिको मूल्यांकन रकम	चालू आ.व.भित्रै म्याद नाघेमा	एक आ.व. म्याद नाघेमा	म्याद नाघेको एक आ.व.पछि तेस्रो आ.व.सम्म	म्याद नाघेको तेस्रो आ.व.पछि पाँचौं आ.व.सम्म
		५० लाख सम्म	रु १०	रु २०	रु ३०	रु ४०
		५० लाखभन्दा माथि १ करोडसम्म	रु २०	रु ४०	रु ६०	रु ८०
		१ करोड भन्दा माथि ३ करोड सम्म	रु ४०	रु ६०	रु ८०	रु १००
		३ करोड भन्दा माथि जतिसुकै	रु ६०	रु ८०	रु १००	रु १२०
	आ	सार्वजनिक स्थानमा निर्माण सामग्री थुपारेवापत				
	क	दैनिक लाग्ने शुल्क	दिन		५०।००	
	ख	अन्यथा भएमा जरिवाना	"		१००।००	
	इ	निशेधित स्थानमा भारी सवारी साधन प्रवेश गरेवापत				
	क	पहिलो पटक	पटक		५००।००	
	ख	दोश्रो पटक	"		५,०००।००	
	ग	दुई भन्दा वढी पटकको प्रति पटक	"		१०,०००।००	

आज्ञाले,
भीमकान्त शर्मा
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत