ऐन सङ्ख्या :
सभाबाट स्वीकृत मिति :

मण्डनदेउपुर नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यन्वयन गर्न बनेका ऐन, २०७४

मण्डनदेउपुर नगरपालिका
काभ्रेपलाञ्चोक
३ नं. प्रदेश

मण्डनदेउपुर नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको ऐन, २०७४

प्रस्तावनाः

मण्डनदेउपुर नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७४/०७५ को अर्थसम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न, स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) ले दिएको अधिकार प्रयोग गरी संविधानको धारा २२६ को उपधारा (१) बमोजिम,
नगर सभाले यो अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्ने सम्बन्धी ऐन बनाई लागू गरेको छ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भः (१) यस ऐनको नाम "आर्थिक ऐन, २०७४" रहेको छ।
(२) यो ऐन २०७४ साल श्रावण १ गतेदेखि नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ।

२. परिभाषाः विषय वा प्रसगले अर्को अर्थ नलागेमा यस एने मा,–
(क) "ऐन" भन्नाले मण्डनदेउपुर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७४ सम्झनु पर्छ।
(ख) "कार्यपालिका" भन्नाले मण्डनदेउपुर नगर कार्यपालिका सम्झनु पर्छ।
(ग) "नगरपालिका" भन्नाले मण्डनदेउपुर नगरपालिका सम्झनुपर्छ।
(घ) "फर्म" भन्नाले प्रचलित कानूनबमोजिम दर्ता भएवा नभएको जुनसुकै फर्म सम्झनु पर्छ।
(ङ) "व्यक्ति" भन्नाल यस एने बमोजिम कर तिर्नुपर्ने दायित्व भएको जनु सुकै व्यक्ति सम्झनुपर्छ।
(च) "सभा" भन्नाल मण्डनदेउपुर नगरपालिकाको सभा सम्झनु पर्छ।
(छ) "संविधान" भन्नाले नेपालको संविधानलाई सम्झनु पर्छ।

२. सम्पति करः नगरपालिकाका क्षेत्रभित्र अनुसूची-(१) बमोजिम एकीकृत सम्पत्ति कर/घरजग्गा कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

३. भूमि कर (मालपोत)ः नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची- (२) बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

४. घर वहाल करः नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा अनुसूची- (३) बमोजिम घर जग्गा वहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ।

५. व्यवसाय करः नगरपालिका क्षत्रे भित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूची-(४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

६. जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु करः नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेवापत अनुसूची-(५) बमोजिमको कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

७. सवारी साधन करः नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूची-(६) बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ। तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ।

८. विज्ञापन करः नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूची-(७) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ। तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ।

९. मनोरन्जन करः नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूची-(८) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ। तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएकोमा सोही बमोजिम हुनेछ।

१०. बहाल बिटौरी शुल्कः नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा सञ्चालन गरेका अनुसूची-(९) मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसूचीमा भएको व्यस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

११. पार्किङ शुल्कः नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूची-(१०) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

१२. ट्रेकिङ्ग, कोयोकिड, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र र्याटीङ्ग शुल्कः
नगरपालिकाले आफ्नो क्षत्रे भित्र ट्रेकिङ्ग, कोयोकिड, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र र्यावफ्टीङ्ग सेवा वा व्यवसाय सञ्चालन गरेवारत अनुसूची-(११) बमोजिमको शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

१३. सेवा शुल्क, दस्तुरः नगरपालिकाले निर्माण, सञ्चालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूचि-(१२) मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचीमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

१४. पर्यटन शुल्कः नगरपालिकाले आफ्नो क्षत्रे भित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरूवाट अनुसूची-(१३) मा उल्लिखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाईने र असुल उपर गरिनेछ। तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ।

१५. कर छुट नहुनेः यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरूलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन।

१६. कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि: यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि नगरपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ ।

अनुसूची -१
(दफा ३ सँ ग सम्वन्धित)
एकिकृत सम्पत्ति कर / घरजग्गा करका दरहरू

क्र.सं.	करका क्षेत्र/विवरण	दर

अनुसूची -२
(दफा ४ सँ ग सम्बन्धित)
भूमिकर (मालपोत) दरहरू

त्र.सं.	जग्गाको क्षेत्रफल/विवरण			दर
१	जेरो किलो मेलम्ची सडकले छोएको प्रति रोपनि (सडकवाट २०० भित्र)		वार्षिक	१००।००
	नगरकोट मुख्य सडक (सडकवाट २०० मिटर भित्र)			१००।००
२	शाखा पक्की वाटोले छोएको प्रती रोपनी		वार्षिक	८०।००
३	शाखा कच्ची वाटोले छोएको प्रती रोपनी		वार्षिक	६०।००
	क	खेत	वार्षिक	४०।००
	ख	वारी र पाखो	वार्षिक	३०।००
४	वाटोले नछोएको प्रती रोपनी			
	क	खेत कूलो लाग्ने	वार्षिक	६०।००
	ख	खेत (आकासे पानीमा भर पर्ने) टार खेत	वार्षिक	४०।००
	ग	वारी	वार्षिक	३०।००
	घ	पाखो बारी	वार्षिक	२०।००

अनुसूची -३
(दफा ६ सँग सम्बन्धित)
घरबहाल करका दरहरू

ऋ.सं.	घरबहाल कर/विवरण		दर
१	घर तथा वहाल कर	वार्षिक	१००।००
२	न.पा. क्षेत्रभित्रका सार्वजनिक स्थल,ऐलानी जग्गा वा वाटोको छेउमा अस्थायी व्यवसाय गर्न दिएवापत मासिक विटौरी कर	वर्ग फिट	२०।००

अनुसूची -४
(दफा ६ सँग सम्बन्धित)
व्यवसाय करका दरहरू

ऋ.सं.	व्यवसायको विवरण			दर
१	**व्यपारिक वस्तु**			
	क	चुरोट रक्सी समेतको खुद्रा पसलहरु	वार्षिक	
	ख	चुरोट रक्सी समेतको थोक पसलहरु	वार्षिक	
	ग	मन्दिर परिसरमा फुलपाती र अन्य सामान विक्री	वार्षिक	
	घ	ज्वेलरी पसल	वार्षिक	
	ङ	भिडियो क्सेट पसल (रेकर्डर तथा प्लेयर) १. रु १,००,०००।०० सम्म पूजी भएको २. रु २,००,०००।०० सम्म पूजी भएको ३. रु २,००,०००।०० भन्दा माथि पूजी भएको	वार्षिक	१०००।०० २०००।०० ३०००।००
	च	निर्माण सामाग्री विक्रेता १. रु १,००,०००।०० सम्म पूजी भएको २. रु ३,००,०००।०० सम्म पूजी भएको ३. रु ५,००,०००।०० सम्म पूजी भएको ४. रु ५,००,०००।०० भन्दा माथि पूजी भएको	वार्षिक	३०००।०० ४०००।०० ५०००।०० ७०००।००
	छ	कम्प्यूटर विद्युत सामान क्यामरा टेलिभिजन मर्मत कार्पेट पसल आदिमा १. रु १,००,०००।०० सम्म पूजी भएको २. रु २,५०,०००।०० सम्म पूजी भएको ३. रु २,५०,०००।०० भन्दा माथि पूजी भएको	वार्षिक	२०००।०० ३०००।०० ४०००।००
	ज	रेडियो मर्मत तथा विक्री	वार्षिक	१०००।००
	झ	पेट्रोलियम पदार्थ थोक (पेट्रोल पम्प)	वार्षिक	१५०००।००
	ञ	पेट्रोलियम पदार्थ (पेट्रोल मात्र)	वार्षिक	१००००।००
	ट	पेट्रोलियम पदार्थ (डिजेल मात्र)	वार्षिक	१००००।००
	ठ	दैनिक खाद्य सामाग्री खुद्रा	वार्षिक	

		१. रु १,००,०००।०० सम्म पूजी भएको २. रु ३,००,०००।०० सम्म पूजी भएको ३. रु ३,००,०००।०० भन्दा माथि पूजी भएको		१०००।०० २०००।०० ३०००।००
	ङ	कपडा तथा रेडिमेड समेत (खद्रा र थोक दुवै) १. रु १,००,०००।०० सम्म पूजी भएको २. रु ३,००,०००।०० सम्म पूजी भएको ३. रु ३,००,०००।०० भन्दा माथि पूजी भएको	वार्षिक	१०००।०० २०००।०० ३०००।००
	ढ	सवारी साधान वित्रता १. मोटर साईकल २. ट्रयाक्टर सबै खाले ३. जिप ,कार,वस र ट्रक	वार्षिक	५०००।०० ५०००।०० १००००।००
२	**विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यसायिक पेशामा**			
	क	स्वीकृत चिकित्सक	वार्षिक	१५००।००
	ख	कविराज		१०००।००
	ग	ईन्जिनियर काउन्सिलमा दर्ता भएको ईन्जिनियरलाई पटके दस्तुर	वार्षिक	२०००।००
	घ	कानुन व्यवसायी	वार्षिक	१०००।००
	ङ	लेखा परीक्षक	वार्षिक	१०००।००
	च	दन्त चिकित्सक	वार्षिक	१५००।००
	छ	अनुसन्धानकर्ता र परामर्शदाता	वार्षिक	१०००।००
	ज	ओभरसियर	वार्षिक	१०००।००
	झ	वीमा एजेन्ट	वार्षिक	१०००।००
	ञ	सर्भेयर	वार्षिक	१०००।००
	ट	अनुवादक	वार्षिक	१०००।००
	ठ	पशु चिकित्सक	वार्षिक	१०००।००
	ड	शुयर दलाल	वार्षिक	१०००।००
	ढ	सामान ढुवानिकर्ता तथा कम्पनी	वार्षिक	२५०००।००
	ण	संस्थागत पेन्टर	वार्षिक	५०००।००
	त	भवन घर निर्माण गर्ने व्यत्ति (ठेकेदार)	व्यत्ति	२५००।००
	थ	जग्गा प्लानिङ्ग प्लटिङ्ग भेली भित्र	रोपनी	३०००।००
३	**निर्माण व्यवसाय (न.पा. क्षेत्रभित्र ठेगानम भएका)**			
	क	क वर्ग	वार्षिक	७५००।००
	ख	ख वर्ग	वार्षिक	५०००।००
	ग	ग वर्ग	वार्षिक	३५०००।००
	घ	घ वर्ग	वार्षिक	२५०००।००
४	**उत्पादनमुलक उद्योग**			
	क	५ अस्व शत्ति सम्म क्षमता भएको	वार्षिक	२०००।००
	ख	७ अस्व शत्ति सम्म क्षमता भएको	वार्षिक	२५००।००
	ग	१० अस्व शत्ति सम्म क्षमता भएको	वार्षिक	३०००।००

	घ	१५ अस्व शक्ति सम्म क्षमता भएको	वार्षिक	५०००।००
	ङ	१५ अस्व शक्ति भन्दा माथि क्षमता भएको	वार्षिक	६०००।००
५	**उर्जामुलक उद्योग**			
	क	गोवरग्याँस उद्योग	वार्षिक	२०००।००
	ख	सोलार	वार्षिक	२०००।००
	ग	अन्न उर्जामुलक उद्योग	वार्षिक	२०००।००
६	**कषि तथा वन्य उद्योग**			
	क	कुखुरा पालन उद्योग १. १००० सम्म चल्ला राख्ने २. १००० देखि ३००० सम्म चल्ला राख्ने ३. ३००० देखि ५००० सम्म चल्ला राख्ने ४. ५००० भन्दा माथि चल्ला राख्ने ५। ह्याचरी समेत भएको पोल्ट्री फर्म	वार्षिक	 १५००।०० २५००।०० ३०००।०० ६०००।०० १५०००।००
	ख	फर्निचर उद्योग १. स-मिल २. स-मिल ट्रली सहितको ३. स-मिल नभएको सानो	वार्षिक	 २२००।०० ३३००।०० १०००।००
	ग	कुटनी, पिसनी र पेलानी मिल एउटा मेशिन	वार्षिक	१०००।००
		प्रति थप एक मेशिनमा	वार्षिक	१०००।००
७	**खनिज उद्योग**			
	क	सवै प्रकारको खनिज उद्योग (रोडा ढुंगा समेत)	वार्षिक	१००००।००
	ख	अन्य ठुला उद्योग तथा कलकारखना (पचास लाख भन्दा माथि)	वार्षिक	१००००।००
८	**पर्यटन उद्योग**			
	क	हेलम्बु सडक क्षेत्रको रहेको १. “क” वर्गको होटल र रिसोर्टको लागि २. “ख” वर्गको होटल र रिसोर्टको लागि ३. “ग” वर्गको होटल र रिसोर्टको लागि	 वार्षिक वार्षिक वार्षिक	 १५०००।०० १००००।००
	ख	नगरकोट क्षेत्रमा रहेको १. “क” वर्गको होटल र रिसोर्टको लागि २. “ख” वर्गको होटल र रिसोर्टको लागि ३. “ग” वर्गको होटल र रिसोर्टको लागि ४. “घ” वर्गको होटल र रिसोर्टको लागि	 वार्षिक वार्षिक वार्षिक वार्षिक	 ३५०००।०० २५०००।०० १५०००।००
	ग	साना पर्यटन व्यवसाय १. रेष्टुराँ २. फास्टफुड भान्छा घर ३. लज मात्र भएको ४. भोजनालय ५. मिठाई पसल ६. चिया चमेना पसल	 वार्षिक वार्षिक वार्षिक वार्षिक वार्षिक	 ५०००।०० ३०००।०० १००००।०० २०००।०० २०००।००

			वार्षिक	५००।००
९	**सेवा उद्योग**			
	क	छापाखाना	वार्षिक	१०००।००
	ख	फोटोग्राफी १। फोटोग्राफी मात्र भएको २। कलरल्याव समेत भएको	 वार्षिक वार्षिक	 १०००।०० २२००।००
	ग	चलचित्र व्यवसाय	वार्षिक	७०००।००
	घ	सार्वजनिक परिवहन व्यवसाय	वार्षिक	१०००।००
	ङ	प्रयोगशाला	वार्षिक	५००।००
	च	शित भण्डार	वार्षिक	७०००।००
	छ	अन्न सेवाहरु	वार्षिक	५००।००
	ज	डेरी उद्योग	वार्षिक	५५००।००
	झ	दुध संकलन केन्द्र	वार्षिक	१५००।००
	ञ	दुध संकलन केन्द्र तथा प्याकेजिङ्ग	वार्षिक	७०००।००
	ट	कवाडी संकलन केन्द्र	वार्षिक	४०००।००
	ठ	वेल्डिङ वर्कसप	वार्षिक	८००।००
	ड	ईन्जिनियरिङ वर्कसप	वार्षिक	१२००।००
	ढ	वडी विल्डर उद्योग	वार्षिक	३३००।००
१०	**निर्माण उद्योग**			
	क	ब्लक, पोल, ईनार, रिङ उद्योग	वार्षिक	५०००।००
	ख	ह्युम पाईप उद्योग (पूजी र उत्पादनको आधारमा लिने)	वार्षिक	५०००।००
	ग	ईट उत्पादन गर्ने उद्योगहरु (चिम्नि नभएकोमा प्रदुषण नियन्त्रण सुल्क समेत)	वार्षिक	१००००।००
	घ	ईट उत्पादन गर्ने उद्योगहरु (चिम्नि भएकोमा प्रदुषण नियन्त्रण सुल्क समेत)	वार्षिक	३००००।००
११	**सञ्चार सेवा**			
	क	निजी क्षेत्रका हुलाक सेवा	वार्षिक	५००।००
	ख	टेलिफोन, फ्याक्स, ईमेल ईन्टरनेट	वार्षिक	५००।००
	ग	एस.टि.डि र आई. एस डि।	वार्षिक	५००।००
	घ	फोटोकपी	वार्षिक	७००।००
	ङ	कुरियर सेवा	वार्षिक	५००।००
	च	छपाई तथा प्रकाशन	वार्षिक	१००००।००
	छ	अन्य सञ्चारका नयाँ माध्यमहरु	वार्षिक	५००।००
१२	**वित्तिय सेवा**			
	क	नेपाल सरकारका पूर्ण स्वमित्वमा रहेका वाहेकका आर्थिक कारोवार गर्ने वाँणिज्य वैंकहरु	वार्षिक	८०००।००
	ख	आर्थिक कारोवारको समेत गर्ने वित्तिय कम्पनीका मुख्य कार्यालय	वार्षिक	६०००।००
	ग	वित्तिय कम्पनीका शाखा कार्यालय	वार्षिक	२५००।००
	घ	वीमा कम्पनी	वार्षिक	५०००।००

	ङ	सहकारी बैंक	वार्षिक	५०००।००
	च	वचत तथा ऋण र वहुउदेशिय सहकारी संस्था १. रु २००००००।०० सम्म २. रु ५००००००।०० सम्म ३. रु १०००००००।०० सम्म ४। रु १०००००००।०० भन्दा माथि	वार्षिक	 १०००।०० १५००।०० ३०००।०० ४०००।००
१३	**स्वास्थ्य सेवा**			
	क	गैरसरकारी अस्पताल / पोलिक्लिनिक	वार्षिक	३०००।००
	ख	नर्सिङ्ग होम	वार्षिक	५०००।००
	ग	क्लिनिक र ल्याव	वार्षिक	१५००।००
१४	**शिक्षा सेवा**			
	क	नीजि क्षेत्रका स्कुल १। प्रा.वि र नि मा वि तहसम्म २। माध्यमिक तहसम्म	वार्षिक	 २०००।०० ३०००।००
	ख	नीजि क्षेत्रका उच्च मावि, क्याम्पस र विश्वविद्यालय	वार्षिक	५०००।००
	ग	तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्र	वार्षिक	१०००।००
	घ	टाईपिङ्ग, कम्प्यूटर तथा भाषा शिक्षण	वार्षिक	१०००।००
	ङ	अन्तराष्ट्रिय गैसस	वार्षिक	५०००।००
	च	राष्ट्रिय गैसस १. राष्ट्रिय स्तरीय २. जिल्ला स्तरीय ३. नगर स्तरीय	वार्षिक	 ५०००।०० २०००।०० १०००।००
१५	**मर्मत सम्भार सेवा**			
	क	हेभी इक्विपमेन्ट बस, ट्रक, कार मर्मत वर्कसप	वार्षिक	३०००।००
	ख	मोटरसाईकल र साईकल मर्मत वर्कसप	वार्षिक	२०००।००
	ग	रेडियो, टिभि, घडि, प्रेसर कुकर मर्मत वर्कसप	वार्षिक	१०००।००
	अन्य सेवा			
	क	विज्ञापन सेवा	वार्षिक	१०००।००
	ख	वैदेशिक रोजगार सेवा	वार्षिक	१०००।००
	ग	स्वदेशि रोजगार सेवा	वार्षिक	१०००।००
	घ	सेत्रेटारियल सेवा	वार्षिक	१०००।००
	ङ	हाउजिङ्ग कम्पनी तथा घर जग्गा खरीद बित्रि (रियल स्टेट)	वार्षिक	५०००।००
	च	व्यटी पार्लर, केश श्रंगार, ड्राई क्लिनर्स फोटो स्टुडियो ,सिलाई आदि	वार्षिक	७००।००
	छ	साईनबोड बनाउने पेन्टिङ्ग सेवा	वार्षिक	१५००।००
	ज	पशु वधशाला	वार्षिक	२०००।००
	झ	मासु विक्रेता	वार्षिक	१५००।००
	ञ	फुल र विरुवा विक्रेता	वार्षिक	१०००।००
	ट	पुल हाउस	वार्षिक	१०००।००
	ठ	खोटो व्यवसायी	वार्षिक	१०००।००

	ङ	सिसा प्लाईउड विक्रेता १. रु १ लाखसम्म पुजीँ लगानी भएको २. रु १ लाख भन्दा माथि पुजीँ लगानी भएको	वार्षिक	 ५००।०० १०००।००
	ढ	भाँडाकुँडा विक्रेता १. रु १ लाखसम्म पुजीँ लगानी भएको २. लाख भन्दा माथि पुजीँ लगानी भएको	वार्षिक	 ७००।०० १२००।००
	ण	स्टील काठ र फर्निचर विक्रेता	वार्षिक	१५००।००
	प	खेलौना उपहार विक्रेता	वार्षिक	५००।००
	फ	भेटनरी पसल	वार्षिक	१२००।००
	ब	कृषि मल विउँ विजन पसल	वार्षिक	२५००।००
	भ	कृषि मल विउँ विजन पसल किटनासक औषधी समेत	वार्षिक	३३००।००
	म	केवुल नेटवर्किङ्ग	वार्षिक	२००००।००
१७	**अन्य व्यवसाय**			
	क	पार्क पिकनिक स्पट	वार्षिक	१०००।००
	ख	क्यासिनो	वार्षिक	५००००।००
	ग	टुर अपरेटर	वार्षिक	३०००।००
	घ	मसाज पार्लर	वार्षिक	३०००।००
	ङ	पाटि प्यालेस	वार्षिक	१००००।००
१८	**अस्थायी हाटवजार वा घुम्ती पसल**			
	क	घुम्ती पसल खुन्चा समेत	वार्षिक	१००।००
	ख	चौपाया	वार्षिक	१००।००
	ग	हाँस कुखुरा आदि	वार्षिक	१००।००
	घ	साग सब्जी र फलफूल पसल	वार्षिक	१००।००
	ङ	अन्य	वार्षिक	१००।००
	च	माथि उल्लेख भएका भन्दा वाहेकको व्यवसायहरु (कुल पुजी लगानीको आधारमा) १. रु २०००० सम्म पुजीँ लगानी भएको २. रु १००००० सम्म पुजीँ लगानी भएको ३. रु २५०००० सम्म पुजीँ लगानी भएको ४. रु ५००००० सम्म पुजीँ लगानी भएको ५. रु ५००००० भन्दा माथि पुजीँ लगानी भएको	वार्षिक	 ५००।०० ७५०।०० १०००।०० २०००।०० ३०००।००

अनुसूची -५
(दफा ७ सँग सम्बन्धित)
जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु करका दरहरू

क्र.सं.	विवरण	दर

अनुसूची -६

(दफा ८ सँग सम्बन्धित)

सवारी साधन कर

क्र.सं.	सवारी साधनको विवरण		दर
१	बस, ट्रक र लरी	दर्ताको समय र वार्षिक	२०००।००
२	भाडाका कार जिपहरुमा	दर्ताको समय र वार्षिक	१०००।००
३	भाडाका टेम्पोहरुमा	दर्ताको समय र वार्षिक	३००।००
४	भाडाका मिनिबस ट्रकहरुमा	दर्ताको समय र वार्षिक	७००।००
५	निजी कार टेम्पो जिप मिनिबसहरुमा	दर्ताको समय र वार्षिक	२००।००
६	मोटरसाईकल स्कुटर आदिमा	दर्ताको समय र वार्षिक	१००।००

अनुसूची -७

(दफा ९ सँग सम्बन्धित)

विज्ञापन कर

क्र.सं.	विवरण		दर
१	जुनसुकै स्थानमा व्यवसाय राखी न. पा. क्षेत्रमा विज्ञपन व्यानर, फ्लाक्स तथा अस्थायी सामानको प्रयोग प्रति वर्ग फिट	दर्ताको समय र वार्षिक	७०।००
२	जुनसुकै स्थानमा व्यवसाय राखी न. पा. क्षेत्रमा परिचय	"	४०।००

	पाटी राखेको प्रति वर्ग फिट		
३	जुनसुकै स्थानमा व्यवसाय राखी न. पा. क्षेत्रमा विज्ञपन व्यानर, फ्लाक्स तथा अस्थायी सामान २ मिटर भन्दा बढीको प्रयोग प्रति वर्ग फिट	"	४०।००

अनुसूची -८
(दफा १० सँग सम्बन्धित)
मनोरञ्जन कर

क्र.सं.	विवरण	दर

अनुसूची -९
(दफा ११ सँग सम्बन्धित)
बहाल विटौरी शुल्क

क्र.सं.	विवरण	दर

अनुसूची -१०
(दफा १२ सँग सम्बन्धित)
पार्किङ्ग शुल्क

क्र.सं.	विवरण	दर

अनुसूची -११
(दफा १३ सँग सम्बन्धित)
ट्रेकिङ्ग, कोयोकिड, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र र्‍याफ्टीङ्ग शुल्क

क्र.सं.	विवरण	दर

अनुसूची -१२

(दफा १४ सँग सम्बन्धित)
सेवा शुल्क, दस्तुर

त्र.सं.	सेवा विवरण			दर
सेवा शुल्क				
१	**सार्वजनिक सुविधा उपयोग सेवा शुल्क**			
	क	शौचालय प्रयोग शुल्क १. दिशा २. पिस ३. स्नान	पटके	 ५।०० ३।०० २५।००
२	**सरसफाई तथा फोहरमैला व्यवस्थापन शुल्क**			
	क	होटेल व्यवसाय १. "क" वर्गको लागि २. "ख" वर्गको लागि ३. "ग" वर्गको लागि	वार्षिक	 ६०००।०० ५०००।०० ३५००।००

	ख	साना होटेल रेष्टुराँ र गेष्टहाउस खाना सहित	वार्षिक	२४००।००
	ग	साना जलपान गृह खाजाघर	वार्षिक	१८००।००
	घ	मदिरा सहित भएमा थप	वार्षिक	१०००।००
	ङ	तरकरी तथा फलफूल पसल	वार्षिक	३०००।००
	च	अस्पताल र नर्सिङ्ग होम १. मुख्य वजार केन्द्रमा अवस्थित २. सो वाहेको स्थानमा अवस्थित	वार्षिक	४०००।०० २०००।००
	छ	शिक्षण संस्था १. विश्वविद्यालय २. क्याम्पस ३. मावि उच्च मावि ४. अन्य निजि विद्यालयको लागि	वार्षिक	२४०००।०० ४०००।०० ४०००।०० २५००।००
	ज	अन्य क्षेत्रहरु १. सहकारी तथा गैरसरकारी कार्यालयहरु २. अन्य घर तथा गोदामहरु ३. पसल तथा उद्योग ४. ईलेक्ट्रिकल पसल ५. छापाखाना ६. सञ्चार सम्बन्धि व्यवसाय ७. व्यूटि पार्लर र सैलुन ८. फोटो स्टुडियो ९. हार्डवेयर पसल १०. किचेन सामाग्री विक्रेता ११. फर्निचर विक्रेता १२. काष्ठ उद्योग १३. कुटनी पिसनी र पेलानी मिल १४. रेडिमेड कपडा पसल १५. स्टेशनरी पसल १६. जुत्ता चप्पल पसल १७. जुत्ता सिलाउने पसल १८. छात्रावास १९. किराना पसल २०. माछा / मासु पसल २१. मोटरसाईकल / साईकल वर्कशप २२. पोल्ट्री फर्म क. वस्ती नजिक १०० मिटर भित्र ख. वस्ती नजिक १०० मिटर वाहिर २३. टेलरीङ्ग २४. औषधी पसल २५. सृङ्गार / चुरा पसल २६. अन्य व्यवसाय	वार्षिक	४०००।०० ६०००।०० ३०००।०० १५००।०० १०००।०० १०००।०० १०००।०० १०००।०० २०००।०० १०००।०० १०००।०० १०००।०० १०००।०० १०००।०० १०००।०० १०००।०० १०००।०० ६०००।०० २०००।०० २०००।०० ३०००।०० ६०००।०० ४०००।०० ६००।०० २०००।०० १५००।०० १५००।००

३	**अन्य सुविधा शुल्क**			
	क	सार्वजनिक सडक वत्ति सेवा शुल्क	वार्षिक	५०।००
	ख	विपद् व्यवस्थापन सेवा शल्क	वार्षिक	२५।००
	ग	डिजिट नापी सेवा शुल्क १. शहरी क्षेत्र प्रति कित्ता २. ग्रमिण क्षेत्र प्रति कित्ता	वार्षिक	 ५००।०० ३००।००
	घ	विद्युत टेलीफोन पोल शुल्क १. सिमेन्टको पोल २. काठको पोल ३. फलामको पोल	वार्षिक	 १२००।०० १०००।०० १५००।००
	ङ	विद्युत टाष्न्सफरमर शुल्क १. सिमेन्टको पोल २. काठको पोल ३. फलामको पोल	वार्षिक	 १५००।०० १०००।०० २०००।००
	च	टेलीफोन पोल शुल्क १. सिमेन्टको पोल २. काठको पोल ३. फलामको पोल	वार्षिक	 १२००।०० १०००।०० १५००।००
	छ	मोवाईल टावर शुल्क	वार्षिक	१२०००।००
	ज	एफ एम / सञ्चार टावर	वार्षिक	६०००।००
	झ	टेलीभिजन टावर	वार्षिक	१२०००।००
४	**अचल सम्पत्ति मुल्यांकन सेवा शुल्क**		स्थानिय निर्णयबाट	
	क	रु १ लाख देखि १० लाख सम्म		२००।००
	ख	रु १० लाख १ देखि २० लाख सम्म		४००।००
	ग	रु २० लाख १ देखि ३० लाख सम्म		१५००।००
	घ	रु ३० लाख १ देखि ५० लाख सम्म		३०००।००
	ङ	रु ५० लाख १ देखि १ करोड सम्म		७०००।००
	च	रु १ करोड १ देखि ५ करोड सम्म		१००००।००
	छ	रु ५ करोड १ भन्दा माथि		२००००।००
दस्तुर				
१	**दर्ता र नविकरण दस्तुर**			
	क	व्यत्तिगत घटना दर्ता १. प्रमाणपत्र दस्तुर (२६ दिन देखि १ बर्ष सम्म) २. १ बर्ष नाघेको जरीवाना ३. प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी	पटक	 १००।०० ५०।०० १००।००
२	**नक्सा पास दस्तुर (नयाँ तथा पुरानो)**			
	क	सुर्खिचुना जोडाइ	पटक	१०००।००
	ख	माटो जोडाई कच्ची घर	पटक	
	ग	साविक बमोजिम भवन तथा घर मर्मत स्वीकृति	पटक	
	घ	अस्थायी टहरा साधारण	पटक	

	ङ	अस्थायी टहरा होटल उद्योग आदि	पटक	५।०० (वर्ग फिट)
	च	माटो जोडाई पक्की घर	पटक	५।०० (वर्ग फिट)
	छ	सिमेन्ट जोडाईको पक्की घर भुई तले	पटक	५।०० (वर्ग फिट)
	ज	सिमेन्ट जोडाईको पक्की घर पहिलो तला देखि माथि	पटक	१०।०० (वर्ग फिट)
	झ	होटल व्यवसाय र सपिङ्ग कम्प्लेक्सको लागी	पटक	१५।०० (वर्ग फिट)
	ञ	निर्माण भईसकेको घरको पछि नक्सा पास गर्दा मापदण्ड भित्र रहेछ भने नियमित दस्तुरको अलवा थप	पटक	१०००।०० (वर्ग फिट)
	ट	कम्पाउण्ड वाल सिमेन्ट जोडाई	पटक	
	ठ	कम्पाउण्ड वाल माटो जोडाई	पटक	
	ड	न.पा. हुनु अगावै निर्माण भएको घरमा तल्ला थप गर्दा पहिलो निर्माण भए जति घरको हकमा प्रमाणित दस्तुर	पटक	
	ढ	नक्सा नामसारी दस्तुर	पटक	२।०० (वर्ग फिट)
	ण	घर निर्माण सरिफाई धरौटी	पटक	
३	**सिफारिस तथा वक्सौनी दस्तुर**			
	सामान्य सिफारिसहरु			
	क	नाम थर सम्शोधन सिफारीस	गोटा	१००।००
	ख	नेपाली नागरीत्ता प्रमाणपत्र (वंशज) सिफारीस	गोटा	१००।००
	ग	नेपाली नागरीत्ता प्रमाणपत्र (विवाहित अंगिकृत र अंगिकृत) सिफारीस	गोटा	१०००।००
	घ	वैदेशिक प्रयोजनार्थ नाता प्रमाणित	गोटा	२५०।००
	ङ	संस्था दर्ता सिफारीस	गोटा	१०००।००
	च	साधारण विविध सिफारीस	गोटा	१००।००
	छ	तिन पुस्ते फोटो टाँस सिफारीस	रोपनी	१००।००
	ज	असहाय र अपाँग, दैविक्प्रकोप छात्रवृत्तिको सिफारीस	गोटा	
	जग्गा नामसारी सिफारिस			
	क	जेरो किलो मेलम्ची, नगरकोट सडकले छोएको प्रति रोपनी	रोपनी	१००।००
	ख	शाखा पक्कि सडकले छोएको प्रति रोपनी	रोपनी	५०।००
	ग	शाखा ग्राभेल बाटोले छोएको प्रति रोपनी	रोपनी	२५।००
	घ	शाखा कच्ची बाटोले छोएको प्रति रोपनी	रोपनी	२५।००
	ङ	गोरेटो बाटोले छोएको प्रति रोपनी	रोपनी	२५।००
	च	बाटोले नछोएको प्रति रोपनी	रोपनी	२५।००
	छ	अन्य सबै जग्गा	रोपनी	२५।००
	ज	जोत नामसारी सिफारीस	रोपनी	५००।००
	झ	घरजग्गा दर्ता	रोपनी	५००।००

	ञ	अन्य सबै जग्गा	रोपनी	१५०।००
	ट	विर्ता जग्गा नामसारी	रोपनी	१५०।००
	ठ	जोत छोडपत्र र नाम कट्टा	रोपनी	५००।००
	ड	गुठी जग्गा राजगुठीमा र रैतान नम्वरीमा परिणत दर्ता नामसारि	रोपनी	
	ढ	स्ववासी जग्गाको हक परीणत	रोपनी	७००।००
	ण	स्ववासी जग्गाको हक परीणत घर भए प्रति घर थप	रोपनी	५००।००
	त	छुट दर्ताको सिफारीस	रोपनी	२००।००
	थ	चार किल्ला प्रमाणित	रोपनी	२५०।००
	द	कच्ची मोटरवाटो भएका जग्गाहरु	रोपनी	
	ध	अन्य सबै जग्गा	रोपनी	
	न	चार किल्ला प्रमाणित उद्योग र होटल जुनसुकै वडाको	रोपनी	
	प	अपुतलि सिफारीस	रोपनी	
	फ	मोहि लगत कट्टा सिफारीस	रोपनी	
	ब	मोहि नामसारी सिफारीस	रोपनी	
	भ	मोहि दर्ता सिफारीस	रोपनी	५०।००
	उद्योग दर्ता सिफारीस			
	क	रु दशलाख सम्म पूजी लगानी हुनेमा	पटक	२०००।००
	ख	प्रति दशलाखम थप	पटक	५००।००
	ग	डिलरसिप सिफारीस	पटक	२०००।००
	धारा विजुली जडान सिफारीस दस्तुर			
	क	धारा विजुली जडान सिफारीस	पटक	१००।००
	ख	धारा विजुली नामसारी सिफारीस	पटक	१००।००
	घर व्लक नम्वर दस्तुर			
	क	घर व्लक नंवर (नयाँ)	पटक	२००।००
	ख	घर व्लक नंवर नामसारी	पटक	१५०।००
	वार्षिक आम्दानी प्रमाणित दस्तुर (कुल मुल्यांकन रकमको आधारमा)			
	क	वैदेशिक रोजगार वा अध्ययनमा जाने नागरिक वा निजको परिवार	पटक	०।०६ (प्रतिशत)
	ख	कृषि प्रयोजनको लागि	पटक	०।१० (प्रतिशत)
	ग	आवास तथा अन्य पयोजन	पटक	०।१५ (प्रतिशत)
	घ	व्यपारिक प्रयोजनको लागि	पटक	०।२५ (प्रतिशत)
	घर वाटो प्रमाणित दस्तुर (घरवाटो सिफारीस)			
१		**हेलम्बु, नगरकोट मार्गले छोएको जग्गा**		
	क	दुई आनासम्मको लागि	पटक	२००।००
	ख	चार आनासम्मको लागि	पटक	६००।००
	ग	आठ आनासम्मको लागि	पटक	१५००।००
	घ	एक रोपनी सम्मको लागि	पटक	२५००।००
	ङ	एक रोपनी देखि तिन रोपनी सम्मको लागि	पटक	४०००।००

	च	तिन रोपनी देखि पाँच रोपनी सम्मको लागि	पटक	६०००।००
	छ	पाँच रोपनी देखि दश रोपनी सम्मको लागि	पटक	८०००।००
	ज	दश रोपनी देखि माथि	पटक	१५०००।००
२		**पक्की मोटरवाटोसंग जोडिएको जग्गा**		
	क	दुई आनासम्मको लागि	पटक	२००।००
	ख	चार आनासम्मको लागि	पटक	४०००।००
	ग	आठ आनासम्मको लागि	पटक	८००।००
	घ	एक रोपनी सम्मको लागि	पटक	२०००।००
	ङ	एक रोपनी देखि तिन रोपनी सम्मको लागि	पटक	३०००।००
	च	तिन रोपनी देखि पाँच रोपनी सम्मको लागि	पटक	४०००।००
	छ	पाँच रोपनी देखि दश रोपनी सम्मको लागि	पटक	६०००।००
	ज	दश रोपनी देखि माथि	पटक	८०००।००
३		**कच्ची मोटरवाटोसंग जोडिएको जग्गा**		
	क	चार आनासम्मको लागि	पटक	२००।००
	ख	आठ आनासम्मको लागि	पटक	४००।००
	ग	एक रोपनी सम्मको लागि	पटक	६००।००
	घ	एक रोपनी देखि तिन रोपनी सम्मको लागि	पटक	८००।००
	ङ	तिन रोपनी देखि पाँच रोपनी सम्मको लागि	पटक	१०००।००
	च	पाँच रोपनी देखि दश रोपनी सम्मको लागि	पटक	२०००।००
	छ	दश रोपनी देखि माथि	पटक	४०००।००
४		**गोरेटो घोडेटो वाटोसंग जोडिएको जग्गा**		
	क	चार आनासम्मको लागि	पटक	१००।००
	ख	आठ आनासम्मको लागि	पटक	२००।००
	ग	एक रोपनी सम्मको लागि	पटक	४००।००
	घ	एक रोपनी देखि तिन रोपनी सम्मको लागि	पटक	६००।००
	ङ	तिन रोपनी देखि पाँच रोपनी सम्मको लागि	पटक	८००।००
	च	पाँच रोपनी देखि दश रोपनी सम्मको लागि	पटक	१२००।००
	छ	दश रोपनी देखि माथि	पटक	२०००।००
	नाता जन्म तथा अन्य प्रमाणित दस्तुर			
	क	नाता प्रमाणित	पटक	१००।००
	ख	जन्म प्रमाणित	पटक	१००।००
	ग	कर चुक्ता प्रमाणित	पटक	१००।००
	घ	विवाहित र अविवाहित प्रमाणित	पटक	१००।००
	ङ	दुवै एकै भएको प्रमाणित	पटक	१००।००
	च	सर्जमिन मुचुल्का	पटक	५००।००
४	**विक्री**			
	क	निवेदन फारम	गोटा	१०।००
	ख	नाता प्रमाणित निवेदन फारम	गोटा	५०।००
	ग	नागरीकता फारम	गोटा	१०।००
	घ	नक्सा दर्ता किताव	गोटा	७००।००

	ङ	प्रमाण पत्र	गोटा	२००।००
	च	अन्य व्यवसायिक फारम	गोटा	१००।००
५	**दण्ड जरिवाना**			
	क	विलम्व शुल्क १. व्यवसाय कर प्रत्येक वर्ष नवुझाएवापत्त जरीवाना २. घरजग्गा कर प्रत्येक वर्ष नवुझाएवापत्त जरीवाना ३. मालपोत चालु आ.व. भित्र नवुझाएमा	वार्षिक	 २० प्रतिशत १५ प्रतिशत २५ प्रतिशत
	ख	सार्वजनिक स्थानमा निर्माण सामाग्री थुपारेवापत १. दैनिक लाग्ने शल्क २. अन्यथा भएमा जरीवाना	दिन	 ५०।०० १००।००
	ग	निषेधित स्थानमा भारी सवारी साधन प्रवेश गरेवापत्त १. पहिलो पटक २. दोश्रो पटक ३. दुई भन्दा वढि पटकको प्रति पटक	पटक	 ५००।०० ५०००।०० १००००।००

अनुसूची -१३
(दफा १५ सँग सम्बन्धित)
पर्यटन शुल्क

क्र.सं.	विवरण	दर